До Нового года осталось 3 дня

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

№ 102 (690), 29 декабря 2017 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Вместе сделаем мир добрее

Инициатива: Стартовал второй этап благотворительного марафона «Добрый Архангельск»

Светлана РОМАНОВА,
фото автора

Организаторами социальной инициативы выступил Центр социальных технологий «Гарант» при поддержке общественных организаций, Русской Православной Церкви, волонтеров и неравнодушных горожан.

Акция стала традиционной, она дает возможность каждому стать благотворителем.

В магазинах можно было купить продуктовые наборы и передать их для людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, приютам для бездомных животных. Особое внимание уделяется многодетным, неполным семьям и детям, которые воспитываются без попечения родителей.

Первый этап заключался в организации и проведении акции «Благотворительный пакет», все собранные товары были переданы в общественную организацию «Дорога жизни», работающую на Архангельском подворье Свято-Артемиево-Веркольского монастыря. В рамках благотворительного марафона стартовала еще одна акция – «Подари ребенку праздник», когда каждый мог купить сладкий подарок для ребенка, который воспитывается без попечения родителей или в многодетной семье, оставить его в специальном накопителе в магазине и быть уверенным, что его новогодний подарок принесет радость маленькому земляку.

Передача благотворительной помощи стартовала 25 декабря. Сказочный Дед Мороз и настоятель храма Александра Невского **отец Феодосий** посетили социально-реабилитационный центр, в котором в данный момент воспитываются 20 детей, и вручили им сладкие подарки от добрых благотворителей. Кроме того, 15 продуктовых наборов были переданы многодетным и малообеспеченным семьям Приморского района. Ребята не скрывали своей радости, читали стихи и пели песни, с Дедом Морозом водили хоровод вокруг елки. Кстати, украшения на новогоднюю красавицу дети мастерили своими руками.

В целом организация благотворительной помощи в округе Варавино-Фактория всегда находит отклик у горожан. Активистки окружного женсовета всегда выступают в качестве волонтеров и оказывают поддержку в реализации мероприятий.

Патриоты

Идут караулы, чеканя шаг

26 декабря, в канун дня Краснознаменной Беломорской военно-морской базы, ветераны-североморцы совместно с руководством школы провели смотр почетных караулов кадетских классов средней школы № 62.

ФОТО: ПРЕДОСТАВЛЕНО АНАТОЛИЕМ БУТКО

Перед началом смотра по традиции состоялось построение отрядов и вынос флага России. Напутственные слова ученикам сказали директор школы **Любовь Сидорова** и председатель судейского жюри капитан 2-го ранга **Анатолий Бутко**.

Затем прошел смотр почетных караулов младшей и старшей возрастных групп. По мнению жюри (куда входили капитан 2-го ранга **Владимир Новиков** и гвардии майор **Владимир Барабанов**), судейство было трудным, так как ребята действительно хорошо отработали строевые приемы, выступали уверенно, с настроем на победу. Высокое качество подготовки школьных караулов 62-й позволит им составить серьезную конкуренцию другим учебным заведениям на городском смотре. В этом большая заслуга военрука **Игоря Гулина**.

Дата

Евгению Коковину – 105 лет

9 января, в день рождения северного детского писателя, Централизованная библиотечная система организует памятную акцию.

В полдень пройдет торжественная церемония у памятной доски на доме по адресу: улица Логинова, 5 (возле Успенского храма), где в последние годы жил и работал Евгений Степанович, писатель, прославивший родной Архангельск не только в нашей стране, но и далеко за ее пределами.

Евгений Коковин с 1951 по 1956 годы возглавлял Архангельское отделение Союза писателей, поддерживал начинающих авторов. По воспоминаниям современников, Евгения Степановича всегда отличали душевная теплота и удивительная скромность.

Почти сорок лет имя великого детского писателя носит Городская библиотека №1. В 2015 году здесь был создан музей прозаика, а в 2016 году открыт сквер имени Коковина возле библиотеки.

Напоминаем, что акция пройдет 9 января в 12 часов дня у дома на Логинова, 5. Подробности по телефону 20-15-76.

реклама

Детские поделки украсили елки

Хорошая идея: Новогодние игрушки, сделанные руками юных горожан, украсили главные новогодние символы Архангельска

По доброй традиции в преддверии самого долгожданного и удивительного праздника активисты Детской организации «Юность Архангельска» приняли участие в марафоне добрых дел. Одной из акций стало создание новогодних игрушек, которыми ребята украсили ели на площади Ленина.

– Конкурс был инициирован главой Архангельска **Игорем Годзишем**. Идея заключалась в том, чтобы любой школьник города, изготовив самостоятельно елочную игрушку, смог принять участие в праздничном оформлении нашего города. Ученики из 19-ти образовательных учреждений приняли участие в конкурсе на лучшее елочные украшение «Дарю чудо своими руками» марафона добрых дел. Более 350 новогодних игрушек смастерили с помощью мам и пап, бабушек и дедушек школьники города, – отметила заместитель главы по социальным вопросам **Светлана Скоморохова**. – Всем спасибо за чудесные поделки, которые украсят не только елочки в центре города, но и зеленые красавицы в отдаленных округах.

Ели на центральной площади Архангельска были наряжены яркими шарами, смешными клоунами и забавными зверятами.

К столь ответственному делу, как украшение елочки, ученик второго класса школы № 95 **Вадим Крутиков** подошел серьезно.

– Я решил сделать клоуна, ведь он веселый, значит, у всех жителей будет хорошее настроение. Помогала мне смастерить поделку бабушка, но совсем немного, – поделился мальчик, старательно прикрепив игрушку на самое видное место.

Как сообщает пресс-служба городской администрации, работы школьников отличались высоким качеством исполнения, оригинальными идеями и прекрасным декором, были выполнены из разных материалов: ткани, картона, пластика и прочего. Организаторы конкурса определили призеров и победителей по возрастным группам.

В возрастной группе 1-4 классы первое место поделили **Глеб Пономарев** из 95-й школы, **Алина Кошелева** из школы № 1 и **Никита Латухин** из 14-й школы. На втором месте – **Анастасия Минина** из школы № 11 и **Екатерина Семенова** из 1-й школы. Третье место заняли **Вадим Крутиков** и **Александра Попова** из школы № 95.

В возрастной группе среди 5-11 классов первое место у **Трофима Ковалева** из 33-й школы.

Специальные призы «Особое мнение жюри» присуждены: **Никите Иванову**, **Маргарите Шестаковой** и **Андрею Ананьину** (школа № 11), **Еве Данилишиной** (школа № 1), **Софье Черепановой** (школа № 20), **Авдеева Виктория, Иван Зашихин, Дарья Лушева** (школа № 95).

По словам директора детского подросткового центра «Радуга» **Елены Добрыниной**, активисты Детской организации «Юность Архангельска» знают точно, что добрых дел никогда не бывает много и чудо обязательно произойдет у каждого, кто ждет и верит.

Если вас избили, обращайтесь в полицию

На заметку: За причинение легкого вреда здоровью и нанесение побоев грозит как административная, так и уголовная ответственность

Прокуратура города Архангельска сообщает, что согласно статистике на территории области одним из распространенных видов запрещенных законом деяний является причинение гражданам легкого вреда здоровью и нанесение побоев.

Действующим законодательством за эти правонарушения предусмотрена как административная ответственность – по ст. 6.1.1 КоАП РФ (побои), так и уголовная – по ст. 116.1 УК РФ (нанесение побоев лицом, подвергнутым административному наказанию за аналогичное деяние) и ч. 1 ст. 115 УК РФ (умышленное причинение легкого вреда здоровью).

Если в полицию обращается пострадавший от таких деяний, органы внутренних дел обязаны принять от него заявление, зарегистрировать его, провести проверку и принять решение по заявлению в пределах установленной компетенции. Уголовные дела о таких преступлениях, как побои и причинение легкого вреда здоровью, считаются уголовными делами частного обвинения и возбуждаются только по заявлению потерпевшего или его законного представителя и подлежат прекращению в связи с примирением потерпевшего с обвиняемым.

Тем не менее законом предусмотрены исключения. Так, в силу ч. 4 ст. 20 УПК РФ следователь или с согласия прокурора дознаватель вправе возбудить дело частного обвинения без заявления пострадавшего при следующих обстоятельствах: отсутствие у потерпевшего возможности самостоятельно защищать свои права, обусловленное беспомощным состоянием, зависимостью от виновника преступления и т. д.; совершение преступления лицом, данные которого неизвестны.

За истекший период 2017 года должностными лицами УМВД России по городу Архангельску составлено 338 протоколов об административных правонарушениях по ст. 6.1.1 КоАП РФ, органами дознания возбуждено семь уголовных дел по ч. 1 ст. 115 УК РФ и три дела по ст.116.1 УК РФ, в суды направлен 61 материал проверок о преступлениях, рассматриваемых в порядке частного обвинения. По результатам рассмотрения поступивших материалов судами возбужденно 18 уголовных дел частного обвинения.

Так, мировым судьей судебного участка № 2 Октябрьского судебного района города Архангельска 13 сентября этого года был вынесен приговор в отношении гражданина Я., который признан виновным в умышленном причинении легкого вреда здоровью. Судом установлено, что подсудимый Я. нанес потерпевшему Ч. удар кулаком левой руки в область верхней губы и носа, чем умышленно причинил потерпевшему Ч. физическую боль и легкий вред здоровью. Осужденному Я. назначено наказание в виде штрафа в размере 5 тысяч рублей, а также удовлетворен гражданский иск потерпевшего Ч. на сумму 10 тысяч рублей в качестве компенсации морального вреда.

В то же время по результатам рассмотрения поступивших в мировые суды материалов более 70 процентов из них возвращено заявителям в связи с нарушением требований процессуального кодекса. Причинами возврата являлось либо отсутствие заявления на имя мирового судьи, либо предоставление на имя мирового судьи заявления не соответствующего установленным законодателем требованиям (отсутствие паспортных данных заявителя, указания на место и время совершения преступления, каким образом и чем именно наносились удары, их количество, область и локализация их нанесения). В связи с этим прокуратурой города разработан образец соответствующего заявления на имя мирового судьи, который размещен для ознакомления заявителей на стендах УМВД России по городу Архангельску и его территориальных подразделениях, а также на опорных пунктах участковых уполномоченных полиции.

Итак, если вам причинены телесные повреждения как знакомыми, так и неустановленными лицами, следует незамедлительно зафиксировать побои в медицинском учреждении и обратиться в отдел полиции либо на опорный пункт участковых уполномоченных. Там вам помогут составить необходимые документы, чтобы привлечь виновных лиц к ответственности.

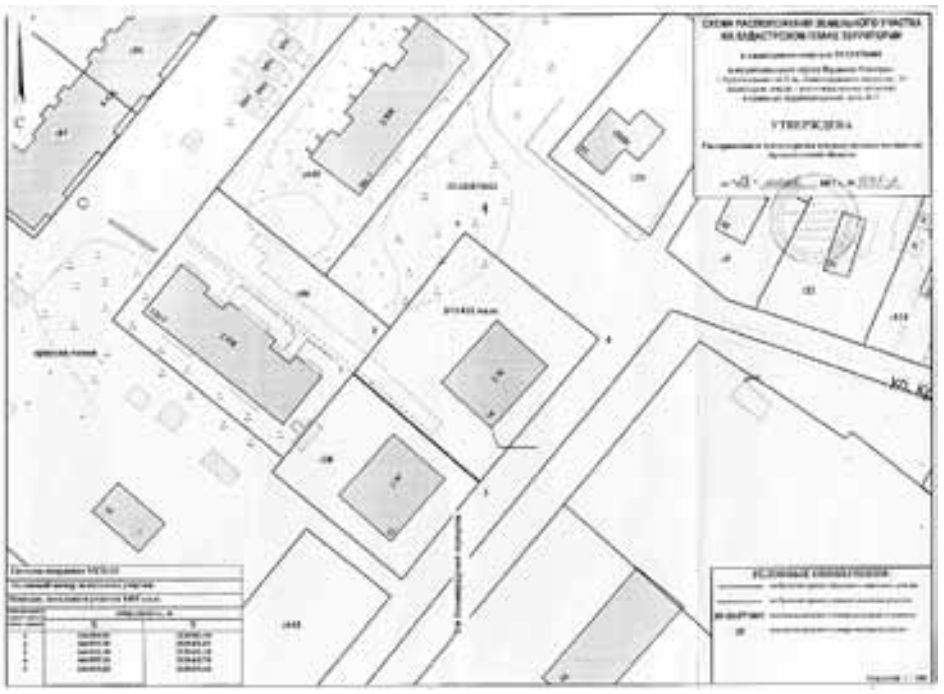
ОБРАЗЕЦ
Количество копий должно соответствовать числу лиц, в отношении которых возбуждается дело

ПРОШУ

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка
для муниципальных нужд по адресу:
г. Архангельск, 2-й Ленинградский пер., д. 14**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 14 по 2-ому Ленинградскому пер. в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, 2-й Ленинградский пер., д. 14. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:012003. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
- 2-й Ленинградский пер., д. 14, квартира 1, кадастровый номер 29:22:071601:420;
- 2-й Ленинградский пер., д. 14, квартира 2, кадастровый номер 29:22:071601:418;
- 2-й Ленинградский пер., д. 14, квартира 3, кадастровый номер 29:22:071601:428;
- 2-й Ленинградский пер., д. 14, квартира 5, кадастровый номер 29:22:071601:419;
- 2-й Ленинградский пер., д. 14, квартира 6, кадастровый номер 29:22:071601:462;
- 2-й Ленинградский пер., д. 14, квартира 7, кадастровый номер 29:22:071601:417;
- 2-й Ленинградский пер., д. 14, квартира 8, кадастровый номер 29:22:071601:421.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации муниципального образования «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 423.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии по подготовке проекта Правил землепользования
и застройки муниципального образования «Город Архангельск»
о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного в территориальном округе
Майская горка г.Архангельска по проспекту Ленинградскому**

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 19 декабря 2017 года, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1021 кв.м с кадастровым номером 29:22:060412:120, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по проспекту Ленинградскому, «для индивидуального жилищного строительства».

**Заместитель председателя
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» М.В. Елагин**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии по подготовке проекта Правил землепользования
и застройки муниципального образования «Город Архангельск»
о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении
разрешения на отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства объекта для хранения индивидуальных
автотранспортных средств (многоярусный паркинг для хранения
легковых автомобилей) на земельном участке, расположенном
в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Челюскинцев**

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 19 декабря 2017 года, мнения граждан комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение:

о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта для хранения индивидуальных автотранспортных средств (многоярусный паркинг для хранения легковых автомобилей), на земельном участке площадью 2410 кв.м с кадастровым номером 29:22:022528:1696, расположенном в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Челюскинцев:

уменьшение отступа здания от границ земельного участка со стороны, ограниченной точками 5,6 (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU 29301000-1844) до 0 метров;

о невозможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта для хранения индивидуальных автотранспортных средств (многоярусный паркинг для хранения легковых автомобилей), на земельном участке площадью 2410 кв.м с кадастровым номером 29:22:022528:1696, расположенном в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Челюскинцев:

размещение части элементов благоустройства (часть проездов и выездов) вдоль линий, ограниченных точками 2,3,4,5,6,7,8 (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU 29301000-1844) за пределами границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:0225286:1696, в связи с нарушением прав третьих лиц.

**Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 949 кв.м с кадастровым номером 29:16:200801:370, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска «для огородничества».

Публичные слушания проводятся по заявлению Министерства имущественных отношений Архангельской области и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 11 декабря 2017 г. № 3767р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:16:200801:370, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска».

Публичные слушания состоятся 23 января 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г.Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 22 января 2018 года.

**Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 6176 кв.м с кадастровым номером 29:22:012011:28, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Гидролизной «для размещения котельной».

Публичные слушания проводятся на основании заявления департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 11 декабря 2017г. № 3768р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Гидролизной».

Публичные слушания состоятся 23 января 2018 года в 14 часов 10 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516 до 22 января 2018 года.

**Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта торговли на земельном участке площадью 472 кв.м с кадастровым номером 29:22:040613:43, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Нагорной:

уменьшение отступа здания от границ земельного участка до 0 метров;

увеличение процента застройки в пределах границ земельного участка до 80;

уменьшение доли озелененной территории земельного участка до 4 процентов;

размещений 13 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами границ земельного участка (8 машино-мест с северной стороны, 5 машино-мест с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 29:22:040613:43);

размещение объекта торговли отдельно стоящим объектом капитального строительства.

Публичные слушания проводятся на основании заявления Мамедова Хейрали Али и распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14 декабря 2017 г. № 3829р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта торговли на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Нагорной».

Публичные слушания состоятся 23 января 2018 года в 14 часов 20 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г.Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 22 января 2018 года.

**Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства общественного здания торгово-развлекательного назначения (1 очередь строительства), на земельном участке площадью 4233 кв.м с кадастровым номером 29:22:050104:41, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.23-й-й Гвардейской Дивизии (между ул.Тимме и ул.Шабалина):

уменьшение отступа здания от границ земельного участка
от точки 1 до точки 2 до 0 метров,
от точки 3 до точки 4 до 0 метров,
от точки 4 до точки 5 до 0 метров
(номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU 29301000-498);

уменьшение отступа здания от красной линии до 0 метров;

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 145;

размещение 145 машино-мест за пределами земельного участка (вдоль ул.Шабалина четная сторона, вдоль домов № 14-20 по ул.Шабалина);

уменьшение отступа здания от зоны ВТ-2 до 0 метров.

Публичные слушания проводятся на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Бизнес – Инвест» и распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 18 декабря 2017 г.

№ 3888р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства общественного здания торгово-развлекательного назначения (1 очередь строительства) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.23-й Гвардейской Дивизии (между ул.Тимме и ул.Шабалина)».

Публичные слушания состоятся 23 января 2018 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г.Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 22 января 2018 года.

**Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 152 кв.м с кадастровым номером 29:22:050504:1681, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска «для размещения объектов инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция)».

Публичные слушания проводятся по заявлению Коротковой И.С., действующей в интересах ПАО «МРСК Северо-Запада», и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск»

от 19 декабря 2017 г. № 3889р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул. Розы Люксембург».

Публичные слушания состоятся 23 января 2018 года в 14 часов 40 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г.Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 22 января 2018 года.

**Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 489 кв.м с кадастровым номером 29:16:201001:227, расположенном в Цигломеском территориальном округе г.Архангельска:

установление минимальной площади земельного участка, для размещения индивидуального жилого дома - 489 кв.м.

Публичные слушания проводятся по заявлению Григорьева Юрия Леонидовича и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14 декабря 2017г. № 3830р «О проведении

публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:16:201001:227, расположенном в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска».

Публичные слушания состоятся 23 января 2018 года в 14 часов 50 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанным вопросам можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 22 января 2018 года.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» **М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного (трехэтажного) многоквартирного жилого дома на земельном участке площадью 860 кв.м. с кадастровым номером 29:22:022538:24, расположенном в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул. Маяковского:

размещение площадок общего пользования различного назначения за границами земельного участка (площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка на участке с кадастровым номером 29:22:022538:11; хозяйственная площадка по ул.Беломорской между домами №50 по ул.Маяковского и №40 по ул.Беломорской).

Публичные слушания проводятся на основании заявления Палкина Михаила Андреевича и распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14 декабря 2017 г. № 3831р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного многоквартирного жилого дома на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Маяковского».

Публичные слушания состоятся 23 января 2018 года в 15 часов 00 минут по адресу: г.Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516 до 22 января 2018 года.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» **М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома с помещениями административно-торгового назначения на земельном участке площадью 601 кв.м с кадастровым номером 29:22:070207:1, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по проспекту Ленинградскому:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 73;
уменьшение отступа здания от границы земельного участка с юго-западной стороны до 0 метров;
уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-западной стороны до 0,7 метров;
уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-восточной стороны до 0,7 метров;
уменьшение отступа здания от границы земельного участка с юго-восточной стороны до 0,3 метров;
размещение 9 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами границ земельного участка с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 29:22:070207:1;
размещение площадок общего пользования различного назначения за границами земельного участка (площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста в 21 метре на северо-запад от границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:070207:1; площадка для отдыха взрослого населения в в 23 метрах на северо-запад от границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:070207:1; спортивная площадка в 18 метрах на юго-запад от границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:070207:1; хозяйственная площадка в 20 метрах на северо-восток от границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:070207:1; площадка для сушки белья в 12 метрах на северо-восток от границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:070207:1.

Публичные слушания проводятся на основании заявления ИП Крылова Игоря Александровича и распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 18 декабря 2017 г. № 3869р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома с помещениями административно-торгового назначения на земельном участке, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по проспекту Ленинградскому».

Публичные слушания состоятся 23 января 2018 года в 15 часов 10 минут по адресу: г.Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516 до 22 января 2018 года.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск» **М.В. Елагин**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования “Город Архангельск” проводит публичные слушания по обсуждению проекта “О внесении изменений в проект планировки района “Майская горка” муниципального образования “Город Архангельск”.

Публичные слушания состоятся 29 января 2018 года в 14 часов в здании Администрации муниципального образования “Город Архангельск” (пл.В.И.Ленина, д.5, каб. 516).

Учёт предложений по указанному проекту осуществляет департамент градостроительства Администрации муниципального образования “Город Архангельск” по адресу: пл.В.И.Ленина, д.5, каб.516 до 22 января 2018 года.

Проект “О внесении изменений в проект планировки района “Майская горка” муниципального образования “Город Архангельск” опубликован на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования “Город Архангельск” www.arhcity.ru.

ПРОЕКТ

Проект
планировки района «Майская горка»
муниципального образования «Город Архангельск»

Положение о планировке территории

Введение

Проект планировки района «Майская горка», разработан в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект выполнен на основе действующих нормативно-правовых документов:
Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
действующие нормы и правила по разделам проекта.

В проекте учитываются основные положения Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями), Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями и дополнениями), постановления Правительства Архангельской области от 18.11.2014 № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)».

Проект подготовлен на данных топографической съемки М 1:500, с использованием цифровых материалов по существующей структуре землепользования и информации о состоянии инженерной инфраструктуры на проектируемой территории, сведениях о численности и структуре постоянно проживающего на территории населения и прочих материалах по разделам проекта.

Очередность в данном проекте принята I очередь строительства – 2023 год.
Расчетный срок строительства – 2030 год.

1. Мероприятия по развитию территории

1.1. Архитектурно-планировочное решение. Функциональное зонирование

Проектом планировки определены следующие приоритетные мероприятия по развитию территории:

Планировочная концепция и функциональное зонирование района «Майская горка» определены в проекте планировки на основе решений Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», сложившегося использования территории и исходя из специфики положения планировочного положения района, наиболее освоенного и приближенного к историческому центру Архангельска.

Основная планировочная концепция проекта – создание комфортного для проживания, работы и отдыха, благоустроенного, архитектурно-выразительного многофункционального района города, являющегося естественным продолжением исторической планировочной структуры Архангельска, вытянувшегося вдоль берегов реки Северной Двины.

Планировочную структуру района «Майская горка» определяют сложившиеся главные транспортно-планировочные оси – проспект Ленинградский, Окружное шоссе, проспект Московский – ул.Воронина (продольные направления), а также ряд поперечных транспортных связей – ул.Смольный Буян, ул.Павла Усова, ул.Октябрят, ул.Галушина и ряд других. Планировочная структура района практически сложилась, определена в зафиксированных красных линиях и в задачи данного проекта планировки входило развитие данной структуры в соответствии со сложившимся масштабом планировочной сетки. В проекте планировки транспортная сеть района усилена как продольными, так и поперечными транспортными связями. Одно из важнейших планировочных и транспортных мероприятий – первоочередное продолжение проспекта Московского в южном направлении.

Проектом предлагаются следующие основные планировочные мероприятия.

Жилые зоны

Район «Майская горка» является одним из наиболее перспективных районов нового жилищного строительства. Предусматривается продолжение формирования новых многоэтажных микрорайонов на территориях, расположенных севернее проспекта Московского (микрорайоны VI-VII), необходимо комплексное освоение территорий нового строительства с полным комплексом обслуживающих объектов и элементов благоустройства. В южной части района также предусмотрены значительные объемы нового жилищного строительства (микрорайоны I, V).

Предусматривается замена устаревшего малоэтажного фонда, находящегося в плохом техническом состоянии вдоль проспекта Ленинградского в южной части района.

Необходимо проведение мероприятий по комплексному благоустройству, инженерному оборудованию территории, развитию транспортной и социальной инфраструктур жилых кварталов острова Краснофлотского.

Общественно-деловые зоны

Важными элементами планировочной структуры района должны стать проектируемые общественно-деловые зоны городского значения в районах двух существующих мостовых переходов.

Линейные зоны обслуживания организуются вдоль транспортно-пешеходных направлений, формирующихся между Московским и Ленинградским проспектами.

На стыке производственных и селитебных территорий организуются многофункциональные зоны, где размещаются учреждения и предприятия обслуживания широкого спектра, медицинские центры.

Рекреационные зоны

В проекте реализуется одна из главных планировочных задач – выход города к воде, создание в проектируемом районе участков озелененной прогулочной набережной вдоль берега реки Северной Двины. Предусматривается организация группы крытых спортивных комплексов и размещение некапитальных спортивных плоскостных сооружений открытого типа.

Многофункциональная парковая зона с объектами развлечения и спорта размещена в районе озера Бутыгино с северной и южной сторон проспекта Московского. Берега озера необходимо спланировать и благоустроить, оснастить инфраструктурой отдыха.

На острове Краснофлотском поэтапно формируется спортивно-рекреационная зона городского значения. Планируется размещение всесезонных объектов и территорий для массовых видов отдыха и спорта: базы водного спорта, трассы биатлона, крупный многофункциональный спортивный комплекс, территории для зимних видов спорта (освещенные лыжные трассы, зимний стадион и др.), организуются зоны для всесезонного семейного и детского отдыха и прочее. Необходимо устройство удобных съездов на остров, организация регулярного транспортного сообщения, строительство автостоянок, пунктов проката спортивного инвентаря, дорожно-тропиночной сети, велодорожек, пристаней и причалов.

Производственные зоны

Проектом планировки намечено проведение реконструктивных мероприятий в отношении существующих производственных территорий вдоль улицы Смольный Буян, а также объектов, расположенных по проспекту Ленинградскому на въезде в район со стороны центра.

В проекте предложены мероприятия по планировочной реорганизации Северного Ломоносовского промышленного узла: вдоль проспекта Московского формируются обслуживающие зоны, оборудованные крупными автостоянками и многоэтажными парковками. В балансе территории промышленного узла увеличиваются территории общественно-делового, транспортного назначения. Предусматривается модернизация предприятий с целью сокращения санитарно-защитных зон и более эффективного использования территорий. Необходимо комплексное благоустройство территорий промышленного узла с организацией дополнительных проездов, пешеходных подходов к проходным, развитием общественного транспорта.

Предусматривается реконструкция и благоустройство территории, примыкающей к производственной территории бывшего ОАО «Лесозавод-3» на береговой части реки Северной Двины вдоль проспекта Ленинградского, организация зон озеленения общего пользования, формирование многофункциональных зон, организация автостоянок. На части территории ОАО «Лесозавод-3» по южной стороне проспекта Ленинградского планируется организация технопарка.

1.2. Городское озеленение

Мероприятия по развитию и благоустройству городского озеленения

В соответствии с основными архитектурно-планировочными решениями проектом предлагается следующее развитие городского озеленения:

обустройство участков набережной вдоль реки Северной Двины с организацией прогулочной зоны, мест отдыха;
строительство скверов в районе зоны нового жилищного строительства в северной части территории проекта планировки в районе проспекта Московского;
обустройство сквера по улице Лесопильщиков;
развитие внутриквартального озеленения: строительство мест отдыха, детских и спортивных площадок, обновление растительности;
обустройство и восстановление газонов в застроенной части территории проекта планировки;
омоложение, дополнительные посадки зеленых насаждений;
санитарная уборка лесных массивов;
использование ассортимента пылегазоустойчивых пород деревьев и кустарников при посадках вдоль транспортных магистралей, в санитарно-защитных зонах предприятий;
разработка проекта реконструкции и озеленения территории, периодическое проведение лесоустроительных и лесозащитных работ;
установка опознавательных знаков озелененных территорий, попадающих в санитарно-защитные зоны.

1.3. Социально-экономическое развитие

Мероприятия по развитию жилищного фонда

Строительство жилищного фонда на расчетный срок проекта в объеме 1554,6 тыс.кв.м, средняя жилищная обеспеченность 30 кв.м общей площади на человека.

Структура нового жилищного строительства по этажности на расчетный срок:
многоэтажная жилая застройка – 85 процентов,
среднеэтажная жилая застройка – 15 процентов.

Мероприятия по оптимизации размещения производственных и производственно-деловых зон

Развитие производственной деятельности должно происходить с учетом следующих требований:
экологичности характера производства;
высокого технического уровня производства, позволяющего выпускать конкурентоспособную продукцию;
рационального использования имеющихся производственных территорий.

В проекте предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на оптимизацию пространственной организации территории в соответствии с указанными требованиями.

Основные направления развития объектов промышленного и коммунально-складского назначения:

формирование системы производственных и многофункциональных производственно-деловых зон для обеспечения условий для развития основных градообразующих предприятий города, в том числе за счет повышения эффективности использования существующих производственных мощностей, реконструкции и модернизации устаревших технологических процессов и оборудования, внедрения новых прогрессивных технологий;
обеспечение условий для реализации Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск» и приоритетных инвестиционных проектов по развитию промышленного комплекса;
содействие перепрофилированию отдельных производственных объектов до допустимого класса опасности в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск».

Параметры нового строительства производственных зон должны отвечать требованиям Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск».

Мероприятия по развитию объектов обслуживания населения

Проектом предусмотрено формирование системы общественно-деловых зон микрорайонного и общегородского значения.

На площадках нового многоэтажного жилищного строительства, а также вблизи, проектом предусматривается строительство объектов обслуживания микрорайонного значения (учреждения образования).

В зонах рекреационного назначения (озеленения) на набережной реки Северной Двины и в зонах новой жилой застройки предлагается размещать некапитальные спортивные плоскостные сооружения открытого типа.

Параметры размещаемых объектов обслуживания:

Спортивный комплекс, пропускная способность, чел (тыс.кв.м площади пола)	Деловые и офисные центры, тыс. кв. м площ.	Магазины, тыс кв.м торг. площ.	Производственно-деловые комплексы, тыс. кв. м площ.	Культурно-досуговые учреждения, мест	Объекты общественного питания, мест

7450 (64,0 тыс.кв.м)	88,5	71,0	24,0	6000	570

Ориентировочная численность работающих в размещаемых объектах обслуживания, тыс. чел.:

Обрабатывающая промышленность, склады, производственные базы	Торговля (включая опт), предоставление услуг	Продажа и обслуживание автомобилей	Управление, бизнес	Общепит	Культура, спорт, образование
1,2	3,0	0,2	5,0	0,95	0,6

Расчет нормативной потребности населения в объектах обслуживания:

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	Требуемая вместимость на расчетный срок (75,4 тыс.чел)	В том числе на I этап (64,0 тыс.чел.)	В том числе на II этап (68,0 тыс.чел.)
Учреждения образования				
Дошкольные учреждения	мест	7540	6400	6800
Школы	мест	13572	11520	12240
Учреждения здравоохранения				
Больницы	коек	1015 (799)	862 (678)	916 (721)
Амбулаторно-поликлинические учреждения	пос. в смену	1369 (1463)	1162 (1242)	1234 (1319)
Спортивные сооружения				
Спортивные залы	кв.м площ. пола	26390	22400	23800
Плоскостные сооружения	тыс.кв.м	147,03	124,8	132,6
Учреждения культуры				
Клубы, дома культуры	место	1508	1280	1360
Библиотеки	тыс. экз.	301,6	256	272
Предприятия торговли и общественного питания				
Магазины	кв.м торговой площади	21112 (39283)	17920 (33344)	19040 (35428)
Предприятия общественного питания	посадочных мест	3016	2560	2720

1.4. Развитие транспортной инфраструктуры

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

1. Формирование транспортного каркаса территории, представленного магистральной улицей районного значения (протяженность 2,7 км, пр.Московский и его продолжение до ул.Воронина);
2. Реконструкция отдельных участков магистральной улично-дорожной сети (далее – УДС) (уширение проезжих частей, устройство тротуаров, велосипедных дорожек, полос озеленения).
3. Дополнение магистральных направлений улицами местного значения (в основном жилыми).
4. Оснащение пересечений и примыканий сети магистральной УДС транспортными развязками в одном и разных уровнях.
5. Создание системы основных пешеходных и велосипедных направлений, выделение с этой целью в пределах проектируемых красных линий широких полос озеленения (для устройства бульваров).
6. Реконструкция участков прибрежной зоны.
7. Строительство причала на острове Краснофлотском.
8. Организация хранения и обслуживания транспортных средств из расчета обеспеченности населения легковым индивидуальным автотранспортом 320 легковых автомобилей на 1000 жителей и расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей – 24,1 тыс.ед.:

сооружение четырех многоярусных гаражей по 1000 и четырех – по 500 машино-мест (общей вместимостью 6,0 тыс. машино-мест);

сохранение существующих массивов боксовых гаражей в северной части района;

сооружение встроенных, пристроенных, подземных и полуподземных гаражей при проектировании и возведении новых, реконструкции существующих объектов жилой и общественной застройки;

организация платных открытых охраняемых стоянок постоянного хранения на проектируемых площадках (вместимостью 2,5 тыс. машино-мест).

организация станции технического обслуживания.

1.5. Развитие инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Для гарантированного водоснабжения объектов проектируемой территории города необходимы следующие мероприятия:

Мероприятия на первый этап:

проектирование и строительство новой водопроводной сети Д-500 мм от ЦОСВ до ул.Карпогорской и далее по ул.Карпогорской до пр.Московского;

реконструкция водопроводной сети Д-300 мм вдоль ул.Галушина, от дома № 11 до дома № 7 (замена на Д-400мм);

реконструкция камеры на водопроводных сетях на выходе из ЦОСВ с внедрением удаленного регулирования распределения подачи воды между центральным районом и южной частью города;

реконструкция ВНС № 64 в VI микрорайоне округа Майская горка;

реконструкция водопроводной сети по проспекту Ленинградскому;

строительство водопроводных сетей в районах нового строительства.

Мероприятия на второй этап:

строительство водопроводных сетей в районах нового строительства.

Водоотведение

Для гарантированной работы системы хозяйственно-бытовой канализации необходимы следующие мероприятия:

Мероприятия на первый этап:

реконструкция КНС-8;

реконструкция самотечного коллектора Д-500 мм к КНС-8 от ул. Галушина до пр.Московского;

строительство канализационных сетей в районах нового строительства;

ремонт очистных сооружений на острове Краснофлотском.

Мероприятия на второй этап:

строительство канализационных сетей в районах нового строительства.

Электроснабжение

Для обеспечения электроэнергией проектируемой застройки потребуется проведение следующих мероприятий:

Мероприятия на первый этап:

строительство новых электрических подстанций 110/10 кВ «Майская горка» и «Краснофлотская»;

строительство кабельных линий 110 кВ от Архангельской ТЭЦ и ПС 110 кВ «Жаровиха» до ПС 110/10 кВ «Майская горка» и «Краснофлотская»;

строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ и кабельных линий 10 кВ.

Мероприятия на второй этап:

строительство 4 распределительных пунктов 10 кВ и питающих кабельных линий 10 кВ к ним;

строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ и кабельных линий 10 кВ.

Теплоснабжение

Для обеспечения бесперебойной и надёжной работы системы теплоснабжения необходима поэтапная реконструкции и модернизация элементов системы теплоснабжения и проведение ряда мероприятий.

Мероприятия на первый этап:

реконструкция существующей Архангельской ТЭЦ;

реконструкция существующих тепловых сетей от АТЭЦ;

прокладка магистральных т/сетей к новым площадкам строительства;

реконструкция существующих котельных на острове Краснофлотском с переводом на газ.

Мероприятия на второй этап:

прокладка магистральных теплопроводов к новым площадкам строительства.

Газоснабжение

Для обеспечения стабильного и надёжного газоснабжения и улучшения социальных условий проживания населения, необходимо поэтапное осуществление ряда мероприятий.

Мероприятия на первый этап:

строительство магистральных газопроводов среднего давления;

газоснабжение котельных на острове Краснофлотском;

строительство ГРП.

Мероприятия на второй этап:

строительство уличных газопроводов среднего давления;

строительство ГРП.

Связь

Мероприятия на первый этап:

Телефонизация:

проведение модернизации существующих ПС-3,4 с увеличением их емкости со строительством линейных сооружений.

Радиофикация:

увеличение мощности ОУС-5 на 5 кВт;

оборудование ТП звуковой частоты со строительством магистрального фидера.

Мероприятия на второй этап:

Телефонизация:

открытие новой цифровой подстанции со строительством линейных сооружений.

Радиофикация:

оборудование ТП звуковой частоты со строительством магистрального фидера.

1.6. Инженерная подготовка и вертикальная планировка территории

Мероприятия по инженерной подготовке и инженерной защите территории

Мероприятия по инженерной подготовке территории	Един. измер.	Объем работ
Рекультивация территории (снос ветхих строений, разборка дорожных покрытий, коммуникаций, зачистка и санация грунтов)	га тыс.м3	305,0 782,2
Срезка растительного грунта на площадках нового строительства	тыс.м3	76,3
Благоустройство озера Бутыгино (расчистка от ила акватории с профилированием ложа и обустройством береговой зоны)	га тыс.м3	4,2 25,2
Благоустройство заливов на острове Краснофлотском (спрямление, расчистка, дноуглубление русла)	га тыс.м3	15,0 225,0
Укрепление правого берега реки Северной Двины, с организацией набережных, в том числе:		
полуоткосного типа	км	0,9
откосного типа	км	1,4
Берегоукрепление гребных каналов на острове Краснофлотском (заливы в зоне отдыха)	км	3,8
Выторфовка под дорожные покрытия проектируемых улиц и по трассам уличных подземных инженерных сетей	га тыс.м3	5,8 116,
Подсыпка территории	га тыс.м3	15,6 234,0
Устройство уличной сети дождевой канализации	км	11,0
Устройство очистных сооружений дождевой канализации	сооруж.	3
Мероприятия по понижению уровня грунтовых вод (устройство дренажа зданий)	га	305,0
Объем земляных работ по организации рельефа (вертикальная планировка территории)	га тыс.м3	305,0 915,0

1.7. Охрана окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды

Для улучшения состояния окружающей среды предлагаются следующие мероприятия:

оптимизация функционального зонирования и планировочной структуры территории для обеспечения рационального природопользования;

соблюдение регламентов зон с особыми условиями использования территорий, обеспечение необходимых разрывов между нормируемыми объектами и источниками загрязнения окружающей среды, расположенных за пределами площадки проектирования;

разработка проекта единой санитарно-защитной зоны для комплекса производственных и производственно-складских территорий в северо-западной части территории, недопущение размещения объектов выше 3–4 класса опасности;

разработка проектов санитарно-защитной зоны с уточнением границ санитарно-защитной зоны в направлении к жилой застройке предприятий промышленной зоны на юго-западе района на берегу реки Северной Двины;

разработка проектов сокращения санитарно-защитных зон промышленных предприятий, расположенных на острове Краснофлотском (не выше 5 класса опасности);

проведение контрольных измерений по концентрации загрязняющих веществ и шуму вблизи жилой застройки для объектов 4–5 класса опасности, в случае выявленных нарушений – реализация мероприятий (в том числе и за счет собственников перечисленных объектов) по уменьшению негативного влияния на нормируемые объекты;

установка шумозащитного экрана вдоль железной дороги в районе перекрестка пр.Ломоносова и ул.Смольный Буян в целях соблюдения нормативных показателей физических параметров (шум, вибрация) в зоне жилой застройки;

ограничение автомобильного (особенно транзитного грузового) движения в жилых зонах;

благоустройство и организация озелененных территорий специального (защитного) назначения в санитарно-защитных зонах промышленных объектов, вдоль улично-дорожной сети;

установка современных трансформаторов, оборудованных звукопоглощающими кожухами;

осуществление регулярного вывоза отходов и снега в соответствии с решениями Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;

оборудование площадок и установка контейнеров на территории гаражей и стоянок;

развитие и благоустройство системы городского озеленения.

2. Технико-экономические показатели и параметры планируемого строительства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Сущ. положение	Расчетный срок (с учетом сущ. положения)
1	**Территория**			
1.1	Общая площадь в границах проектирования, в том числе:	га	1303,4	1303,4
	Жилые:			
	зона многоэтажной жилой застройки	га	95,6	262,8
	зона среднеэтажной жилой застройки	га	18,6	51,0
	зона малоэтажной жилой застройки	га	81,9	20,7
	зона индивидуальной жилой застройки	га	102,3	1,5
	Общественно-деловые:			
	зона делового, общественного и коммерческого назначения	га	29,0	113,4
	зона культового назначения	га	0,8	2,2
	зона учреждений здравоохранения	га	5,3	5,6
	зона многофункционального назначения	га	0	46,6
	Производственные и коммунально-складские:			
	зона производственных и коммунально-складских объектов	га	193,4	103,1
	Инженерной и транспортной инфраструктур:			
	объектов инженерной инфраструктуры	га	22,4	17,0
	объектов железнодорожного транспорта	га	1,9	0
	объектов автомобильного транспорта	га	66,5	31,7
	Рекреационные:			
	зона спортивных комплексов и сооружений	га	10,5	61,7
	зона залесенных территорий	га	0	121,9
	зона благоустроенных озелененных территорий	га	5,8	172,6
	зона пляжей		0	8,9
	Сельскохозяйственного назначения:			
	садоводческих товариществ	га	18,6	20,2
	зона огородов	га	6,4	0
	Специального назначения:			
	зона военных объектов и режимных территорий	га	1,6	0,7
	зона ритуального назначения	га	10,7	11,1
	зона добычи полезных ископаемых	га	11,5	0
	зона озеленения специального назначения	га	0	17,8
	Иные:			
	зона озелененных территорий	га	190,6	1,7
	зона иных городских территорий	га	306,7	0
	водоемы, водотоки	га	46,9	46,9
	Территории общего пользования	га	76,4	184,3
2	**Население**			
	численность населения, в том числе:	тыс. чел.	54,0	64,0
	на I этапе	тыс. чел.	54,0	68,0
	на II этапе	тыс. чел.	54,0	75,44
3	**Жилищный фонд**			

3.1	жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м	1000	2262
	многоэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м	660	1977,6
	среднеэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м	140	237,0
	малоэтажная жилая застройка	тыс. кв. м	120	45,75
	индивидуальная жилая застройка	тыс. кв. м	80	1,65
3.2	Новое жилищное строительство, в том числе:	тыс. кв. м	-	1554,6
	многоэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м	-	1317,6
	среднеэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м	-	237,0
3.3	Обеспеченность жилищным фондом	кв. м/чел.	18,5	30,0
4	**Транспортная инфраструктура**			
4.1	Протяженность магистральной улично-дорожной сети, в том числе:	км	28,5	36,8
	магистральных улиц общегородского значения	км	28,5	21,5
	магистральных улиц районного значения			15,3
4.2	Плотность магистральной сети на застроенных территориях	км/кв. км	1,8	2,5
4.3	Протяженность линий внутригородского автобуса	км	16,3	36,8
4.4	Плотность линий внутригородского общественного транспорта на застроенных территориях	км/кв. км	1,3	2,5
4.5	Уровень автомобилизации	легк. авт./ 1000 жителей	180	320
5	**Инженерное оборудование и благоустройство территории**			
5.1	Водоснабжение	тыс. куб.м/сут.	н/д	39,0
5.2	Канализация	тыс. куб.м/сут.	н/д	34,6
5.3	Теплоснабжение	МВт	н/д	30,0
5.4	Газоснабжение	млн. куб.м/ год	н/д	147,0
5.5	Электроснабжение	МВт·ч в год	н/д	230400
5.6	Телефонизация	тыс. номеров	н/д	27,0

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования “Город Архангельск” проводит публичные слушания по обсуждению проекта “О внесении изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования “Город Архангельск”.

Публичные слушания состоятся 29 января 2018 года в 14 часов 30 минут в здании Администрации муниципального образования “Город Архангельск” (пл.В.И.Ленина, д.5, каб. 516).

Учёт предложений по указанному проекту осуществляет департамент градостроительства Администрации муниципального образования “Город Архангельск” по адресу: пл.В.И.Ленина, д.5, каб.516 до 22 января 2018 года.

Проект “О внесении изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования “Город Архангельск” опубликован на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования “Город Архангельск” www.arhcity.ru.

ПРОЕКТ

Проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск»

Положение о размещении объектов капитального строительства

Введение

Проект выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации и другими действующими законами и нормативными документами, а так же с учетом Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск» и Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск».

Целью разработки проекта является:

подготовка документации по планировке территории для обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков;

определение параметров функциональных зон и объектов жилищного строительства, отдыха и социального обслуживания населения;

установление границ и параметров земельных участков, в том числе, резервируемых для инженерно-технических объектов, коммуникаций и транспорта предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Очередность в данном проекте принята I очередь строительства – 2020 год.

Расчетный срок строительства – 2030 год.

Проект планировки определяет:

концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории;

параметры застройки;

организацию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания;

развитие системы социального обслуживания, инженерного оборудования и благоустройства, развитие рекреационных территорий и системы озеленения;

очередность освоения пусковых комплексов.

Графические материалы разработаны с использованием топографической основы М 1:2000.

1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИТУАЦИЯ

Жилой район Кузнечиха расположен на правом берегу реки Северной Двины и является северо-восточной частью Октябрьского территориального округа города Архангельска. Территория в границах разработки проекта планировки составляет 369,6 га.

Границами разработки проекта планировки являются:

с западной стороны – река Северная Двина,

с юга и юго-востока – ул. Логинова,

с востока – проспект Обводный канал,

с севера – ж/д пути, Талажское шоссе.

Район – в значительной степени сформировался и развивается как резерв многофункционального центра города Архангельска, Архангельской области и Северо-Западного региона России.

Территория района расположена вдоль реки Северной Двины. В районе размещается ряд крупных объектов общественного назначения, востребованность которых ежегодно возрастает. Водный транспорт применяется для общественных и частных пассажирских перевозок.

Рассматриваемый район представлен рядом объектов историко-культурного наследия.

Транспортное обслуживание территории осуществляется с магистральных улиц городского значения – проспект Ломоносова, Талажское шоссе и магистральных улиц районного значения – проспекты Обводный канал, Троицкий.

2. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Современное использование территории

В настоящее время территория района занята существующей разноэтажной (преимущественно среднеэтажной) застройкой, общественными и культурно-бытовыми объектами. В районе имеются несколько небольших промышленных и коммунально-складских предприятий.

Отличительной особенностью проектируемого района является наличие в нем большого количества учреждений областного и городского значения. Это средние специальные учебные заведения, медицинские учреждения, учреждения культуры и искусства, спортивные сооружения, административные и общественно-деловые учреждения.

На территории находятся объекты культурного наследия (далее – ОКН).

Они показаны на Схеме использования территории в период подготовки проекта.

Территория частично расположена в границах береговой полосы, прибрежно-защитной полосы и водоохраной зоны реки Северной Двины.

Вдоль реки Северной Двины сформирована набережная. На некоторых участках она благоустроена, частично – в естественном, природном виде.

2.2. Планировочное и архитектурно-пространственное решение.

В проекте планировки закладываются следующие принципы:

повышение емкости района по трудовым ресурсам, в том числе за счет создания новых центров приложения труда;

дальнейшее формирование системы обслуживающих и деловых центров на основных планировочных направлениях и композиционных узлах;

повышение уровня урбанизации кварталов с ликвидацией рыхлой и малоценной ветхой застройки;

формирование системы пешеходных зон и рекреационных пространств на набережной Северной Двины, с созданием глубинных связей набережной с внутренними территориями.

Структура проектируемого района получает дальнейшее развитие в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Город Архангельск».

Рассматривая проектируемый район как составную часть развивающегося многофункционального общегородского центра, необходимо выделять в нем отдельные функциональные зоны, регламентирующие развитие конкретных функций в этих зонах.

Главными функциональными зонами определены:

зона административной общественно-деловой застройки и объектов обслуживания;

зона жилой застройки;

зона набережной;

зона высших и средних специальных учебных заведений;

зона учреждений здравоохранения и другие зоны.

Проектом предлагается создание на набережной двух спортивных зон: зона физкультурно-оздоровительного комплекса (далее – ФОК), напротив нового микрорайона, и зона открытых спортивных площадок, между пешеходным и Кузнечихинским мостами.

Система главных улиц формирует структуру района:

выход с перспективного Шиловского моста на новые магистрали городского и районного значения;

выходы на набережную Северной Двины и реки Кузнечиха из глубины территории имеют свои особенности и колорит: улицы Логинова, Суворова, Комсомольская и другие. Проектом предлагается дальнейшее формирование застройки вдоль этих улиц;

создание пешеходного моста на выходе улицы Комсомольской.

Проектом предлагается объемно-пространственное решение, поддерживающее равнинный, плоскостной характер рельефа, где подчеркивается плавное течение реки Северной Двины.

Вести застройку предлагается зданиями, высота которых от 4 до 14 этажей.

Для достижения целостности и завершенности градостроительных решений на каждом этапе развития района предлагается очередность освоения территории, что показано на чертеже Схема очередности освоения территории.

На I очередь, до 2020 года включительно, предлагается решить следующие градостроительные задачи:

выполнить благоустройство и строительство объектов на набережной Северной Двины. Это позволит городу получить завершенный участок набережной;

строительство трамвайных путей по проспекту Ломоносова с полным его благоустройством;

завершение реконструкции и строительства ряда кварталов и других объектов.

3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СИСТЕМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

3.1. Жилищный фонд

Проектом предлагается:

1. Объем нового строительства в размере 321,0 тыс.м2 общей площади на расчетный срок, в том числе на I очередь строительства – 155,0 тыс.м2.

Застройку предлагается вести многоэтажными многоквартирными жилыми домами от 4 до 14 этажей. На I очередь – отводы и выборочное строительство в I – IV планировочных образованиях.

2. Рост численности населения от 38,3 тыс.человек до 39,3 тыс.человек.

3. Увеличение обеспеченности в многоквартирном жилищном фонде с 20 м2 на одного жителя до 23,5 м2 на I очередь строительства и до 26 м2 на расчетный срок.

4. Плотность населения – 330 чел./га.

5. Коэффициент застройки в многоквартирном жилищном фонде – 0,2.

6. Коэффициент плотности застройки в многоквартирном жилищном фонде – 1,0.

3.2. Система обслуживания населения

1. На I очередь предлагается:

строительство трех детских дошкольных учреждений общей вместимостью 280 мест, яхт-клуба, зданий общественного назначения;

реконструкция стадиона «Динамо».

2. На расчетный срок проектом предлагается (кроме первоочередных объектов):

два детских дошкольных учреждения общей вместимостью 400 мест;

две общеобразовательных школы общей вместимостью 1300 мест;

физкультурно-оздоровительный комплекс;

торгово-развлекательный центр;

торговые центры;

здание общественного назначения с медицинским центром и поликлиникой;

административно-деловые комплексы с гостиницами и научно-производственными центрами;

административно-деловые и здания общественного назначения.

3. Новое строительство общественных зданий составит 329,5 тыс.м2 общей площади, 1408,5 тыс.м3; в том числе на I очередь строительства – 26,0 тыс.м2, 106,1 тыс.м3.

4. УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ. ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Развитие улично-дорожной сети и транспортного обслуживания центральной части города:

1) реконструкция улиц, расширение проезжих частей – магистральных улиц до 15,0-16,0 м, улиц местного значения до 7,5 м;

2) вдоль проспекта Ломоносова планируется строительство линии трамвая, протяжённостью – 2,4 км;

3) вдоль проспекта Ломоносова планируется строительство линии троллейбуса, протяженностью 1,3 км;

4) планируется строительство транспортных развязок:

кольцевая развязка на пересечении проспекта Обводный канал, улиц Гагарина и Теснанова;

развязка в 2-х уровнях на пересечении проспектов Обводный канал и Дзержинского;

развязка в 3-х уровнях на пересечении проспекта Дзержинского и улицы Теснанова;

5) планируется строительство Шиловского моста (название условное) через реку Кузнечиха.

5. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

5.1. Природные условия

Рассматриваемая территория расположена на правом берегу реки Северной Двины и протоки Кузнечиха. Абсолютные отметки поверхности земли от 1,2 мБС до 11,8 мБС, в основном отметки 8,0 – 9,0 мБС.

Геоморфологически территория располагается в пределах дельты реки Северной Двины, образовавшейся в результате деятельности моря и реки в условиях регрессии Белого моря.

В пределах дельты, на рассматриваемом участке, выделяется скульптурная морская терраса. Это плоская низменная заторфованная равнина.

Гидрография и гидрология

Протока Кузнечиха начинается ответвлением от реки Северной Двины, непосредственно на рассматриваемой территории, и впадает в протоку Маймакса. Протяженность протоки Кузнечиха 25 км. Ширина русла, в пределах рассматриваемой территории, от 300 до 900 м. Уровенный режим протоки Кузнечиха зависит от уровней воды в реке Северной Двине.

Русло чистое, незаросшее. Дно ровное, песчаное. Преобладающая высота берега русла 2-4 м.

Река Северная Двина – крупнейшая река Европейского севера России. Протяженность реки 744 км, площадь ее бассейна – 357000 км2. Ширина реки на рассматриваемом участке 2,5км. Река Северная Двина относится к типу рек с преобладающим весенним половодьем. Основные черты режима уровней устьевой области реки Северной Двины заключается в следующем:

периодические приливно-отливные колебания уровней;
ежегодные весенние половодья;
нагонные повышения уровня;
сгонные понижения уровня.

В годовом ходе уровней выделяются два максимума и два минимума.

Первый максимум приходится на период весеннего половодья (конец апреля – май) и обусловлен прежде всего резким и значительным увеличением стока, а также дополнительными подпорными повышениями от заторов льда и нагонных ветров. Второй осенний максимум бывает в сентябре – октябре, вследствие повышения стока от осенних дождей и нагонных подъемов уровня.

Весенний максимум обычно более четко выражен и превышает осенний.

На рассматриваемом участке максимальные уровни весеннего паводка реки Северной Двины и протоки Кузнечиха:

1 процент обеспеченности – 3,4 – 3,3 мБС;
10 процентов обеспеченности – 2,50 мБС.

Минимальный меженный уровень воды реки Северной Двины – 0,3 мБС.

Минимальные уровни бывают зимой (это обычно годовой минимум) в феврале – марте и летом в августе – начале сентября.

Нагонные ветры вызывают подъем уровней, которые достигают 1,5÷2,0 м над уровнем полных вод.

Сгонные ветры вызывают обратные явления. Сгонные понижения уровня достигают от 0,5 до 1,0 м ниже уровня малых вод. В районе города Архангельска в период весеннего ледохода происходят серьезные повреждения гидротехнических сооружений, деформации русла и берегов. При этом основной ущерб наносится не льдом, а водой, которая двигается в русле со скоростью до 3,0÷3,5 м/сек.

Геологическое строение и гидрогеологические условия

Рассматриваемая территория расположена в пределах Усть-Двинской впадины, сложенной коренными породами нижнекембрийского и нижнекаменноугольного возраста, перекрытыми чехлом четвертичных отложений мощностью 60÷90 м.

Породы нижнекембрийского возраста имеют повсеместное распространение и представлены аргиллитом с прослоями алевролитов и песчаников.

Породы каменноугольного возраста – красноцветные алевролиты и песчаники с прослоями аргиллитоподобных глин.

Четвертичные образования представлены современными техногенными (t IV) и болотными отложениями (P IV), верхнечетвертичными озерно-ледниковыми (lg III), ледниковыми (g2 III, g1 III) и морскими межледниковыми (m III) отложениями.

Техногенные образования (tIV) представлены насыпным песком, разнозернистым, слежавшимся, влажным и насыщенным водой со строительными отходами, торфом. Распространение не повсеместное.

Современные болотные отложения (P IV) представлены торфом средне и слабо разложившимся темнокоричневого цвета, влажным и насыщенным водой. Мощность торфа от 0 до 2 м.

Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III) представлены суглинком тугопластичным и полутвердым с примесью органических веществ. Распространены не повсеместно.

Ледниковые отложения верхнего горизонта (g2 III) представлены супесью пластичной, суглинком от мягкопластичной до полутвердой консистенции, коричневато-серыми и серыми с включением гравия и гальки до 15 процентов, с гнездами и прослоями песка.

Ледниковые отложения нижнего горизонта (g1 III) представлены суглинком от мягкопластичной до тугопластичной консистенции, темно-серым и серым, с включением гравия и гальки до 5 процентов, с прослойками песка. А также песком пылеватым, плотным, серым, насыщенным водой, залегающим в виде линз и прослоев.

Морские межледниковые отложения (m III) представлены суглинком полутвердым и твердым, серым с частыми прослойками песка пылеватого.

5.2. Проектируемые мероприятия

На рассматриваемой территории наблюдаются следующие неблагоприятные для строительства и эксплуатации зданий факторы:

затопление прибрежных участков территории паводковыми водами 1 процент обеспеченности протоки Кузнечиха и реки Северной Двины;
подтопление территории грунтовыми водами;
наличие слабых и заторфованных грунтов;
речная эрозия и абразия.

На рассматриваемой территории требуется проведение следующих мероприятий инженерной подготовки:

защита от затопления паводковыми водами;
защита от подтопления;
укрепление берега реки;
мероприятия при строительстве на участках со слабыми и заторфованными грунтами.

Защита от затопления

Архитектурно-планировочным решением на территории, примыкающей к протоке Кузнечиха и реке Северной Двине, предусматривается возведение капитальных зданий и сооружений.

В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» территория, отведенная под застройку, должна быть защищена от затопления паводковыми водами.

Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее, чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учётом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчётный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями, один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

На следующих стадиях проектирования необходимо уточнить расчётные параметры на основании уточненных гидрологических изысканий с учётом проектных уровней воды в протоке Кузнечиха и реке Северной Двине, конфигурации дна и проектной береговой линии.

В данном проекте для защиты от затопления территорию, отведенную под застройку зданиями и сооружениями, предусматривается повысить (по аналогии с существующей застройкой) до отм.8,0 – 10,0 мБС (минимальная отметка) на участках, примыкающих к рекам, и до 6,0 мБС на внутренних участках, удаленных от русел рек.

Объем грунта подсыпки (гидронамыва) 3506,0 тыс.м3 (k=1,3) расчетный срок.

Берегоукрепление

В рассматриваемых границах берег на значительном протяжении не укреплен.

Архитектурно-планировочным решением предусматривается благоустройство набережной. Здесь необходимо выполнить берегоукрепление: полуоткосного типа и вертикальную стенку. Протяженность берегоукрепления 2,47 км на расчетный срок, в том числе 1,07 км – I очередь.

Конструкция берегоукрепления может быть уточнена на следующих стадиях проектирования.

Защита от подтопления

В рассматриваемых границах с целью отведения поверхностных вод и защиты территории от подтопления грунтовыми водами, в разделе «Дождевая канализация» предусматривается устройство и реконструкция дождевой канализации с сопутствующим дренажом. Протяженность сопутствующего дренажа 9,6 км на расчетный срок, в том числе 6,5 км на I очередь.

Важное значение для защиты от подтопления грунтовыми водами имеет ликвидация бессточных участков понижений, создание необходимых уклонов поверхности земли для стока дождевых и талых вод.

Для предотвращения подтопления заглубленных помещений зданий и сооружений, на следующих стадиях проектирования, на основании инженерно-геологических и гидрологических изысканий, необходимо предусматривать дренаж. В данном проекте предусматривается дренаж подземных парковок.

Площадь дренажа на расчетный срок 7,8 га, в том числе 6,0 га на 1 очередь.

Сброс дренажных вод должен предусматриваться в водотоки или в дождевую канализацию самотеком или через дренажные насосные станции.

Мероприятия при строительстве на участках со слабыми и заторфованными грунтами

В границах проектирования территория сложена слабыми и заторфованными грунтами.

При проектировании зданий и сооружений на территориях, сложенных заторфованными и слабыми грунтами, необходимо учитывать специфические особенности таких грунтов: водонасыщенность, агрессивность грунтовых вод, большую сжимаемость, медленное протекание осадок во времени, существенную изменчивость и анизотропию прочностных, деформационных, фильтрационных и реологических характеристик при воздействии нагрузок.

Инженерная подготовка оснований зданий и сооружений, сложенных заторфованными грунтами, производится на основе технико-экономического сравнения вариантов мероприятий с учетом толщины слоев и свойств заторфованного, подстилающего и покрывающего грунтов.

Комплекс мероприятий, направленных на уменьшение деформации основания, включает в себя:

частичную или полную выторфовку с последующей засыпкой минеральным незаторфованным грунтом;
прорезку (полную или частичную) слоя заторфованного грунта фундаментами, в том числе свайными;
предварительное уплотнение грунтов на территории, подлежащей застройке.

В условиях города Архангельска при прокладке дорог необходимо проводить выторфовку на всю глубину торфа, сети необходимо прокладывать на сваях.

Спрямление канала

Канал, проходящий по рассматриваемой территории, частично забирается в трубу (под автодорогой) на протяжении 0.40 км. Устьевой участок канала спрямляется на протяжении 0,50 км. Откосы канала необходимо укрепить.

Конструкция крепления должна быть уточнена на следующих стадиях проектирования.

Таблица - Ориентировочные объемы работ по инженерной подготовке территории

№ п/п	Показатели	Един. изм.	Исход. год	I очередь 2020 год, объем	Расчетный срок (2030 г.), в т.ч. I очередь
1.	Защита от затопления паводками: подсыпка (гидронамыв)	тыс.м3	-	-	3506,0
2.	Берегоукрепление	км	-	1,07	2,Э47
3.	Защита от подтопления: устройство сопутствующего дренажа вдоль К2; устройство дренажа заглубленных помещений	км га	- -	6,5 6,0	9,6 7,8
4	Спрямление русла канала: открытое русло; канал в трубе	км км	- -	- -	0,50 0,40

6. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

6.1. Водоснабжение

Развитие системы водоснабжения жилого района Кузнечиха:

расширение центральных водопроводных очистных сооружений на 50 тыс.м3/сут. – на I очередь строительства (2020 год);
строительство системы очистки промывных вод на ЦВОС – на I очередь строительства (2020 год);
капитальный ремонт и реконструкция магистральных водоводов и разводящих сетей в соответствии с рекомендациями муниципального унитарного предприятия «Водоканал»;
строительство магистральных водопроводных сетей (с учетом реконструкции) на расчетный срок строительства – 20,7 км (в т.ч. на I очередь – 17,1 км).

6.2. Водоотведение

Развитие системы бытовой канализации жилого района Кузнечиха:

реконструкция с расширением канализационных очистных сооружений на I очередь строительства (2020 год);
строительство канализационных насосных станций на расчетный срок – 2 шт.;
капитальный ремонт и реконструкция магистральных канализационных сетей в соответствии с рекомендациями муниципального унитарного предприятия «Водоканал»;
строительство магистральных канализационных сетей (с учетом реконструкции) на расчетный срок – 13,9 км (в т.ч. на I очередь – 10,9 км);
подключение существующей жилой застройки (которая подключена к сетям ливневой канализации) к городским сетям хоз-бытовой канализации;
разработка проектно-сметной документации и строительство городских канализационных очистных сооружений на расчетный срок.

6.3. Дождевая канализация

Развитие системы дождевой канализации жилого района Кузнечиха:

строительство закрытой сети дождевой канализации (с учетом реконструкции) на расчетный срок 14,2 км (в т.ч. на I очередь – 10,9 км);
строительство канализационных насосных станций на I очередь – 2 шт.;
выполнить реконструкцию и капитальный ремонт существующих коллекторов в соответствии с рекомендациями муниципального унитарного предприятия «Архкомхоз»;
выполнить разделение сети общесплавной канализации на хозяйственную и дождевую;
строительство очистных сооружений дождевой канализации за границами проекта (1 комплекс) на I очередь.

6.4. Газоснабжение

Проектом планировки предусматривается:

строительство газопроводов среднего давления – 7,5 км на расчетный срок, в том числе на первую очередь – 6,6 км;
строительство 4 ПРГ на расчетный срок, в том числе на первую очередь – 3 ПРГ.

6.5. Теплоснабжение

Проектом планировки предусматривается:

строительство магистральных теплосетей 2,0 км на расчетный срок;
перекладка существующих магистральных теплосетей 4,0 км, в том числе на первую очередь – 1,5 км;
ликвидация магистральных теплосетей 1,0 км на расчетный срок;
реконструкция внутриплощадочных теплосетей 2,5 км, в том числе на первую очередь – 2,0 км;
реконструкция 5 существующих ЦТП на расчетный срок, в том числе на первую очередь – 2 ЦТП;
ликвидация существующего ЦТП на расчетный срок.

6.6. Электроснабжение

Реконструкция ОРУ-110 кВ ПС-110/10/6 кВ № 14 – на I очередь:

сооружение трёх силовых распределительных пунктов РП-10 кВ с ТП-10/0,4 кВ с кабельными вводами, с АВР и устройством телемеханики, в том числе 1 шт. РП – на I очередь;
прокладка в земле, в траншее 7,7 км кабельных линий напряжением 10 кВ марки АПвПг-3(1х400) мм2 (для питания РП), в том числе 2,0 км – на I очередь;
прокладка в земле, в траншее 2,8 км кабельной линии напряжением 10 кВ марки АПвПг-3(1х240) мм2 (для резервирования РП);
строительство 15,0 км линий наружного освещения магистральных улиц с применением светильников с натриевыми лампами на ж/б опорах кабелем в земле, в том числе 6,0 км – на I очередь.

6.7.Связь

Монтаж 4 938 шт. телефонных точек, включая оборудование и линейные сооружения, в том числе 2 252 шт. – на I очередь;

монтаж 4 647 шт. радиоточек (установка приёмников эфирного вещания), включая линейные сооружения, в том числе 2 229 шт. – на I очередь.

7. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Мероприятия по охране воздушного бассейна

Разработка проектов организации санитарно-защитных зон для всех предприятий и объектов малого бизнеса, не имеющих данных проектов;
осуществление контроля за организацией санитарно-защитных зон предприятий, благоустройство и озеленение санитарно-защитных зон;
внедрение высокоэффективных способов улавливания и очистки выбросов промпредприятий и транспорта;
ликвидация или вынос ряда предприятий и объектов на новые площадки;
разработка проектов сокращения санитарно-защитных зон до жилой застройки;
организация системы мониторинга, развитие системы контроля загрязнения атмосферного воздуха в селитебной зоне и на автомагистралях жилого района Кузнечихи;
рациональное распределение транспортных потоков;
уменьшение интенсивности движения автотранспорта, запрещение грузового движения по жилым улицам;
организация хранения индивидуального автотранспорта с размещением в специализированных коммунальных гаражных зонах, с организацией проездов автотранспорта вне жилых территорий;
организация достаточного количества парковок автоторанспорта в общественно-деловых зонах с учетом его растущего количества;
установление контроля за содержанием вредных веществ в выхлопных газах;
внедрение энерго- и ресурсосберегающих устройств и материалов, снижающих расход топлива и масел, повышающих ресурс двигателя;
внедрение системы повышения экологических характеристик, осуществление контроля за состоянием автотранспортных средств (введение экологического сертификата);
дополнение системы контроля за выбросами автотранспорта созданием и внедрением единой системы контроля качества топлива, реализуемого на АЗС;
ликвидация всех несанкционированных свалок;
экономическое регулирование природопользования;
создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон;
правильное взаимное размещение источников выбросов и селитебных зон с учетом направления ветра;
обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».

Мероприятия по охране водных объектов жилого района

Соблюдение требований Водного кодекса Российской Федерации на территории проектируемой водоохранной зоны в полном объеме;
вынос на новую площадку (в Кузнечевский промузел) областной ветеринарной лаборатории;
строительство коллектора ливневой канализации;
оборудование пляжа с соблюдением требований СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

оборудование всех парковок и гаражей локальными очистными сооружениями до степени, позволяющей принять очищенные стоки в городской коллектор;
регулярные наблюдения за состоянием воды в реке, количественными и качественными показателями вод, а также за режимом использования водоохранной зоны.

Мероприятия по охране почв

Исполнение решений Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Архангельск» на период до 2025 года, утвержденной Архангельской городской Думойот 28.11.2012 № 495, в части утилизации отходов накопления и потребления;
проведение лабораторных исследований почвенного покрова загрязненных территорий по расширенному перечню санитарно-эпидемиологических показателей;
проведение мониторинга состояния почвы в жилых зонах, зоне влияния автотранспорта, на территориях санитарно-защитных зон;
завоз песка для детских площадок осуществлять с карьеров, прошедших сертификацию;
увеличение количества зеленых насаждений, отдавая предпочтение хвойным породам, кора которых поглощает наибольшее количество тяжелых металлов;
обеспечение канализования данной территории и экстренное устранение выхода на поверхность канализационных стоков при авариях;
обеспечение организации отвода дождевых вод и поддержание в рабочем состоянии ливневых колодцев на улицах;
обеспечение практики полива поверхности крон деревьев и асфальтовых покрытий обычной или подкисленной водой, при которой возрастает активность поглощения корой свинца.

Совершенствование системы озелененных территорий

Озеленение санитарно-защитных зон в коммунальной зоне;
озеленение вновь пробиваемой улицы при строительстве нового автодорожного моста;
организация пляжа;
разбивка широкого бульвара с реконструкцией озеленения на набережной Северной Двины с организацией смотровых площадок и скверов.

Охрана рыбных запасов

Организация зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
организация водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов;
ликвидация сброса неочищенных сточных вод в водоёмы города;
строительство очистных сооружений дождевой канализации;
организация эффективной очистки сточных вод на локальных очистных сооружениях промпредприятий и канализационно-очистных сооружениях муниципального унитарного предприятия «Водоканал»;
соблюдение правил рыболовства;
предоставление населению информации о культуре поведения на водоёмах и нормативных документах, регламентирующих ведение любительского и спортивного рыболовства.

Снижение шумового загрязнения

Разработка и реализация специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СП 51.13330 для стадионов «Динамо» и «Труд»;
соблюдение санитарно-защитных зон (по фактору шума) промышленных предприятий, учреждений культурно-бытового обслуживания, автомобильных дорог и предприятий по обслуживанию транспорта;
размещение жилой застройки на достаточном удалении от источников шума;
применение рациональных приемов планировки и застройки жилых кварталов;
применение шумозащитных окон на фасадах зданий, обращенных в сторону магистральных улиц;
использование к качестве зданий-экранов зданий нежилого назначения (магазинов, гаражей, предприятий коммунального назначения);
использование в новой застройке шумозащитных многоэтажных жилых домов и административных зданий в качестве экранов, защищающих от транспортного шума внутриквартальные территории;
применение шумозащитных полос зеленых насаждений.

Мероприятия по хранению, переработке и утилизации промышленных отходов

Предусмотреть места временного размещения отходов производства и потребления по каждому виду отходов, организацию учета образующихся отходов;
заключить договоры, если таковые отсутствуют, со специализированными организациями, имеющими лицензии на обращение с отходами производства и потребления;
передача опасных отходов на утилизацию и переработку должна осуществляться только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности.

Улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки

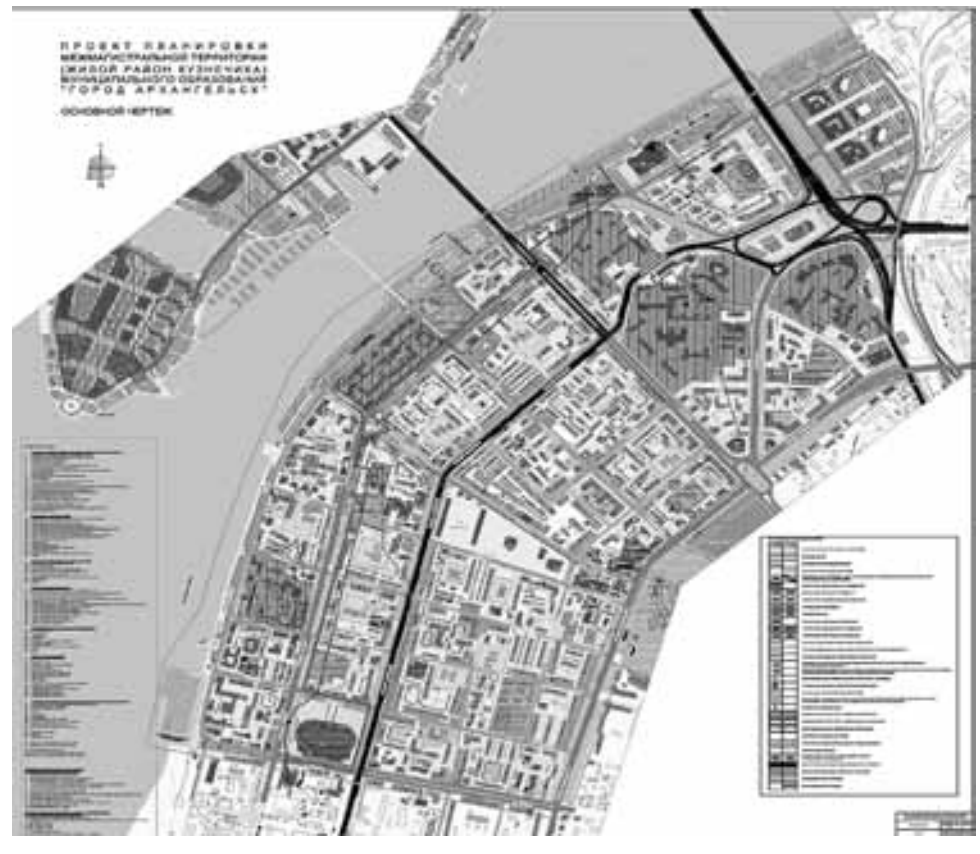
Строительство и реконструкция водопроводных сетей;
ликвидация стихийных свалок, санитарная уборка территории в соответствии с графиком;
благоустройство жилой и общественной застройки согласно санитарно-гигиеническим требованиям;
соблюдение санитарных норм содержания территорий;
ведение мониторинга состояния почв и водных ресурсов;
выбор наиболее благоприятных в санитарно-эпидемиологическом отношении участков под жилищно-гражданское строительство.

8. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Единица измерен.	Существ. положение	I очередь строит-ва	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6
1.	Территория в границах проектирования	га	369,6		369,6
2.	Озелененные территории общего пользования	га м2 на 1 жит			
3.	Жилищный фонд, в том числе		765,6	887,5	1022,0
3.1	Существующий сохраняемый	тыс.м2 общ.площ	765,6	732,5	701,0
3.2	Новое строительство многоквартирное.	тыс.м2 общ.площ	-	155,0	321,0
4.	Средняя обеспеченность общей площадью		20	23,5	26
5.	Население	тыс. человек	38,3	37,8	39,3
6.	Снос жилищного фонда	тыс.м2 общ.площ	-	33,1	64,6
7.	Плотность населения	чел /га	350		330
8.	Коэффициент застройки				0,2
9.	Коэффициент плотности застройки				1,0
10.	Общественные здания, в т.ч. новое строительство	тыс.м2 общ.площ. тыс.м3	492,4 2056,5	518,4 26,0 2162,6 106,1	821,9 329,5 3465,0 1408,5
10.1	Основные объекты обслуживания:				
-	общеобразовательные школы	мест 1тыс.жит	3140 82	3140 82	4440 112
-	детские дошкольные учреждения	мест 1тыс.жит	1932 50	2212 58	2612 66
-	поликлиника	посещ.в смену	1840	1840	2440
-	больницы	коек	2919	2919	2919
-	торгово-развлекательный центр	м2 торг. площади	-	-	7000
-	культурно-развлекательный комплекс	единовр. посещений	200	200	200
-	административно-деловой комплекс: гостиницы научно-производственные центры	раб.мест мест раб.мест	- - -	- - -	2750 750 1500
-	ФОК	единовр посещ.	-	-	490
-	яхтклуб	спортсм.	-	100	100
11.	Улично-дорожная сеть и транспорт				
11.1	Улично-дорожная сеть				
-	магистральные улицы общегородского значения	км	3,95	3,95	5,6
-	новое строительство	км	-	-	1,15
-	магистральные улицы районного значения	км	2,50	2,50	5,00
-	новое строительство	км		-	-
-	улицы местного значения	км	17,30	17,30	14,25
-	новое строительство	км		-	2,45
11.2	Искусственные сооружения на улично-дорожной сети				
-	мост	объект	1	1	2
-	транспортная развязка	объект	1	1	3
11.3	Сооружения для обслуживания и хранения транспортных средств				
-	гаражи	м/место	1160	1160	840
-	открытые автостоянки	м/место	-	280	4225
-	закрытые автостоянки	м/место	-	-	3995
-	встроенные автостоянки	м/место	-	-	710
-	подземные автостоянки	м/место	-	1775	2120
11.4	Объекты общественно-пассажирского транспорта				
-	автобус	км	7,35	7,35	12,45
-	трамвай	км	-	2,40	2,40
-	троллейбус	км	-	-	1,30
12.	Теплоснабжение				
12.1	Расход тепла, всего	МВт	196,0	219,2	288,76
12.2	Протяженность теплотрассы	км	9,7	9,7	10,7
13.	Газоснабжение				
13.1	Расход газа, всего	тыс.м3/год	-	9207,6	36165,05
13.2	Протяженность газовых сетей среднего давления	км	-	6,6	7,5
14.	Водоснабжение				
14.1	Водопотребление	тыс.м3/сут	15,2	18,9	23,2
14.2	Протяженность сетей	км	28,9	28,9 (в т.ч. перекладка 17,1)	32,5
15.	Канализация				
15.1	Общее поступление сточных вод	тыс.м3/сут	12,9	16,3	19,6
15.2	Протяженность сетей	км	12,6	12,6 (в т.ч. пере -кладка 10,9)	15,6
16.	Дождевая канализация				
16.1	Протяженность сетей	км	9,9	18,1	21,4
17.	Электроснабжение				
17.1	Количество силовых распределительных пунктов РП-10 кВ	шт.	-	1	3
17.2	Протяжённость новых линий освещения магистральных улиц	км	-	6,0	15,0
17.3	Вновь подключаемая электрическая нагрузка	кВт	-	3224	14994
18.	Связь. Телефонизация и радиофикация				
18.1	Вновь подключаемое количество телефонов	шт.		2252	4938
18.2	Вновь подключаемое количество радиоточек	шт.	-	2229	4647
19.	Инженерная подготовка территории				
19.1	Защита от затопления паводками:				
	подсыпка (гидронамыв)	тыс.м3	-	-	3506,0
19.2	Защита от подтопления:				
	устройство дренажа, сопутствующего дренажа вдоль К2	км	-	6,5	9,6
	устройство дренажа заглубленных помещений	га	-	6,0	7,8
19.3	Устройство берегоукреп-ления	км	-	1,07	2,47
19.4	Спрямление русла канала:				
	открытое русло	км	-	-	0,5
	канал в трубе	км	-	-	0,4

8.1. ПРОЕКТНЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	Территория (га)
1	2	3
1.	Жилая территория (всего)	119,5
2.	Общественно-деловая застройка и объекты культурно-бытового обслуживания	17,0
3.	Медицинские учреждения(всего), в том числе: Северный медицинский клинический центр Областной медицинский центр ГКБ № 1 Военно-морской клинический госпиталь Архангельская областная клиническая больница Архангельский областной онкологический диспансер	38,5 3,3 1,2 5,0 6,0 14,0 8,0
4.	Спортивные сооружения	12,0
5.	Средне-специальные учреждения, ВУЗы	5,0
6.	Культовые объекты (храм, церковь)	0,7
7.	Территория инженерных и коммунально-складских сооружений	17,0
8.	Зеленые насаждения общего пользования	23,6
9.	Водные пространства	18,0
10.	Улично-дорожная сеть	89,4
11.	Прочие территории	28,9
	ИТОГО:	369,6



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования “Город Архангельск” проводит публичные слушания по обсуждению документации по планировке территорий муниципального образования «Город Архангельск» в границах:
- ул.Кирпичного завода;
- пер.Двинского и ул.Емецкой.

Публичные слушания состоятся 29 января 2018 года в 14 часов 40 минут в здании Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (пл.В.И.Ленина, д.5, каб. 516).

Учёт предложений по документации по планировке указанных территорий муниципального образования «Город Архангельск» осуществляет департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: пл.В.И.Ленина, д.5, каб.516 до 22 января 2018 года.

Документация по планировке указанных территорий муниципального образования «Город Архангельск» опубликована на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» www.arhcity.ru.

ПРОЕКТ

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
В ГРАНИЦАХ УЛ.КИРПИЧНОГО ЗАВОДА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ “ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК”
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)**

Проект планировки территории в границах ул.Кирпичного завода

Проект планировки территории в границах ул. Кирпичного завода в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 06.09.2017 №2779р «О подготовке документации по планировке территории в границах ул. Кирпичного завода».

Проект планировки подготовлен на территорию общей площадью 28330 кв.м.

Основные цели разработки проекта планировки:

обоснование и регламентирование освоения и развития указанной территории;

установление границ земельных участков под многоквартирные дома №14 и №13 по ул. Кирпичного завода.

Основные задачи разработки проекта планировки:

разработка основных принципов планировочной структуры и функционального зонирования территории, в границах которой выполнен проект;

взаимоувязка границ существующих и проектируемых земельных участков в пределах заявленной территории и конкретных режимов содержания участков.

Проект планировки разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ; СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 №872 (с изменениями);

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);

топографический план масштаба 1:500 выдан департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

кадастровый план территории от 30.11.2017 № 99/2017/38969961, выданный ФГИС ЕГРН на кадастровый квартал 29:22:090102.

**1. Основная часть проекта планировки
1.1. Положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории**

Застроенная территория расположена в северо-западной части Цигломенского территориального округа города Архангельска. С северо-восточной, восточной, юго-восточной, южной, юго-западной стороны застроенная территория граничит с улицей Кирпичного завода.

Застроенная территория относится к IIА строительной зоне в соответствии с климатическим зонированием территории Российской Федерации (согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»).

Для данной зоны характерны следующие климатические показатели:

средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31°С (обеспеченность 0,92);

средняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток -37°С (обеспеченность 0,92);

зона влажности наружного воздуха – влажная;

продолжительность расчетного зимнего периода – 192 дня (с 20/Х по 20/IV);

преобладающее направление ветров холодного периода года – юго-восточное;

преобладающее направление ветров теплого периода года – северо-западное;

нормативная глубина промерзания грунтов: 1,56 м (глина, суглинки), 1,9 (пески, супеси).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» застроенная территория находится в границах зоны малоэтажных многоквартирных и среднеэтажных жилых домов, кодовое обозначение зоны – Ж-7.

В границах застроенной территории находятся многоквартирные жилые дома, магазин, реконструируемое здание бывшей прачечной детского комбината с перепрофилированием под индивидуальный жилой дом, сараи.

Таблица 1. Ведомость объектов капитального строительства, расположенных на застроенной территории.

№ п/п	Наименование и обозначение	Количество этажей	Площадь застройки, кв.м.
1	Многоквартирный жилой дом №13 по ул. Кирпичного завода	2	583
2	Многоквартирный жилой дом №14 по ул. Кирпичного завода	2	589
3	Многоквартирный жилой дом №18 по ул. Кирпичного завода	2	540
4	Многоквартирный жилой дом №19 по ул. Кирпичного завода	2	525
5	Многоквартирный жилой дом №20 по ул. Кирпичного завода	2	503
6	Многоквартирный жилой дом №17 по ул. Кирпичного завода	2	542
7	Многоквартирный жилой дом №16 по ул. Кирпичного завода	2	538
8	Многоквартирный жилой дом №15 по ул. Кирпичного завода	2	548
9	Многоквартирный жилой дом №16, к.1 по ул. Кирпичного завода	1	300
10	Многоквартирный жилой дом №18, к.1 по ул. Кирпичного завода	1	338
11	Реконструируемое здание бывшей прачечной детского комбината с перепрофилированием под индивидуальный жилой дом	1	126
12	Магазин	1	

Плотность застройки составляет 160 чел/га.

Учитывая расположение участка среди сложившейся застройки, культурно-бытовое и социальное обслуживание населения осуществляется существующими учреждениями, находящимися за пределами территории проектирования.

Транспортное обслуживание территории проектирования в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Архангельск» осуществляется магистральной улицей районного значения Кирпичный завод.

Жилые дома оборудованы всеми видами инженерного обеспечения в соответствии с действующими нормами и требованиями.

**2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
2.1. Пояснительная записка
2.1.1. Параметры планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории**

Проектом не предусматривается размещение объектов федерального, регионального и местного значения, а также строительство систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения. Все объекты взаимоувязаны. На образуемом земельном участке 29:22:090102:ЗУ2 планируется строительство среднеэтажного жилого дома.

2.1.2. Защита территории от чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне

Территория проектирования по категории ГО относится ко II категории.

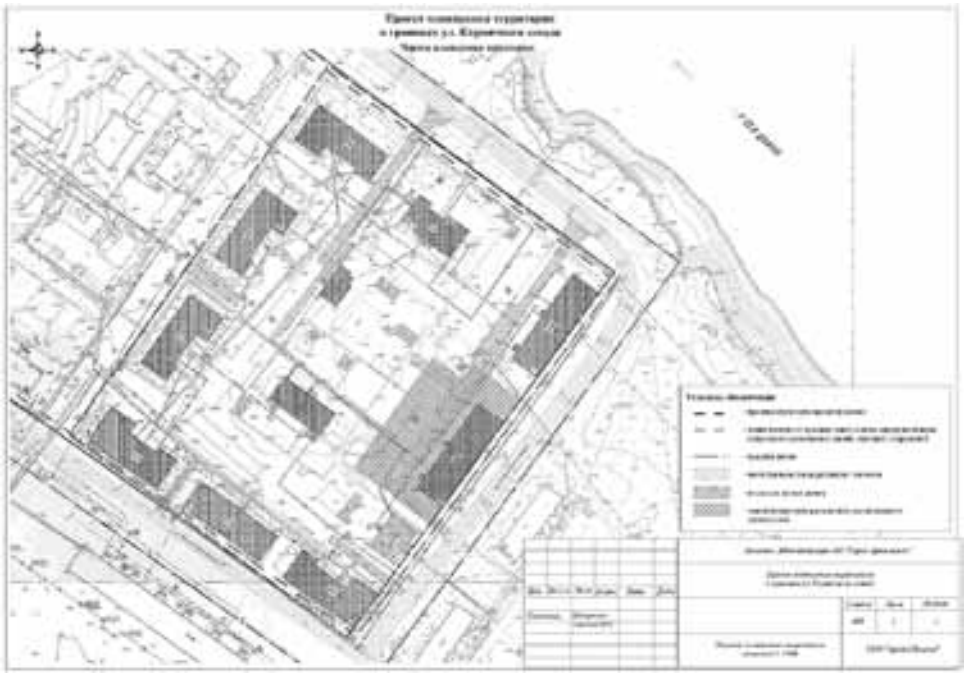
Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998 г. №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» территория проектирования располагается на территории, отнесенной к городской зоне.

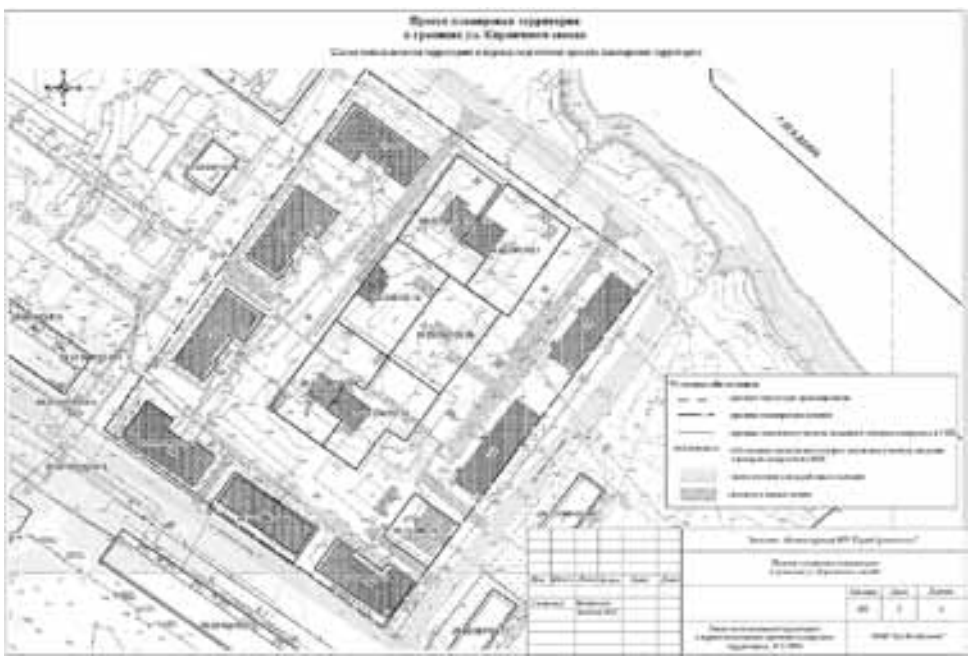
Зоны возможной опасности по гражданской обороне для проектируемого объекта определены в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»:
- жилые дома не попадают в зону возможных сильных разрушений.
- жилые дома не попадают в зону возможного радиоактивного заражения;
- жилые дома расположены в зоне светомаскировки.

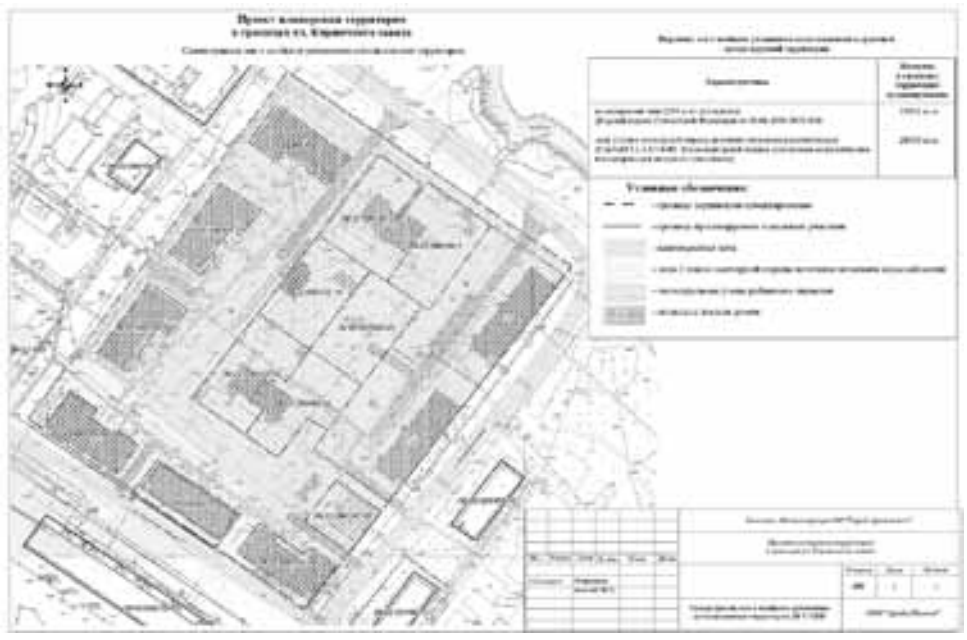
2.1.3. Иные вопросы планировки территории

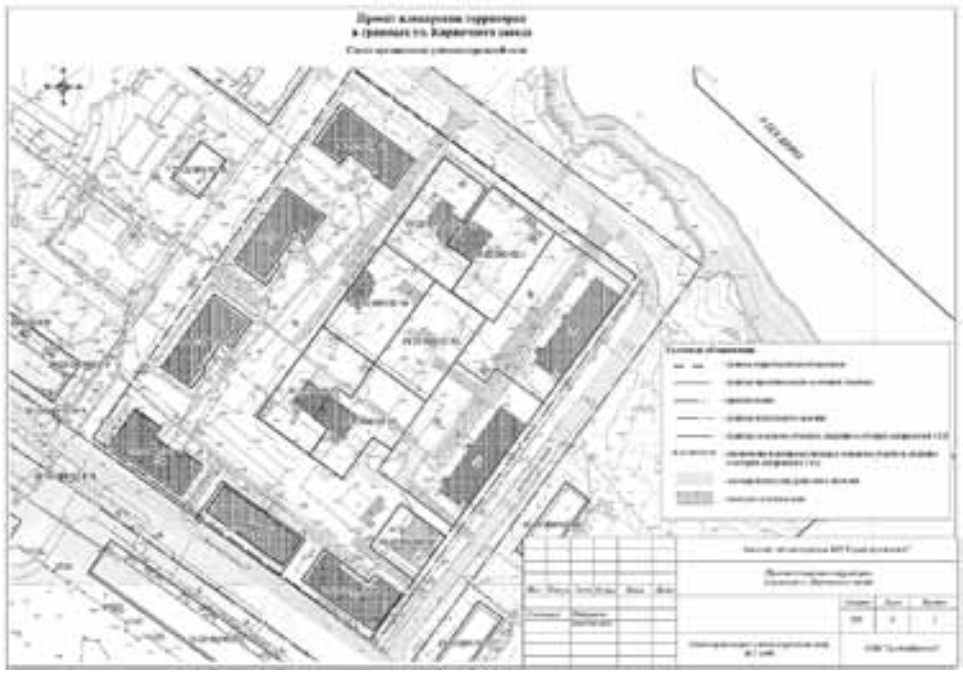
Проектом планировки не предусматривается внесение изменений в существующую планировку территории.

На территории существующей застройки памятники истории и культуры не выявлены.









Проект межевания территории в границах ул.Кирпичного завода

Общая площадь проектируемой территории составляет 28330 кв.м. На территории проектирования расположены земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:090102:1; 29:22:090102:2; 29:22:090102:10; 29:22:090102:11; 29:22:090102:12; 29:22:090102:13; 29:22:090102:14; 29:22:090102:18; 29:22:090102:19; 29:22:090102:20; 29:22:090102:21; 29:22:090102:22; 29:22:090102:35. Характеристики земельных участков приведены в табл.1.

Таблица 2. Характеристики земельных участков

Кадастровый номер	Адрес	Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
29:22:090102:1	обл. Архангельская, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Кирпичного завода, д. 18, корп. 1	для эксплуатации одноэтажного жилого дома	1416
29:22:090102:2	обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 16	эксплуатация нежилого здания	817
29:22:090102:10	обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 18	эксплуатация жилого дома	673
29:22:090102:11	обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 19	эксплуатация жилого дома	672
29:22:090102:12	обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 20	эксплуатация жилого дома	643
29:22:090102:13	обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 17	эксплуатация жилого дома	609
29:22:090102:14	обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 15	эксплуатация жилого дома	657
29:22:090102:18	Архангельская обл., г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Кирпичного завода, д. 18, корп. 1	для эксплуатации одноэтажного жилого дома	1200
29:22:090102:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 34,7 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 19	реконструкция здания бывшей прачечной детского комбината с перепрофилированием под индивидуальный жилой дом	1200
29:22:090102:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 62 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 19	строительство индивидуального жилого дома	1200
29:22:090102:21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 31,8 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 20	реконструкция здания бывшего детского сада с перепланировкой помещений под квартиры и последующая их эксплуатация	1200
29:22:090102:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 32 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кирпичный завод, дом 16	для реконструкции полуразрушенного здания бывшего детского сада (спортзал) с перепланировкой помещений под квартиры и последующей их эксплуатацией	1200
29:22:090102:35	Архангельская обл., г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Кирпичного завода, 14, корп. 1	для эксплуатации одноэтажного здания магазина	543

Необходимо сформировать земельные участки под многоквартирными домами, расположенными по адресу: Архангельская область, Цигломенский территориальный округ, по ул. Кирпичного завода, дом 13 и Архангельская область, Цигломенский территориальный округ, по ул. Кирпичного завода, дом 14. Под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Архангельская область, Цигломенский территориальный округ, по ул. Кирпичного завода, дом 13, формируем земельный участок 29:22:090102:ЗУ1 площадью 2512 кв.м. Под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Архангельская область, Цигломенский территориальный округ, по ул. Кирпичного завода, дом 13, формируем земельный участок 29:22:090102:ЗУ2 площадью 2500 кв.м.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны Ж-7, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – для размещения среднеэтажного многоквартирного жилого дома.

Таблица 3. Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:090102:ЗУ1	2512 кв.м.	земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома
29:22:090102:ЗУ2	2500 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения среднеэтажного многоквартирного жилого дома

Таблица 4. Каталог координат

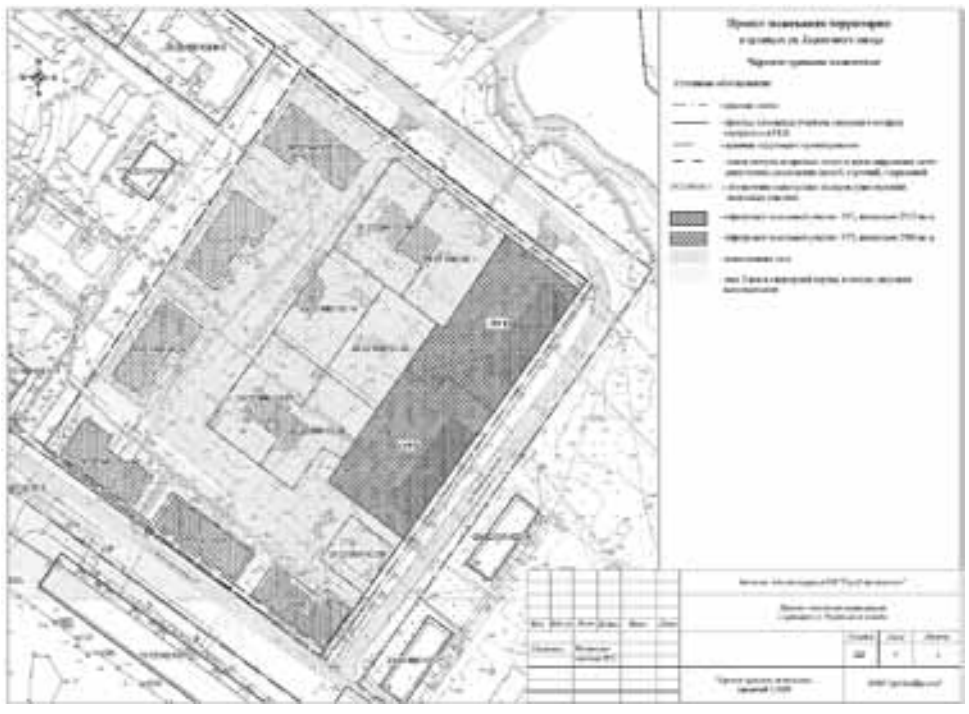
Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:090102:ЗУ1	651929,84 651948,56 651946,92 651986,31 651964,84 651913,36 651927,35 651921,09	2510597,93 2510610,54 2510613,61 2510638,30 2510670,57 2510635,84 2510615,11 2510610,90
29:22:090102:ЗУ2	651881,90 651890,88 651911,99 651929,84 651921,09 651927,35 651913,36 651859,65	2510566,57 2510572,35 2510585,91 2510597,93 2510610,90 2510615,11 2510635,84 2510599,58

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров.

Красные линии показаны на чертеже проекта межевания.

Границы территорий объектов культурного наследия и зоны действия публичных сервитутов на проектируемой территории не выявлены.



ПРОЕКТ

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
В ГРАНИЦАХ ПЕР.ДВИНСКОГО И УЛ.ЕМЕЦКОЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ “ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК”
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)**

Проект планировки территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой

Проект планировки территории в границах пер. Двинского и ул. Емецкой в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 06.09.2017 №2771р «О подготовке документации по планировке территории в границах пер. Двинского и ул. Емецкой».

Проект планировки подготовлен на территорию общей площадью 25519 кв.м.

Основные цели разработки проекта планировки:

обоснование и регламентирование освоения и развития указанной территории;

установление границ земельных участков под многоквартирные дома №7 по ул. Емецкой, №№ 3,4,5,6,7 по пер. Двинскому, №№ 3, 3, корп.1, 4 по ул. Лесоэкспортной.

Основные задачи разработки проекта планировки:

разработка основных принципов планировочной структуры и функционального зонирования территории, в границах которой выполнен проект;

взаимоувязка границ существующих и проектируемых земельных участков в пределах заявленной территории и конкретных режимов содержания участков.

Проект планировки разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ; СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 №872 (с изменениями);

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);

топографический план масштаба 1:500 выдан департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

кадастровый план территории от 30.11.2017 № 99/2017/38974357, выданный ФГИС ЕГРН на кадастровый квартал 29:22:012305.

**1. Основная часть проекта планировки
1.1. Положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории**

Проектируемая территория расположена в южной части Маймаксанского территориального округа города Архангельска. С северо-восточной стороны проектируемая территория граничит с улицей Емецкой, с юго-западной – переулком Двинским, с северо-западной – с жилыми домами по улице Колхозной.

Территория проектирования относится к IIА строительной зоне в соответствии с климатическим зонированием территории Российской Федерации (согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»).

Для данной зоны характерны следующие климатические показатели:

средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31°С (обеспеченность 0,92);

средняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток -37°С (обеспеченность 0,92);

зона влажности наружного воздуха – влажная;

продолжительность расчетного зимнего периода – 192 дня (с 20/Х по 20/IV);

преобладающее направление ветров холодного периода года – юго-восточное;

преобладающее направление ветров теплого периода года – северо-западное;

нормативная глубина промерзания грунтов: 1,56 м (глина, суглинки), 1,9 (пески, супеси).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» застроенная территория находится в границах зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками и малоэтажных многоквартирных жилых домов, кодовое обозначение зоны – Ж-5.

На застроенной территории расположены многоквартирные жилые дома, памятник, сараи.

Таблица 1. Ведомость объектов капитального строительства, расположенных на застроенной территории.

№ п/п	Наименование и обозначение	Количество этажей	Площадь застройки, кв.м.
1	Многоквартирный жилой дом №7 по ул. Емецкой/ №2 по пер. Двинской	2	337
2	Многоквартирный жилой дом №4 по пер. Двинской	2	418
3	Многоквартирный жилой дом №6 по пер. Двинской	2	325
4	Многоквартирный жилой дом №3 по пер. Двинской	2	327
5	Многоквартирный жилой дом №5 по пер. Двинской	2	367
6	Многоквартирный жилой дом №7 по пер. Двинской	2	473
7	Многоквартирный жилой дом №3 по ул. Лесоэкспортной	2	355
8	Многоквартирный жилой дом №3, к.1 по ул. Лесоэкспортной	2	339
9	Многоквартирный жилой дом №4 по ул. Лесоэкспортной	2	328
10	Памятник		

Плотность застройки составляет 160 чел/га.

Учитывая расположение участка среди сложившейся застройки, культурно-бытовое и социальное обслуживание населения осуществляется существующими учреждениями, находящимися за пределами территории проектирования.

Транспортное обслуживание территории проектирования в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Архангельск» осуществляется магистральной улицей районного значения Проезжей, жилыми улицами Лесоэкспортной и Емецкой, переулком Двинским.

Жилые дома оборудованы всеми видами инженерного обеспечения в соответствии с действующими нормами и требованиями.

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
2.1. Пояснительная записка
2.1.1. Параметры планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

Проектом не предусматривается размещение объектов капитального строительства, объектов федерального, регионального и местного значения, а также строительство систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения. Все объекты взаимоувязаны.

2.1.2. Защита территории от чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне

Территория проектирования по категории ГО относится ко II категории.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998 г. №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» территория проектирования располагается на территории, отнесенной к городской зоне.

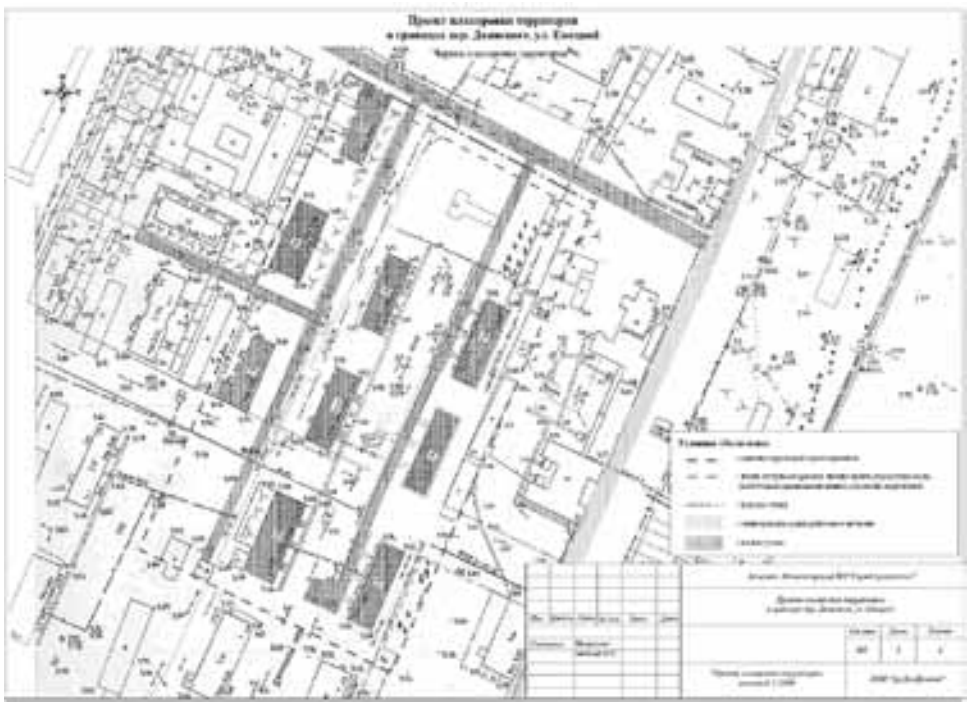
Зоны возможной опасности по гражданской обороне для проектируемого объекта определены в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»:

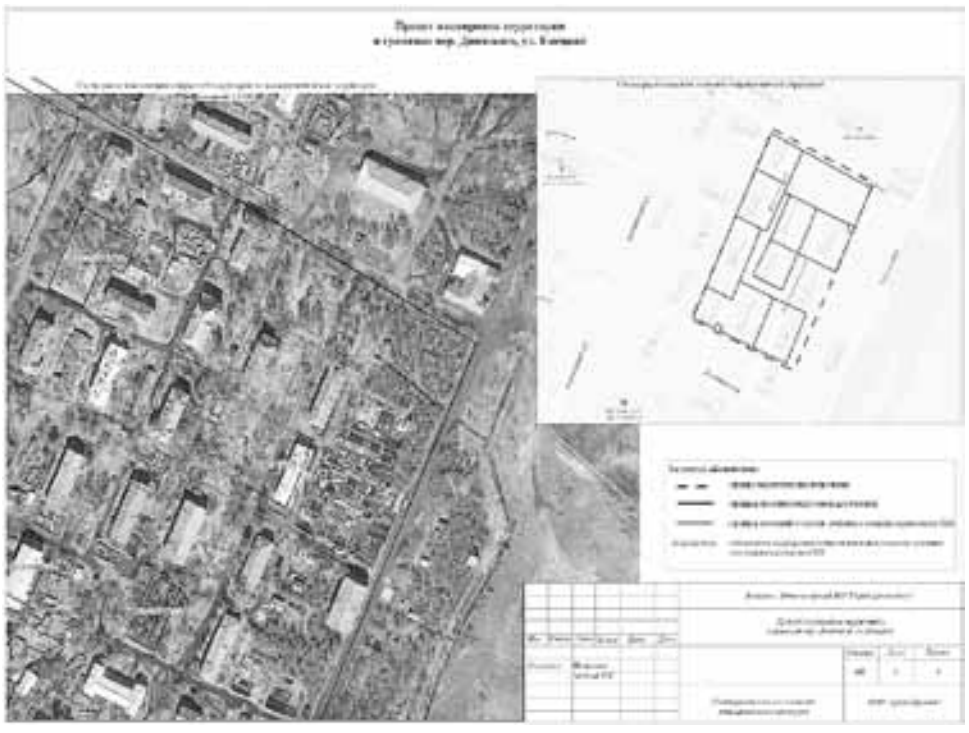
- жилые дома не попадают в зону возможных сильных разрушений.
- жилые дома не попадают в зону возможного радиоактивного заражения;
- жилые дома расположены в зоне светомаскировки.

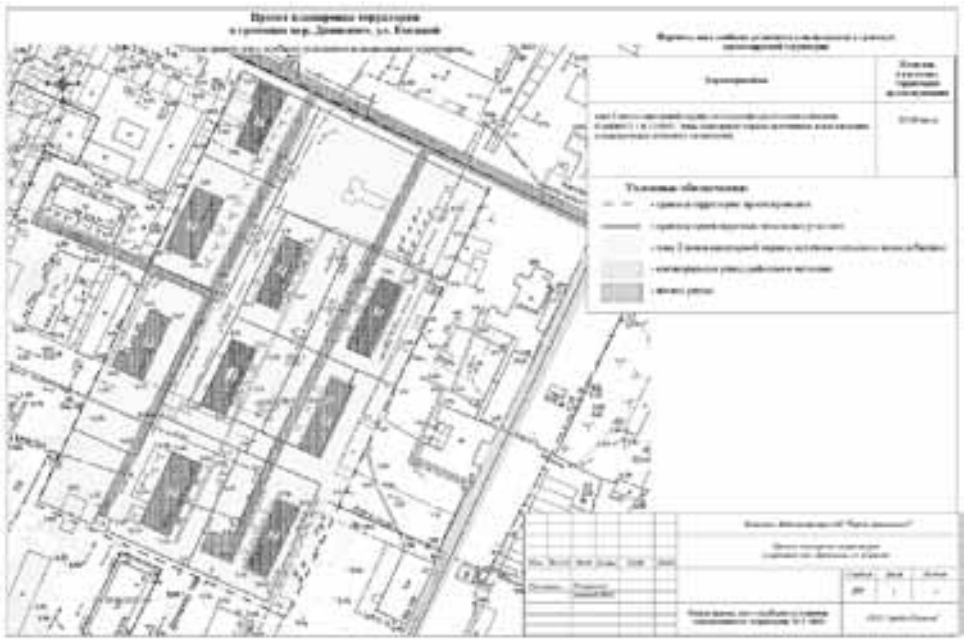
2.1.3. Иные вопросы планировки территории

Проектом планировки не предусматривается внесение изменений в существующую планировку территории.

На территории существующей застройки памятники истории и культуры не выявлены.







Проект планировки территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой

Общая площадь проектируемой территории составляет 25519 кв.м. На территории проектирования расположен земельный участок с кадастровым номером 29:22:012305:23. Характеристики земельных участков приведены в таблице 1.

Таблица1. Характеристики земельных участков

Кадастровый номер	Адрес	Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
29:22:012305:23	Архангельская обл., г. Архангельск, Майманксанский территориальный округ, ул. Лесоэкспортная, 3, корп. 1	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	1127

Необходимо сформировать земельные участки под многоквартирными домами, расположенными на территории проектирования.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны Ж-5, в пределах которой находятся земельные участки, определенные для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома.

Необходимо сформировать земельный участок под памятником, расположенным на территории проектирования.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны Ж-5, в пределах которой находятся земельные участки, определенные для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – для размещения объекта культуры.

Таблица 2. Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Адрес	Проектные характеристики
29:22:012305:ЗУ1	1481 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, ул. Емецкая, дом 7/ пер. Двинской, дом 2	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома
29:22:012305:ЗУ2	1939 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, пер. Двинской, дом 4	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома
29:22:012305:ЗУ3	2394 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, пер. Двинской, дом 6	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома
29:22:012305:ЗУ4	3259 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, пер. Двинской, дом 7	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома
29:22:012305:ЗУ5	3742 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, пер. Двинской	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения объекта культуры
29:22:012305:ЗУ6	1608 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, пер. Двинской, дом 3	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома
29:22:012305:ЗУ7	1374 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, пер. Двинской, дом 5	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома
29:22:012305:ЗУ8	2203 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, ул. Лесоэкспортная, дом 3	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома
29:22:012305:ЗУ9	2140 кв.м.	Архангельская область, Майманксанский территориальный округ, ул. Лесоэкспортная, дом 4	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома

Таблица 3. Каталог координат

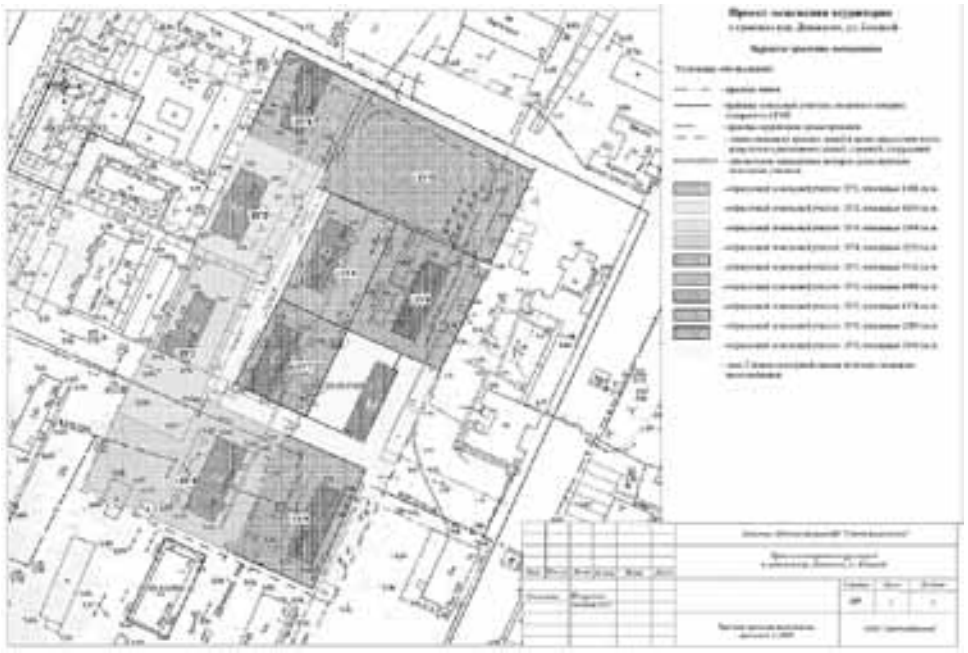
Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:012305:ЗУ1	663322,32 663306,65 663270,12 663284,48	2518228,85 2518262,37 2518247,13 2518213,38
29:22:012305:ЗУ2	663284,48 663270,12 663262,56 663220,76 663223,15 663234,68	2518213,38 2518247,13 2518243,84 2518225,63 2518220,04 2518193,08
29:22:012305:ЗУ3	663234,68 663223,15 663167,56 663148,10 663159,76	2518193,08 2518220,04 2518198,14 2518190,43 2518162,83
29:22:012305:ЗУ4	663167,56 663152,70 663099,83 663114,36 663119,33 663121,90 663117,08 663126,68 663159,76 663148,10	2518198,14 2518234,35 2518213,76 2518178,96 2518180,86 2518174,83 2518172,50 2518149,48 2518162,83 2518190,43
29:22:012305:ЗУ5	663262,56 663270,12 663306,65 663272,77 663231,29 663233,49 663248,10 663260,08	2518243,84 2518247,13 2518262,37 2518335,49 2518318,69 2518313,33 2518278,24 2518249,84
29:22:012305:ЗУ6	663212,49 663260,08 663248,10 663200,14	2518230,14 2518249,84 2518278,24 2518259,19
29:22:012305:ЗУ7	663212,49 663200,14 663161,11 663174,18	2518230,14 2518259,19 2518243,01 2518212,22
29:22:012305:ЗУ8	663248,10 663233,49 663226,77 663224,63 663183,81 663190,48 663200,14	2518278,24 2518313,33 2518310,84 2518316,02 2518299,22 2518282,46 2518259,19
29:22:012305:ЗУ9	663152,70 663138,78 663085,44 663099,83	2518234,35 2518269,15 2518248,57 2518213,76

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров.

Красные линии показаны на чертеже проекта межевания.

Границы территорий объектов культурного наследия и зоны действия публичных сервитутов на проектируемой территории не выявлены.



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок четвёртая сессия двадцать шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 декабря 2017 г. № 609

О согласовании передачи Северо-Западному следственному управлению на транспорте Следственного комитета Российской Федерации в безвозмездное пользование муниципального имущества

В соответствии с пунктом 7.4 Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности муниципальному образованию «Город Архангельск», утверждённого решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 157 (с изменениями и дополнениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Согласовать передачу Северо-Западному следственному управлению на транспорте Следственного комитета Российской Федерации в безвозмездное пользование муниципального имущества – нежилых помещений общей площадью 234,3 кв.м (№ 2, 2а, 9-13, 21, 23-31, часть пом. № 18 площадью 12,0 кв.м - согласно поэтажному плану), расположенных на первом этаже здания по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д.30, являющихся частью помещения площадью 403,0 кв.м с кадастровым номером 29:22:050507:287, на неопределённый срок для использования под размещение Архангельского следственного отдела на транспорте.

Председатель городской Думы **В.В. Сырова**

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок четвёртая сессия двадцать шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 декабря 2017 г. № 610

О внесении изменений и дополнения в Положение об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Архангельск»

Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Внести в Положение об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», утвержденное решением Архангельского городского Совета депутатов от 21.11.2007 № 559 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

1. По тексту Положения слова «мэрия города Архангельска» заменить словами «Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в соответствующем падеже.

2. Пункт 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Размер арендной платы при аренде земельного участка рассчитывается по формуле:

А = Упкс х Sзу х Ст х Квр х Кинф, где:

А - размер арендной платы (руб.);

Упкс - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб./кв. м);

Sзу - общая площадь земельного участка (кв. м);

Ст - ставка арендной платы за 1 квадратный метр земельного участка по видам разрешенного использования в процентах (размеры ставок арендной платы приведены в приложении к настоящему Положению);

Квр - коэффициент времени, учитывающий срок аренды земельного участка пропорционально количеству дней в году;

Кинф - коэффициент инфляционных процессов, который равен индексу потребительских цен за период с начала года (среднегодовой), утверждаемый распоряжением Правительства Архангельской области о прогнозе социально-экономического развития Архангельской области на следующий год и умноженный на коэффициенты инфляционных процессов, которые применялись ранее.

Кинф на 2015 год устанавливается в размере 1,22.

При актуализации результатов государственной кадастровой стоимости земельных участков в период первого года действия актуализированных результатов Кинф принимается равным 1.

Коэффициент инфляционных процессов рассчитывается по формуле:

Кинф = Кинф (тп.) х ИПЦ, где:

Кинф (тп.) - коэффициент инфляционных процессов текущего периода.

ИПЦ – прогнозный показатель индекса потребительских цен (среднегодовой) на соответствующий расчетный период.».

3. Пункт 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы в установленные пунктом 3.1 настоящего Положения сроки арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый день просрочки платежа.».

4. Абзац шестой и седьмой пункта 2.1исключить.

5. Подпункт «а» пункта 2.11 изложить в следующей редакции:

«а) при условии предоставления арендатором документов, подтверждающих осуществление определенного разрешенного вида деятельности (свидетельство о регистрации права собственности на объект недвижимого имущества или выписка из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества, расположенный на земельном участке, либо проектная документация), - пропорционально используемым площадям с использование соответствующей ставки арендной платы;».

6. Пункт 5.2 приложения к Положению об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», изложить в следующей редакции:

"	5.2.	размещения нестационарных объектов торговли с комплексом сооружений для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств на остановочных пунктах по маршруту регулярных перевозок пассажирским транспортом	10,0 ".

7. Дополнить приложение к Положению об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Архангельск», пунктом 5.6 следующего содержания:

"	5.6.	размещения нестационарных объектов торговли осуществляющих розничную продажу книг, журналов, газет и прочей печатной продукции, а также проездных билетов	5,0 ".

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

Председатель городской Думы **Глава муниципального образования "Город Архангельск"**

_____ **В.В. Сырова** _____ **И.В. Годзиш**

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок четвёртая сессия двадцать шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 декабря 2017 г. № 611

Об увековечении памяти Евменова Н.Д.

В соответствии с Положением о порядке установки памятных знаков и памятных (мемориальных) досок на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 05.04.2007 № 374 (с изменениями и дополнениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Разрешить установку памятной (мемориальной) доски Евменову Н.Д. на фасаде здания, расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Беломорской флотилии, д.8.
2. Утвердить следующий текст памятной доски:

«В этом доме
с 1989 по 1999 год
жил кавалер ордена
Отечественной войны II степени,
партизан
ЕВМЕНОВ
Николай Денисович”.

Председатель городской Думы **В.В. Сырова**

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок четвёртая сессия двадцать шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 декабря 2017 г. № 612

Об увековечении памяти Сергиенко Р.Н.

В соответствии с Положением о порядке установки памятных знаков и памятных (мемориальных) досок на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 05.04.2007 № 374 (с изменениями и дополнениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Разрешить установку памятной (мемориальной) доски главному врачу ГБУЗ АО «Архангельской городской клинической больницы» Сергиенко Р.Н. на фасаде здания, расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Дачная, д.30.
2.Утвердить следующий текст памятной доски:

«СЕРГИЕНКО
Римма Николаевна
Главный врач с 1956 г. по 1986 г.».

Председатель городской Думы **В.В. Сырова**

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок четвёртая сессия двадцать шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 декабря 2017 г. № 613

О внесении изменения в приложение № 3 к решению Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 524 «Об утверждении перечней должностных лиц Администрации муниципального образования «Город Архангельск», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»

Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Внести изменение в приложение № 3 «Перечень должностных лиц Администрации муниципального образования «Город Архангельск», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, при осуществлении муниципального контроля» к решению Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 524 «Об утверждении перечней должностных лиц Администрации муниципального образования «Город Архангельск», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях» (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

Председатель городской Думы **В.В. Сырова**

Приложение
к решению Архангельской
городской Думы
от 14.12.2017 № 613

«Приложение № 3

Утвержден
решением Архангельской
городской Думы
от 13.12.2012 № 524

Перечень
должностных лиц Администрации муниципального образования «Город Архангельск», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, при осуществлении муниципального контроля

№ п/п	Должностные лица, замещающие следующие должности муниципальной службы	Статьи Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
1.	- Глава администрации территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - заместитель главы администрации территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства; - главный и ведущий специалисты отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - начальник отдела коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - главный и ведущий специалисты отдела коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	6.3, 6.4, 7.7, 7.14, 7.14.2, 7.17, 7.22, 8.1, 8.2, ч. 1, 3 и 4 ст. 8.8, 8.14, 8.15, ч. 1 и 3 ст. 12.19; ч. 1 ст. 14.3; 14.37, ч. 1 ст. 19.4; 19.4.1; ч. 20 ст. 19.5; 19.6; 19.7
2.	- Начальник управления муниципального жилищного контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - заместитель начальника управления муниципального жилищного контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - главный и ведущий специалисты управления муниципального жилищного контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	ч. 1 ст. 6.24 (в части курения табака в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов), 7.7 (в части, касающейся повреждения объектов и систем водоснабжения, водоотведения, устройств и установок водохозяйственного назначения), 7.17; 7.19 (в части, касающейся самовольного подключения к энергетическим сетям или самовольного (безучетного) использования электрической, тепловой энергии и газа), 7.20; 7.21; 7.22; 7.23; 8.2; ч. 1 ст. 19.4; 19.4.1; ч. 20 ст. 19.5; 19.6; 19.7
3.	- Заместитель начальника управления транспорта, дорог и мостов департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» - начальник отдела содержания дорог и безопасности дорожного движения; - главный специалист отдела содержания дорог и безопасности дорожного движения управления транспорта, дорог и мостов департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск»; - ведущий специалист отдела содержания дорог и безопасности дорожного движения управления транспорта, дорог и мостов департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск»	7.17; 11.21; ч. 1 ст. 19.4; ч. 1 ст. 19.4.1; ч. 1 ст. 19.5; 19.7
4.	- Начальник отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - заместитель начальника отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - главный и ведущий специалисты отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	7.1; 7.10 (в части самовольной уступки права пользования землей, самовольной мены земельного участка), 7.17; 7.34; 8.6; 8.7; 8.8; ч. 1 ст. 19.4; 19.4.1; ч. 20 ст. 19.5; 19.6; 19.7
5.	- Начальник контрольно-ревизионного управления Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - заместитель начальника контрольно-ревизионного управления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" - начальник отдела финансового контроля; - главный специалист отдела финансового контроля контрольно-ревизионного управления Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - начальник отдела текущего контроля контрольно- ревизионного управления Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - главный специалист отдела текущего контроля контрольно-ревизионного управления Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - начальник отдела контроля в сфере закупок контрольно-ревизионного управления Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - главный специалист отдела контроля в сфере закупок контрольно-ревизионного управления Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	5.21; ч. 1-2.1 ст. 7.29; ч. 1-8, 11-14 ст. 7.30; ч. 2 ст. 7.31; ч. 1 и 2 ст. 7.31.1; 7.32; ч. 11 ст. 9.16; 15.1; 15.11; 15.14- 15.15.16; ч. 1 ст. 19.4; 19.4.1; ч. 7, 20, 20.1 ст. 19.5; 19.6; 19.7; 19.7.2 (за исключением сферы государственного оборонного заказа и сферы государственной тайны)
6.	- Директор департамента градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»; - заместитель директора департамента градостроительства, начальник управления архитектуры и градостроительства - главный архитектор города Администрации муниципального образования «Город Архангельск»; - заместитель директора департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" - начальник управления административно-технического контроля; - заместитель начальника управления административно-технического контроля департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" - начальник архитектурно-строительного отдела; - главный и ведущий специалисты архитектурно-строительного отдела управления административно-технического контроля департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - начальник отдела административного контроля управления административно-технического контроля департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; - главный и ведущий специалисты отдела административного контроля управления административно-технического контроля департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	ч.4 ст. 8.8; ч. 1 ст. 19.4; ч. 1 ст. 19.4.1; ч. 20 ст. 19.5; 19.7

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок четвёртая сессия двадцать шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 декабря 2017 г. № 614

Об утверждении перспективного плана работы и примерного графика сессий Архангельской городской Думы на 2018 год

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Архангельск» Архангельская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить прилагаемый перспективный план работы Архангельской городской Думы на 2018 год.
2. Утвердить прилагаемый примерный график проведения очередных сессий Архангельской городской Думы на 2018 год.

Председатель городской Думы **В.В. Сырова**

УТВЕРЖДЕН
решением Архангельской
городской Думы
от 14.12.2017 № 614

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПЛАН
РАБОТЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ НА 2018 ГОД

№ п/п	Вопросы, выносимые для рассмотрения на сессиях городской Думы	Постоянные комиссии, ответственные за рассмотрение вопроса	Срок рассмотрения
1.	Информация о деятельности Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Архангельску и состоянии оперативной обстановки на территории муниципального образования "Город Архангельск" за 2017 год	по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	февраль
2.	О внесении изменений в решение Архангельского городского Совета депутатов от 22.03.2006 № 134 "Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в городе Архангельске"	по социальным вопросам, образованию и международным связям; по финансам и бюджету; по экономике, собственности и предпринимательству	февраль
3.	О внесении изменений в решение Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36 "Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории муниципального образования "Город Архангельск"	по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	февраль
4.	О внесении изменений в Положение об избирательной комиссии муниципального образования "Город Архангельск"	по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	февраль
5.	О внесении изменений в Положение о попечительском (наблюдательном) совете по вопросам похоронного дела в городе Архангельске и Положение о порядке эксплуатации и содержания общественных кладбищ на территории муниципального образования "Город Архангельск", утверждённые решением Архангельского городского Совета депутатов от 27.05.2003 № 174	по вопросам городского хозяйства	февраль-март
6.	Об утверждении показателей, необходимых для признания граждан малоимущими в целях принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в муниципальном образовании "Город Архангельск"	по социальным вопросам, образованию и международным связям	февраль-март
7.	Отчёты постоянных комиссий Архангельской городской Думы о работе за прошедший период	все постоянные комиссии	февраль-июнь
8.	Отчёт о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" на 2017 год	по экономике, собственности и предпринимательству	март
9.	О внесении изменений в решение Архангельского городского Совета депутатов от 25.12.2001 № 150 "О комиссии по восстановлению прав реабилитированных жертв политических репрессий"	по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	март
10.	Об утверждении перечня наименований топонимических объектов муниципального образования "Город Архангельск"	по вопросам архитектуры, строительства и землепользования	март
11.	Отчёт о выполнении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года, утверждённой решением Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495	по вопросам городского хозяйства	март
12.	О рассмотрении отчёта о деятельности контрольно-счётной палаты муниципального образования "Город Архангельск" за 2017 год	по финансам и бюджету	март

13.	Отчёт Главы муниципального образования "Город Архангельск" о результатах своей деятельности, деятельности Администрации муниципального образования "Город Архангельск" за 2017 год	все постоянные комиссии	апрель
14.	Об утверждении Положения о порядке присвоения наименований улиц, площадей и иных топонимических названий на территории муниципального образования "Город Архангельск"	по вопросам архитектуры, строительства и землепользования; по вопросам культуры, молодежной политики и общественным объединениям	апрель
15.	Об утверждении перечня наименований топонимических объектов муниципального образования "Город Архангельск"	по вопросам архитектуры, строительства и землепользования; по вопросам культуры, молодежной политики и общественным объединениям	апрель
16.	Об исполнении городского бюджета за 2017 год	по финансам и бюджету	май
17.	О реализации мер по гармонизации межэтнических отношений, профилактике национального экстремизма и формированию культуры межнационального общения в муниципальном образовании "Город Архангельск"	по вопросам культуры, молодежной политики и общественным объединениям; по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	май
18.	Об итогах прохождения отопительного сезона 2017-2018 гг. и подготовке теплоснабжающих организаций к отопительному сезону 2018-2019 гг.	по вопросам городского хозяйства	июнь
19.	О назначении выборов депутатов Архангельской городской Думы двадцать седьмого созыва	по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	июнь
20.	О внесении изменений в городскую адресную Программу развития застроенных территорий муниципального образования "Город Архангельск" на 2011-2021 год	по вопросам архитектуры, строительства и землепользования; по экономике, собственности и предпринимательству	июнь
21.	О внесении изменений в Устав муниципального образования "Город Архангельск"	по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	в течение года (после подготовки проекта решения рабочей группой)
22.	О готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Архангельска к работе в осенне-зимний период 2018-2019 гг.	по вопросам городского хозяйства	октябрь
23.	О принятии в первом чтении проекта решения Архангельской городской Думы "О городском бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов"	по финансам и бюджету	ноябрь
24.	Об утверждении формы проведения аттестации муниципальных служащих в муниципальном образовании "Город Архангельск" в 2019 году	по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	ноябрь
25.	Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" на 2019	по экономике, собственности и предпринимательству	ноябрь
26.	О городском бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов	по финансам и бюджету	декабрь
27.	Об утверждении Порядка предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории муниципального образования "Город Архангельск"	по вопросам архитектуры, строительства и землепользования	декабрь
28.	Об утверждении перспективного плана работы и примерного графика проведения сессий Архангельской городской Думы на 2019 год	по административно-правовым вопросам, местному самоуправлению, этике и регламенту	декабрь
29.	О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства	по экономике, собственности и предпринимательству	в течение года (по мере необходимости)
30.	О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" на 2018 год	по экономике, собственности и предпринимательству	в течение года (по мере необходимости)
31.	О согласовании размера уставного фонда муниципального унитарного предприятия	по экономике, собственности и предпринимательству	в течение года (по мере необходимости)
32.	О передаче объектов, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", в федеральную собственность и государственную собственность Архангельской области	по экономике, собственности и предпринимательству	в течение года (по мере необходимости)
33.	О передаче объектов из федеральной собственности и государственной собственности Архангельской области в собственность муниципального образования "Город Архангельск"	по экономике, собственности и предпринимательству	в течение года (по мере необходимости)
34.	О согласовании установления арендаторам коэффициента социальной значимости	по экономике, собственности и предпринимательству	в течение года (по мере необходимости)
35.	О предоставлении арендаторам в безвозмездное пользование нежилых помещений	по экономике, собственности и предпринимательству	в течение года (по мере необходимости)
36.	О даче согласия на проведение торгов на право безвозмездного пользования нежилыми помещениями	по экономике, собственности и предпринимательству	в течение года (по мере необходимости)

УТВЕРЖДЕН
решением Архангельской
городской Думы
от 14.12.2017 № 614

Примерный график проведения сессий
Архангельской городской Думы двадцать шестого созыва
на 2018 год

Номер сессии	Дата очередной сессии
45	14-15 февраля
46	21-22 марта
47	25-26 апреля
48	23-24 мая
49	20-21 июня
	Депутатские каникулы: июль, август

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок четвёртая сессия двадцать шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 декабря 2017 г. № 616

О согласовании предложения о безвозмездной передаче
недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области
в собственность муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), пунктом 2.2 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности муниципальному образованию «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 157 (с изменениями и дополнениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Согласовать предложение о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему решению.

Председатель городской Думы **В.В. Сырова**

Приложение
к решению Архангельской
городской Думы
от 14.12.2017 № 616

«Губернатору Архангельской области

И.А. Орлову

Уважаемый Игорь Анатольевич!

В соответствии с Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) муниципальное образование «Город Архангельск» предлагает передать безвозмездно недвижимое имущество из государственной собственности Архангельской области в собственность муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению.

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

Приложение

ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества, безвозмездно передаваемого
из государственной собственности Архангельской области
в собственность муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Наименование	Государственный контракт	Протяженность(м)
1.	Наружное электроосвещение, адрес: Архангельская область, г. Архангельск, проезд Сибиряковцев	Регистрационный номер от 20.04.2017 №0124200000617000336_246648	1558
3.	Наружные сети ливневой канализации, адрес: Архангельская область, г. Архангельск, проезд Сибиряковцев	Регистрационный номер от 20.04.2017 №0124200000617000336_246648	1174

".

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок четвёртая сессия двадцать шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 декабря 2017 г. № 617

О даче согласия муниципальному унитарному предприятию «Водоочистка»
муниципального образования
«Город Архангельск» на совершение крупной сделки

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» с изменениями и дополнениями), пунктом 4.10 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности муниципальному образованию «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 157 (с изменениями и дополнениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Дать согласие муниципальному унитарному предприятию «Водоочистка» муниципального образования «Город Архангельск» на совершение крупной сделки, превышающей 10 миллионов рублей, связанной с заключением договора на оказание услуг испытательного центра контроля и качества воды (лаборатории) муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» муниципального образования «Город Архангельск» на сумму 13 845 634,90 рублей (в том числе НДС 18 процентов).

Председатель городской Думы **В.В. Сырова**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22 декабря 2017 г. № 1536

О плате за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах
муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении
изменения в приложение к постановлению мэрии
города Архангельска от 26.07.2012 № 228

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.
2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 228 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями), изменение, исключив пункт 8.
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
«Город Архангельск» **Д.В. Шапошников**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 22.12.2017 № 1536

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме
муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Авиационная, 8	20,38	от 30.11.2017 № 51	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22 декабря 2017 г. № 1537

О плате за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах
муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении
изменения в приложение к постановлению мэрии
города Архангельска от 29.12.2015 № 164

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.12.2015 № 164 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» изменение, исключив пункт 3.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
«Город Архангельск» **Д.В. Шапошников**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 22.12.2017 № 1537

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Папанина, 11, корп. 1	28,85	от 26.11.2017 б/н	ООО УК 6 "Наш дом – Архангельск"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 декабря 2017 г. № 1541

О внесении изменений и дополнений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях оказания мер социальной поддержки за счёт средств городского бюджета»

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими для оказания мер социальной поддержки за счёт средств городского бюджета», утверждённый постановлением мэрии города от 10.07.2012 № 194 (с изменениями и дополнениями), (далее – регламент) следующие изменения и дополнения:

а) в разделе I "Общие положения":

пункт 1.2 дополнить подпунктом "г" следующего содержания:

«г) законные представители детей, воспитывающихся в замещающих семьях, зарегистрированных по месту пребывания на территории муниципального образования «Город Архангельск».»;

пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Муниципальную услугу предоставляет Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице управления по вопросам семьи, опеки и попечительства (далее - управление).

Место нахождения управления: 163000, г.Архангельск, пл.В.И.Ленина, д.5. Электронный адрес управления: dzsp@arhcity.ru.

Справочные телефоны управления: (8182) 20-50-26, (8182) 607-172, (8182) 607-578.

В территориальных округах города Архангельска работу с населением по предоставлению муниципальной услуги осуществляют отделы по территориальным округам управления (далее - отделы по территориальным округам (приложение № 2 к настоящему регламенту).

График работы управления и отделов по территориальным округам по вопросам предоставления муниципальной услуги должностными лицами:

понедельник-пятница: с 08 часов 30 минут до 16 часов 45 минут (перерыв с 12 до 13 часов);

выходные дни-суббота и воскресенье.

Время приема заявителей:

понедельник, среда, пятница: с 08 часов 45 минут до 12 часов;

вторник: с 13 часов до 16 часов 30 минут.

Адрес официального информационного Интернет-портала муниципального образования «Город Архангельск»: http://www.arhcity.ru.

1.3.2. Муниципальная услуга может быть получена заявителем также путём подачи заявления:

через отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее - отдел регистрации и контроля исполнения документов);

через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ).

При предоставлении муниципальной услуги подразделения МФЦ осуществляют взаимодействие с исполнительными органами государственной и муниципальной власти, иными органами и организациями, предоставляющими (участвующими в предоставлении) муниципальные услуги в рамках заключенных соглашений о взаимодействии.

1.3.3. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги представляется непосредственно специалистами управления или специалистами отделов по территориальным округам (далее - специалисты отделов), а также специалистами МФЦ.

1.3.4. Способами информирования о предоставлении муниципальной услуги являются:

непосредственное обращение заявителей в управление и отделы по территориальным округам в часы приёма;

посредством использования средств телефонной связи в соответствии с режимом работы;

посредством использования средств электронной почты;

размещение в сети Интернет на официальном сайте управления;

на информационных стендах в месте предоставления муниципальной услуги;

в государственной информационной системе Архангельской области «Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

1.3.5. Информация о предоставлении муниципальной услуги должна содержать сведения:

о порядке предоставления муниципальной услуги;

о перечне документов для предоставления муниципальной услуги;

о должностных лицах, ответственных за предоставление муниципальной услуги; о режиме работы управления и отделов по территориальным округам по вопросам предоставления муниципальной услуги, времени приёма заявителей;

об обоснованиях для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

о порядке обжалования действий (бездействия) должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу.

1.3.6. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» размещаются следующие материалы:

перечень нормативных правовых документов по предоставлению муниципальной услуги;

текст настоящего регламента;

перечень документов для предоставления муниципальной услуги;

адреса, режим работы, время приема заявителей, номера телефонов, адреса электронной почты управления и отделов по территориальным округам.

1.3.7. Основными требованиями к информированию заявителей являются:

достоверность предоставляемой информации;

чёткость в изложении информации;

полнота информирования;

удобство и доступность получения информации;

оперативность предоставления информации.»;

б) в разделе II «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

подпункт «г» подпункта 2.7.1 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«г) подлинники и копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык, подлинники копии свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, подлинники и копии судебных решений, вступивших в законную силу;»;

подпункт «и» подпункта 2.7.1 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«и) документы, подтверждающие статус следующих лиц:

одного из родителей, осуществляющего уход за ребёнком-инвалидом (подлинник и копия справки медико-социальной экспертизы на имя ребёнка-инвалида, за которым одним из его родителей осуществляется уход);

одного из членов семьи, осуществляющего уход за инвалидом I группы (подлинник и копия справки медико-социальной экспертизы на имя гражданина, за которым осуществляется уход, с указанием I группы инвалидности);

одного из членов семьи, осуществляющего уход за престарелыми гражданами старше 80 лет при наличии медицинского заключения

о необходимости постоянного ухода (подлинник и копия медицинского заключения, выданного учреждением здравоохранения, о необходимости постоянного ухода за престарелым гражданином старше 80 лет, с указанием его фамилии, имени, отчества и даты рождения, а также фамилии, имени, отчества гражданина, который осуществляет за ним уход);

гражданина до 23 лет, обучающегося в образовательной организации по очной форме и не получающего стипендии (справка из образовательной организации с указанием фамилии, имени, отчества и даты рождения обучающегося, формы и сроков обучения, а также неполучении им стипендии за расчётный период);

гражданина, находившегося на длительном лечении (продолжительностью более двух месяцев подряд) (справка, выданная учреждением здравоохранения на имя пациента с указанием срока прохождения им лечения, удостоверяющая его временную нетрудоспособность);

инвалида (подлинник и копия справки медико-социальной экспертизы);

военнослужащего, проходящего военную службу по призыву

в качестве сержанта, старшины, солдата или матроса (справка из военкомата с указанием сроков военной службы по призыву);

военнослужащего, обучающегося в военном образовательном учреждении профессионального образования и не заключившего контракта

о прохождении военной службы (справка из военного образовательного учреждения профессионального образования с указанием сроков обучения);

лица, в отношении которого применена мера пресечения в виде заключения под стражу (подлинник и копия решения суда о заключении под стражу);

лица, находящегося на принудительном лечении по решению суда,

в связи с прохождением судебно-медицинской экспертизы на основании постановления следственных органов или суда (подлинник и копия постановления следственных органов или решения суда о прохождении судебно-медицинской экспертизы, а также справка из учреждения здравоохранения, в котором гражданин проходит принудительное лечение, с указанием сроков нахождения его на принудительном лечении);

лица, находящегося на полном государственном обеспечении (справка из специализированного учреждения о нахождении гражданина на полном государственном обеспечении с указанием сроков пребывания (или обучения)

в учреждении);»;

подпункт 2.7.2 пункта 2.7 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) подлинники и копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, отражающих семейные отношения заявителя и членов его семьи, не указанные в подпункте «г» подпункта 2.7.1 пункта 2.7 настоящего регламента.»;

в) в разделе III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения»:

абзац второй пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«Основанием для предоставления муниципальной услуги является обращение гражданина-заявителя (законного представителя) в отдел по территориальному округу непосредственно или через отдел регистрации и контроля исполнения документов, или через МФЦ: лично, по почте или иным способом, по месту жительства гражданина (при отсутствии места жительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»

у семей ННСВСП или НСОП - по месту фактического проживания; при отсутствии места жительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» у ребёнка, воспитывающегося в замещающей семье, по месту пребывания на территории муниципального образования «Город Архангельск») с приложением документов, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего регламента.»;

подпункт «б» подпункта 3.3.5 пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«б) заявитель подал заявление не по месту жительства либо не по месту фактического проживания в случае, предусмотренном подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего регламента, либо не по месту пребывания в случае, предусмотренном подпунктом «г» пункта 1.2 настоящего регламента;»;

абзац седьмой подпункта 3.3.6 пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«длительное лечение (лечение продолжительностью более двух месяцев подряд, подтверждаемое документом медицинского учреждения, удостоверяющим временную нетрудоспособность);»;

пункт 3.4 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«Если гражданин-заявитель направил заявление об оказании муниципальной услуги в отдел по территориальному округу непосредственно или через отдел регистрации и контроля исполнения документов, или через МФЦ по почте, приложив копии документов, незаверенные в установленном порядке, то в течение одного рабочего дня после принятия решения о признании (отказе в признании) семьи гражданина-заявителя (одиноко проживающего гражданина-заявителя) малоимущими ему направляется по почте уведомление о соответствующем принятом решении и возможности получения данного решения на бумажном носителе при предъявлении подлинников документов.»;

подпункт «г» пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«г) документы, подтверждающие статус следующих лиц:

одного из родителей, осуществляющего уход за ребёнком-инвалидом (подлинник и копия справки медико-социальной экспертизы на имя ребёнка-инвалида, за которым одним из его родителей осуществляется уход);

одного из членов семьи, осуществляющего уход за инвалидом I группы (подлинник и копия справки медико-социальной экспертизы на имя гражданина, за которым осуществляется уход, с указанием I группы инвалидности);

одного из членов семьи, осуществляющего уход за престарелыми гражданами старше 80 лет, при наличии медицинского заключения

о необходимости постоянного ухода (подлинник и копия медицинского заключения, выданного учреждением здравоохранения, о необходимости постоянного ухода за престарелым гражданином старше 80 лет, с указанием его фамилии, имени, отчества и даты рождения, а также фамилии, имени, отчества гражданина, который осуществляет за ним уход);

гражданина до 23 лет, обучающегося в образовательной организации по очной форме и не получающего стипендии (справка из образовательной организации с указанием фамилии, имени, отчества и даты рождения обучающегося, формы и сроков обучения, а также неполучении им стипендии за расчётный период);

гражданина, находившегося на длительном лечении (продолжительностью более двух месяцев подряд) (справка, выданная учреждением здравоохранения на имя пациента с указанием срока прохождения им лечения, удостоверяющая его временную нетрудоспособность);

инвалида (подлинник и копия справки медико-социальной экспертизы);

военнослужащего, проходящего военную службу по призыву

в качестве сержанта, старшины, солдата или матроса (справка из военкомата с указанием сроков военной службы по призыву);

военнослужащего, обучающегося в военном образовательном учреждении профессионального образования и не заключившего контракта

о прохождении военной службы (справка из военного образовательного учреждения профессионального образования с указанием сроков обучения);

лица, в отношении которого применена мера пресечения в виде заключения под стражу (подлинник и копия решения суда о заключении под стражу);

лица, находящегося на принудительном лечении по решению суда,

в связи с прохождением судебно-медицинской экспертизы на основании постановления следственных органов или суда (подлинник и копия постановления следственных органов или решения суда о прохождении судебно-медицинской экспертизы, а также справка из учреждения здравоохранения, в котором гражданин проходит принудительное лечение, с указанием сроков нахождения его на принудительном лечении);

лица, находящегося на полном государственном обеспечении (справка из специализированного учреждения о нахождении гражданина на полном государственном обеспечении с указанием сроков пребывания (или обучения) в учреждении)».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Постановление вступает в законную силу с момента его опубликования, за исключением абзацев второго, третьего, семнадцатого, восемнадцатого подпункта «б» пункта 1 настоящего постановления, положения которых вступают в силу с 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 декабря 2017 г. № 1547

О внесении изменения в Порядок проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий на территории муниципального образования «Город Архангельск»

1. Внести в Порядок проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27.03.2017 № 313, изменение, изложив подпункт 7 пункта 8 в следующей редакции:

«7) локальный сметный расчет (при наличии), заключение о проведении достоверности определения сметной стоимости (при наличии).».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 декабря 2017 г. № 1548

О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27.11.2013 № 880

1. Внести изменение в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27.11.2013 № 880 «О размерах платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными учреждениями дополнительного образования муниципального образования «Город Архангельск», находящимися в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск», для граждан и юридических лиц» (с изменениями и дополнением), изложив раздел «Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования муниципального образования «Город Архангельск» «Детская школа искусств № 31» в следующей редакции:

"Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 31"

1	Обучение в студии игре на музыкальном инструменте или сольному пению (индивидуально)	Дети в возрасте от 6 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./ занятие с одного человека	503,00
2	Обучение в группе раннего эстетического развития	Дети в возрасте от 4 до 6 лет	Руб./ занятие с одного человека	285,00
3	Обучение в группе по изобразительному творчеству	Дети в возрасте от 6 до 12 лет	Руб./ занятие с одного человека	123,00
4	Обучение в группе хореографии	Дети в возрасте от 6 до 12 лет	Руб./ занятие с одного человека	210,00
5	Обучение в группе подготовки к образовательному процессу (музыка, изобразительное искусство, музыкальный инструмент или сольное пение)	Дети в возрасте от 5 до 7 лет	Руб./12 занятий с одного человека	2 290,00
6	Обучение в группе подготовки к образовательному процессу (музыка, хореография, музыкальный инструмент или сольное пение)	Дети в возрасте от 5 до 7 лет	Руб./12 занятий с одного человека	2 290,00
7	Обучение по изобразительному творчеству сверх учебного плана	Учащиеся с 1 по 5 классы	Руб./ занятие с одного человека	123,00
8	Обучение хореографии сверх учебного плана	Учащиеся с 1 по 5 классы	Руб./ занятие с одного человека	210,00
9	Обучение игре на музыкальном инструменте или сольному пению сверх учебного плана (индивидуально)	Учащиеся с 1по 8 классы	Руб./ занятие с одного человека	503,00".

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 декабря 2017 г. № 1549

О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27.11.2013 № 880

1. Внести изменение в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27.11.2013 № 880 «О размерах платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными учреждениями дополнительного образования муниципального образования «Город Архангельск», находящимися в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск», для граждан и юридических лиц» (с изменениями и дополнением), изложив раздел «Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования муниципального образования «Город Архангельск» «Детская школа искусств № 42 «Гармония» в следующей редакции:

"Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 42 "Гармония"

1	Обучение в группе общего эстетического развития	Дети в возрасте от 7 до 18 лет	Руб./ занятие с одного человека	1042,00
2	Обучение в группе раннего эстетического развития	Дети в возрасте от 5 до 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	446,00
3	Обучение музыкальному инструменту (индивидуально)	Дети в возрасте от 5 до 7 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./ занятие с одного человека	533,00
4	Обучение навыкам сольного пения (индивидуально)	Граждане в возрасте от 18 лет	Руб./ занятие с одного человека	533,00
5	Обучение музыкальному инструменту сверх учебного плана (индивидуально)	Учащиеся от 7 до 18 лет	Руб./занятие с одного человека	533,00
6	Обучение навыкам сольного пения сверх учебного плана (индивидуально)	Учащиеся от 7 до 18 лет	Руб./занятие с одного человека	533,00".

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 декабря 2017 г. № 1560

О внесении дополнений в Правила предоставления в 2017 году из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск», находящимся в ведении управления по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования «Город Архангельск», субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации

1. Внести в Правила предоставления в 2017 году из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск», находящимся в ведении управления по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования «Город Архангельск», субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12.01.2017 № 22 (с изменениями и дополнением), следующие дополнения:
а) пункт 2 дополнить подпунктами 2.15 и 2.16 следующего содержания:
«2.15. Финансовое обеспечение расходов, связанных с повышением средней заработной платы педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 01 июня 2012 года № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы» за счет средств областного бюджета.
2.16. Финансовое обеспечение расходов, связанных с повышением средней заработной платы педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 01 июня 2012 года № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы» за счет средств городского бюджета.»;
б) абзац второй пункта 3 после цифр «2.4» дополнить цифрами «, 2.15, 2.16».
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 декабря 2017 г. № 1567

О мерах по реализации решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

В целях обеспечения исполнения решения Архангельской городской Думы от 14.12.2017 № 606 «О городском бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (далее – решение о городском бюджете) **постановляю**:

1. Принять к исполнению городской бюджет на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденный решением Архангельской городской Думы от 14.12.2017 № 606.
2. Департаменту финансов Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – департамент финансов) в установленном им порядке утверждать и доводить до главных распорядителей средств городского бюджета (далее – главные распорядители) лимиты бюджетных обязательств на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, за исключением следующих лимитов бюджетных обязательств, утверждаемых и доводимых по мере возникновения необходимости принятия получателями средств городского бюджета (далее – получатели средств) соответствующих бюджетных обязательств:
а) лимитов бюджетных обязательств на 2018 год:
по расходам на предоставление субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» на финансовое обеспечение выполнения ими муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) – не позднее 27 декабря 2017 года;
по расходам на предоставление субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации – в течение пяти рабочих дней после утверждения муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Архангельск», указанных в пункте 18 настоящего постановления;
по расходам на предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, предоставляемых в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск», указанными в абзацах втором и третьем подпункта «б» и подпункте «в» пункта 21 настоящего постановления, - в течение пяти рабочих дней после утверждения соответствующих муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Архангельск»;
по расходам на предоставление субсидий иным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, предоставляемых в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск», указанными в подпункте «а», абзаце третьем подпункта «б», подпункте «в», подпункте «г» пункта 22 настоящего постановления, - в течение пяти рабочих дней после утверждения соответствующих муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Архангельск»;
по расходам, финансовое обеспечение которых осуществляется в соответствии с муниципальным правовым актом муниципального образования «Город Архангельск», указанным в абзаце втором подпункта «б» пункта 23 настоящего постановления, – в течение пяти рабочих дней после утверждения соответствующего муниципального правового акта муниципального образования «Город Архангельск»;
по расходам, осуществляемым за счет резервного фонда Администрации муниципального образования «Город Архангельск», – в сроки, установленные департаментом финансов;
б) лимитов бюджетных обязательств на 2018 и 2019 год:
по расходам на предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, представляемых в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск», указанными в подпункте «а», в абзацах четвертом-шестом подпункта «б» пункта 21 настоящего постановления, - в течение пяти рабочих дней со дня представления соответствующих расчетов в департамент финансов по форме и в сроки, доведенные им;
по расходам на предоставление субсидий иным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, предоставляемых в соответствии с муниципальным правовым актом муниципального образования «Город Архангельск», указанным в абзаце втором подпункта «б» пункта 22 настоящего постановления, - в течение пяти рабочих дней после утверждения соответствующего муниципального правового акта муниципального образования «Город Архангельск»;
в) лимитов бюджетных обязательств на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов:
по расходам, финансовое обеспечение которых осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск», указанными в подпункте «а» и абзаце третьем подпункта «б» пункта 23 настоящего постановления, – в течение пяти рабочих дней после утверждения соответствующих муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Архангельск»;
по расходам, осуществляемым за счет средств, иным образом зарезервированных в составе бюджетных ассигнований на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, – в порядке и сроки, установленные Администрацией муниципального образования «Город Архангельск»;
г) лимитов бюджетных обязательств на плановый период 2019 и 2020 годов по расходам, указанным в подпунктах «а» – «б» настоящего пункта, – в сроки, установленные Главой муниципального образования «Город Архангельск».
3. Главным распорядителям и получателям средств формировать с применением дополнительных и аналитических кодов документы для осуществления операций по кассовым выплатам в системе управления бюджетным процессом «Смарт-бюджет» Администрации муниципального образования «Город Архангельск» для последующего представления в Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
4. Органам, осуществляющим функции и полномочия учредителя, довести не позднее 09 января 2018 года до муниципальных бюджетных и автономных учреждений муниципального образования «Город Архангельск» уточненную информацию о планируемых объемах расходных обязательств:
субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на 2018 год;
субсидий на иные цели, предоставляемых в 2018 году муниципальному бюджетному или автономному учреждению муниципального образования «Город Архангельск» из городского бюджета в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;
публичных обязательств перед физическими лицами в денежной форме, полномочия по исполнению которых от имени Администрации муниципального образования «Город Архангельск» планируется передать в установленном порядке муниципальному бюджетному или автономному учреждению муниципального образования «Город Архангельск», на 2018 год.
5. Главным администраторам доходов городского бюджета, являющимся органами местного самоуправления (муниципальными органами) муниципального образования «Город Архангельск», отраслевым (функциональным) и территориальным органам Администрации муниципального образования «Город Архангельск»:
принять меры по обеспечению поступления налоговых и неналоговых доходов городского бюджета, а также сокращению задолженности по их уплате;
представлять ежеквартально, до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в департамент финансов аналитические материалы по исполнению городского бюджета по доходам городского бюджета и недоимке по доходам городского бюджета по формам, доведенным им;
перечислить в доход областного бюджета неиспользованные на 01 января 2018 года остатки субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, предоставленных из областного бюджета в порядке и сроки, установленные министерством финансов Архангельской области;
представлять в департамент финансов копии платежных поручений о перечислении из областного бюджета средств межбюджетных трансфертов в течение одного рабочего дня со дня их получения;
представлять в департамент финансов копии платежных поручений о перечислении безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, международных организаций в течение одного рабочего дня со дня их получения;
представлять в департамент финансов копии заявок на возврат средств межбюджетных трансфертов в течение одного рабочего дня со дня их регистрации в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
6. Главным администраторам доходов городского бюджета, исполняющим полномочия администраторов доходов городского бюджета, и администраторам доходов городского бюджета, являющимся органами местного самоуправления (муниципальными органами) муниципального образования «Город Архангельск», отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск», осуществлять постоянную работу с плательщиками сборов и неналоговых доходов по правильному заполнению платежных документов, принимать меры по своевременному уточнению невыясненных поступлений для зачисления на соответствующие коды бюджетной классификации Российской Федерации.
7. Главным распорядителям представлять ежемесячно в департамент финансов информацию о расходах городского бюджета в сроки и по формам, доведенным им.
8. Установить, что главные распорядители и получатели средств при заключении в 2018 году договоров (контрактов) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг (далее – договор поставки) в пределах доведенных им в установленном порядке соответствующих лимитов бюджетных обязательств на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов вправе предусматривать авансовые платежи:
в размере 100 процентов суммы договора поставки, но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных на соответствующий финансовой год по соответствующему коду бюджетной классификации Российской Федерации, – по договорам на проведение государственной экспертизы проектной документации; на оказание услуг связи; о подписке на печатные издания и об их приобретении; об обучении на курсах повышения квалификации, иных курсах и семинарах; о приобретении авиа- и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, путевок на санаторно-курортное лечение; о закупке товаров (работ, услуг) для организации и проведения массовых мероприятий в системе образования, официальных физкультурных и официальных спортивных мероприятий, мероприятий в сфере социальной политики, городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики, для награждения победителей городских конкурсов; об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств и иных видах обязательного страхования; об обслуживании компьютерных программ; о приобретении лицензий на программные продукты; на аренду выставочных площадей и выставочного оборудования на межрегиональных и международных выставках и ярмарках; на публикацию уведомлений о реорганизации юридических лиц; при закупках товаров (работ, услуг) на сумму не свыше 2 тысяч рублей;
в размере, установленном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, – по договорам поставки электрической энергии;
в размере, установленном Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов

электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, – по договорам об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям;

в размере, установленном Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307, – по договорам о подключении теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения;

в размере до 50 процентов от расходов на оплату коммунальных услуг за соответствующий период 2017 года – по договорам о возмещении расходов по пустующим нежилым помещениям;

в размере до 20 процентов суммы договора поставки, но не более 20 процентов доведенных на соответствующий финансовый год по соответствующему коду бюджетной классификации Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств городского бюджета, – по остальным договорам поставки, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и Архангельской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск».

9. Установить, что получатели средств принимают не позднее 01 октября 2018 года бюджетные обязательства, связанные с поставкой товаров, выполнением работ и оказанием услуг и подлежащие исполнению в 2018 году в пределах соответствующих лимитов бюджетных обязательств, доведенных им не позднее 01 октября 2018 года.

Требования, установленные абзацем первым настоящего пункта, не распространяются на принятие получателями средств бюджетных обязательств, связанных с поставкой товаров, выполнением работ и оказанием услуг:

по предоставлению денежных средств (кредита) для финансового обеспечения целей, предусмотренных пунктом 2 статьи 103 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

за счет средств резервного фонда Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

за счет средств субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из областного бюджета;

одобренных бюджетной комиссией Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – бюджетная комиссия);

извещения об осуществлении которых размещены в единой информационной системе в сфере закупок либо приглашения принять участие в которых (проекты контрактов на закупки) направлены не позднее 01 октября 2018 года;

которые планируется осуществить в соответствии с пунктами 1, 4, 8, 15, 20, 26, 29 части 1 статьи 93 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» после 01 октября 2018 года согласно информации, включенной в план-график закупок, предусмотренный указанным Федеральным законом.

Главным распорядителям представить в департамент финансов информацию о планируемых закупках, указанных в абзацах седьмом и восьмом настоящего пункта, не позднее 05 октября 2018 года.

Департаменту финансов на основании представленной информации осуществить отзыв соответствующих лимитов бюджетных обязательств.

10. Установить, что в 2018 году использование в установленном порядке остатков средств городского бюджета по состоянию на 01 января 2018 года на оплату заключенных от имени муниципального образования «Город Архангельск» контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежавших в соответствии с условиями этих муниципальных контрактов оплате в 2017 году, – в объеме, не превышающем сумму остатка неиспользованных бюджетных ассигнований на указанные цели, в случае наличия подтвержденной кредиторской задолженности по состоянию на 01 января 2018 года одобряется бюджетной комиссией.

Главным распорядителям представить соответствующие предложения в департамент финансов не позднее 01 февраля 2018 года по формам, доведенным им.

11. Установить, что внесение изменений в сводную бюджетную роспись городского бюджета на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов и бюджетные росписи главных распорядителей (администраторов источников финансирования дефицита городского бюджета) на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, лимиты бюджетных обязательств на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, приводящих к образованию кредиторской задолженности по расходам, скорректированным в сторону уменьшения, не допускается.

12. В целях обеспечения исполнения городского бюджета на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов подготовить и представить на утверждение в установленном порядке:

а) координаторам ведомственных целевых программ муниципального образования «Город Архангельск» – изменения в ведомственные целевые программы муниципального образования «Город Архангельск» – не позднее 18 января 2018 года;

б) департаменту экономического развития Администрации муниципального образования «Город Архангельск»:

постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о повышении оплаты труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск» – не позднее 29 декабря 2017 года;

изменения в муниципальные программы муниципального образования «Город Архангельск», за исключением муниципальной программы муниципального образования «Город Архангельск», указанной в подпункте «л» настоящего пункта, – не позднее 30 марта 2018 года;

в) департаменту финансов:

перечень субсидий на иные цели, которые могут предоставляться в 2018 году муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, – не позднее 29 декабря 2017 года;

перечень публичных обязательств муниципального образования «Город Архангельск», полномочия по исполнению которых планируется передать муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск», на 2018 год – не позднее 29 декабря 2017 года;

порядок распределения средств, иным образом зарезервированных в составе утвержденных бюджетных ассигнований на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, на повышение фонда оплаты труда – не позднее 01 февраля 2018 года;

порядок распределения средств, иным образом зарезервированных в составе утвержденных бюджетных ассигнований на 2018 год, на реализацию отдельных решений Главы муниципального образования «Город Архангельск» и (или) решений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – не позднее 01 марта 2018 года;

г) муниципально-правовому департаменту Администрации муниципального образования «Город Архангельск» совместно с управлением муниципальной службы и кадров Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – постановление Главы муниципального образования «Город Архангельск» об увеличении (индексации) окладов денежного содержания лиц, замещающих должности муниципальной службы в муниципальном образовании «Город Архангельск», – не позднее 15 января 2018 года;

д) отделу учета и отчетности Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – изменения в Примерное положение о системе оплаты труда работников учреждений, находящихся в ведении мэрии города Архангельска, по виду экономической деятельности «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность» – не позднее 01 февраля 2018 года;

е) департаменту образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск»:

изменения в Порядок финансового обеспечения организационных, воспитательных и массовых мероприятий в системе образования муниципального образования «Город Архангельск» – не позднее 01 февраля 2018 года;

перечень массовых мероприятий в системе образования муниципального образования «Город Архангельск» на 2018 год – не позднее 01 февраля 2018 года;

ж) управлению по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – календарный план официальных физкультурных мероприятий и официальных спортивных мероприятий Администрации муниципального образования «Город Архангельск» на 2018 год – не позднее 29 декабря 2017 года;

з) управлению культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – план городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики муниципального образования «Город Архангельск» на 2018 год – не позднее 29 декабря 2017 года;

и) управлению по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»:

план мероприятий в сфере социальной политики в муниципальном образовании «Город Архангельск» на 2018 год – не позднее 29 декабря 2017 года;

изменения в Порядок организации отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании «Город Архангельск» – не позднее 01 марта 2018 года;

к) управлению военно-мобилизационной работы, гражданской обороны, защиты информации и административных органов Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – не позднее 01 февраля 2018 года:

план основных мероприятий муниципального образования «Город Архангельск» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2018 год;

перечень и объемы материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для создания запасов материальных ресурсов в целях гражданской обороны на 2018 год;

перечень и объемы материальных ресурсов для создания резерва в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций на 2018 год;

л) департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск»:

изменения в Положение о порядке формирования и утверждения перечня объектов социальной сферы, числящихся в казне муниципального образования «Город Архангельск» и подлежащих капитальному ремонту, – не позднее 22 января 2018 года;

городскую адресную инвестиционную программу на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов – не позднее 10 января 2018 года;

изменения в муниципальную программу «Развитие города Архангельска как административного центра Архангельской области» – не позднее 30 марта 2018 года.

13. В целях обеспечения проведения капитального ремонта объектов муниципального образования «Город Архангельск»:

а) департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» подготовить и представить на утверждение в установленном порядке Главе муниципального образования «Город Архангельск» не позднее 01 февраля 2018 года:

перечень объектов коммунального хозяйства (энергетики), подлежащих капитальному ремонту, на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов;

перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск», подлежащих капитальному ремонту, на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов;

перечень объектов социальной сферы, числящихся в казне муниципального образования «Город Архангельск» и подлежащих капитальному ремонту, на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов;

перечень объектов гражданской обороны, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск» и подлежащих капитальному ремонту, на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов;

б) главным распорядителям подготовить и представить на утверждение в установленном порядке заместителю Главы муниципального образования «Город Архангельск» по социальным вопросам – перечни объектов социальной сферы, подлежащих капитальному ремонту, на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов – не позднее 01 февраля 2018 года.

14. В целях финансового обеспечения выполнения муниципальными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск» муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на 2018 год органам, осуществляющим функции и полномочия учредителя:

подготовить и представить в установленном порядке на утверждение изменения в порядки определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, нормативных затрат (затрат) на выполнение работ муниципальными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск» и затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», – не позднее 01 февраля 2018 года;

утвердить уточненные базовые нормативы затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и корректирующие коэффициенты к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), применяемые при расчете нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), – в течение 15 рабочих дней со дня доведения до соответствующих главных распорядителей лимитов бюджетных обязательств на эти цели;

утвердить уточненные затраты на выполнение работ, нормативные затраты на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», – в течение 15 рабочих дней со дня доведения до соответствующих главных распорядителей лимитов бюджетных обязательств на эти цели.

15. При формировании муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на 2018 год органам, осуществляющим функции и полномочия учредителя, предусматривать:

допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема муниципальных услуг (работ), в пределах которых муниципальные задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) считаются выполненными, – не более 2 процентов;

периодичность представления муниципальными бюджетными и автономными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск» отчетов о выполнении муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) – не реже одного раза в квартал;

периодичность осуществления контроля за выполнением муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) – не реже одного раза в квартал;

представление муниципальными бюджетными и автономными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск» предварительных отчетов о выполнении муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ).

16. Установить, что муниципальные бюджетные и автономные учреждения муниципального образования «Город Архангельск» обеспечивают возврат в городской бюджет средств в объеме остатков субсидий, предоставленных им в 2017 году на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), образовавшихся в связи с недостижением установленных муниципальными заданиями на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) показателей, характеризующих объем муниципальных услуг (работ), по требованию органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя, в соответствии с распоряжениями заместителя Главы муниципального образования “Город Архангельск” – руководителя аппарата, приказами руководителей отраслевых (функциональных) органов Администрации муниципального образования “Город Архангельск”.

Органам, осуществляющим функции и полномочия учредителя, принять приказы (распоряжения) о возврате в городской бюджет муниципальными бюджетными и автономными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск» остатков субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) с указанием размера возврата по каждому муниципальному бюджетному и автономному учреждению муниципального образования «Город Архангельск» и представить их копии в департамент финансов не позднее 15 февраля 2018 года.

Возврат в городской бюджет муниципальными бюджетными и автономными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск» остатков субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) осуществляется не позднее 01 марта 2018 года.

17. В целях финансового обеспечения публичных обязательств муниципального образования «Город Архангельск» перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме, предусмотренных Перечнем публичных обязательств муниципального образования «Город Архангельск», полномочия по исполнению которых планируется передать муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск», на 2018 год, органам, осуществляющим функции и полномочия учредителя, подготовить и представить на утверждение в установленном порядке:

а) постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» об осуществлении в 2018 году муниципальными бюджетными и автономными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск», находящимися в их ведении, полномочий Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по исполнению публичных обязательств муниципального образования «Город Архангельск» перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме (далее – постановление об осуществлении полномочий), – не позднее 15 января 2018 года;

б) изменения в постановление об осуществлении полномочий в отношении муниципальных бюджетных и автономных учреждений муниципального образования «Город Архангельск» и (или) публичных обязательств перед физическими лицами, определяемых (устанавливаемых) в течение финансового года муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск», – в течение десяти рабочих дней со дня принятия соответствующего муниципального правового акта муниципального образования «Город Архангельск».

18. В целях предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск», предусмотренных Перечнем субсидий на иные цели, которые могут предоставляться в 2018 году муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, главным распорядителям подготовить и представить на утверждение в установленном порядке Главе муниципального образования «Город Архангельск» порядки определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели, предоставляемые муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» из городского бюджета в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, не позднее 01 февраля 2018 года.

Указанные порядки подлежат изменению в случае внесения изменений в Перечень субсидий на иные цели, которые могут предоставляться в 2018 году муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в течение десяти рабочих дней со дня принятия указанных изменений.

19. Установить, что неиспользованные по состоянию на 01 января 2018 года остатки средств, предоставленные муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при наличии потребности в направлении их на те же цели могут быть использованы в 2018 году в соответствии с решениями соответствующих органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя, принятыми не позднее 01 февраля 2018 года.

Решение органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя, о наличии потребности в направлении неиспользованных остатков средств, предоставленных муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, принимается в форме распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» – руководителя аппарата, приказа руководителя отраслевого (функционального) органа Администрации муниципального образования «Город Архангельск» на основании обращений муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», содержащих причины возникновения остатков средств и обоснование наличия потребности в неиспользованных остатках средств, после одобрения бюджетной комиссией.

Органам, осуществляющим функции и полномочия учредителя, представить в департамент финансов предложения о наличии потребности в направлении неиспользованных остатков средств, предоставленных муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и копии обращений муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», содержащих причины возникновения остатков средств и обоснование наличия потребности в неиспользованных остатках средств, не позднее 19 января 2018 года.

В случае поступления сумм возврата излишне перечисленных в 2017 году получателям платежей средств, предоставленных муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, указанные средства могут быть использованы в 2018 году на те же цели в соответствии с решениями соответствующих органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя, о наличии потребности в направлении неиспользованных остатков средств, принятыми в течение десяти рабочих дней со дня поступления указанных средств муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования «Город Архангельск».

20. Установить, что неиспользованные по состоянию на 01 января 2018 года остатки субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск» или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Город Архангельск» при наличии потребности в направлении их на те же цели могут быть использованы в 2018 году в соответствии с решениями соответствующих главных распорядителей, принятыми не позднее 19 января 2018 года.

21. В целях предоставления предусмотренных решением о городском бюджете субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам подготовить и представить на утверждение в установленном порядке Главе муниципального образования «Город Архангельск» не позднее 01 марта 2018 года:

а) департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»:

порядок предоставления субсидий на возмещение убытков муниципального унитарного предприятия «Городские бани» муниципального образования «Город Архангельск», связанных с оказанием банных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек;

порядок предоставления субсидий на возмещение затрат организаций, связанных с оказанием ими услуг по уличному освещению;

б) департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск»:

порядок предоставления в 2018 году субсидий на возмещение убытков перевозчиков, осуществляющих перевозки пассажиров и багажа автобусами по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок на островах Кего и Бревенник;

порядок предоставления субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к муниципальному образованию «Город Архангельск»;

порядок предоставления субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Архкомхоз» муниципального образования «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту мостов и путепроводов, а также затрат по обеспечению их транспортной безопасности;

порядок предоставления субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Архкомхоз» муниципального образования «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту сетей дренажно-ливневой канализации и дренажных насосных станций;

порядок предоставления субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Горсвет» муниципального образования «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту светофорных объектов, дорожных знаков и указателей;

в) департаменту экономического развития Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – порядок предоставления субсидий на возмещение части затрат, связанных с доставкой товаров, реализуемых населению, на островные территории муниципального образования «Город Архангельск».

22. В целях предоставления в 2018 году предусмотренных решением о городском бюджете субсидий иным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, подготовить и представить на утверждение в установленном порядке Главе муниципального образования «Город Архангельск»:

а) департаменту экономического развития Администрации муниципального образования «Город Архангельск» не позднее 01 марта 2018 года:

порядок определения объема и предоставления субсидий на реализацию социально значимых проектов для осуществления территориального общественного самоуправления;

порядок определения объема и предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления;

б) департаменту образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск» не позднее 01 февраля 2018 года:

порядок определения объема и предоставления субсидий негосударственным образовательным организациям на реализацию общеобразовательных программ;

порядок определения объема и предоставления субсидий на выплату компенсации платы, взимаемой с родителей (иных законных представителей) за присмотр и уход за детьми в негосударственных образовательных учреждениях, реализующих образовательную программу дошкольного образования;

в) управлению по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям на оплату стоимости набора продуктов питания в лагерях с дневным пребыванием детей – не позднее 01 марта 2018 года;

г) управлению культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – порядок определения объема и предоставления субсидий на реализацию проектов в области молодежной политики – не позднее 01 марта 2018 года.

23. В целях финансового обеспечения расходов, предусмотренных городским бюджетом на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, подготовить и представить на утверждение в установленном порядке:

а) департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» не позднее 01 февраля 2018 года:

правила осуществления за счет средств городского бюджета расходов по предоставлению мер социальной поддержки по оплате банных услуг отдельным категориям граждан;

порядок осуществления выплат гражданам в целях исполнения судебных актов о предоставлении жилых помещений;

б) департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» не позднее 01 февраля 2018 года:

правила обеспечения в 2018 году равной доступности услуг общественного транспорта на территории муниципального образования «Город Архангельск» для отдельных категорий граждан;

правила предоставления бесплатного проезда гражданам, достигшим возраста 70 лет и старше, и сопровождающим их лицам в автомобильном транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок на территории муниципального образования «Город Архангельск».

24. Департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» ежеквартально, не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в департамент финансов:

информацию о количестве неисполненных судебных актов о предоставлении гражданам жилых помещений с указанием средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья и общей потребности в средствах на их исполнение;

информацию о количестве неисполненных судебных актов о проведении (организации) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с указанием общей потребности в средствах на их исполнение.

25. Установить, что использование в установленном порядке экономии бюджетных ассигнований городского бюджета, полученной при осуществлении Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск», муниципальными казенными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск» закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования «Город Архангельск», за исключением закупок услуг по предоставлению денежных средств (кредита) для финансового обеспечения целей, предусмотренных пунктом 2 статьи 103 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и закупок, осуществляемых за счет средств резервного фонда Администрации муниципального образования «Город Архангельск», одобряется бюджетной комиссией и утверждается Главой муниципального образования «Город Архангельск».

Главным распорядителям представлять ежемесячно в департамент финансов информацию об экономии бюджетных ассигнований городского бюджета в сроки и по формам, доведенным им.

26. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

27. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования **И.В. Годзиш**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 декабря 2017 г. № 1576

О внесении изменения в постановление мэрии города Архангельска от 10.07.2012 № 193, изменений и дополнений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

1. Внести в пункт 4 постановления мэрии города Архангельска от 10.07.2012 № 193 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма» (с изменениями и дополнениями) изменение, изложив его в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по социальным вопросам Скоморохову С.А.».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма», утверждённый постановлением мэрии города Архангельска от 10.07.2012 № 193 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения и дополнения:

а) по тексту слова «отдел координации предоставления муниципальных и государственных услуг» в соответствующем падеже заменить словами «отдел регистрации и контроля исполнения документов» в соответствующем падеже;

б) подраздел 1.3 раздела I “Общие положения” изложить в следующей редакции:

«1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Муниципальную услугу предоставляет Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице управления по вопросам семьи, опеки и попечительства (далее - управление).

Место нахождения управления: 163000, г.Архангельск, пл.В.И.Ленина, д.5. Электронный адрес управления: dzsp@arhcity.ru.

Справочные телефоны управления: (8182) 20-50-26, (8182) 607-172, (8182) 607-578.

В территориальных округах города Архангельска работу с населением по предоставлению муниципальной услуги осуществляют отделы по территориальным округам управления (далее - отделы по территориальным округам) (приложение № 2 к настоящему регламенту).

График работы управления и отделов по территориальным округам по вопросам предоставления муниципальной услуги должностными лицами:

понедельник - пятница: с 8 часов 30 минут до 16 часов 45 минут (перерыв: с 12 до 13 часов);

выходные дни - суббота и воскресенье.

Время приема заявителей:

понедельник, среда, пятница: с 8 часов 45 минут до 12 часов;

вторник: с 13 часов до 16 часов 30 минут.

Адрес официального информационного Интернет-портала муниципального образования «Город Архангельск»: http://www.arhcity.ru.

1.3.2. Муниципальная услуга может быть получена заявителем путём подачи заявления:

непосредственно в отдел по территориальному округу;

через отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы

с населением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – отдел регистрации и контроля исполнения документов);

через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ);

через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций).

При предоставлении муниципальной услуги подразделения МФЦ осуществляют взаимодействие с исполнительными органами государ-

ственной и муниципальной власти, иными органами и организациями, предоставляющими (участвующими в предоставлении) муниципальные услуги в рамках заключенных соглашений о взаимодействии.

1.3.3. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги представляется непосредственно специалистами управления или специалистами отделов по территориальным округам (далее - специалисты отделов), а также специалистами МФЦ.

1.3.4. Способами информирования о предоставлении муниципальной услуги являются:

непосредственное обращение заявителей в управление и отделы по территориальным округам в часы приёма;

посредством использования средств телефонной связи в соответствии

с режимом работы;

посредством использования средств почты, электронной почты;

размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте управления;

на информационных стендах в месте предоставления муниципальной услуги;

на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций).

1.3.5. При информировании по телефону, по почте, по электронной почте и при личном обращении заявителя:

1) сообщается следующая информация:

контактные данные управления и отделов по территориальным округам (почтовый адрес, адрес официального сайта управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», номер телефона для справок, адрес электронной почты);

о должностных лицах, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

о режиме работы управления и отделов по территориальным округам по вопросам предоставления муниципальной услуги, времени приёма заявителей;

график работы отделов по территориальным округам с заявителями

в целях оказания содействия при подаче ими заявлений в электронной форме;

о порядке предоставления муниципальной услуги;

о перечне документов для предоставления муниципальной услуги;

об обоснованиях для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

сведения о должностных лицах, уполномоченных рассматривать жалобы заявителей на решения и действия (бездействие) управления и отделов по территориальным округам, а также их должностных лиц, муниципальных служащих;

о порядке обжалования действий (бездействия) должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу;

2) осуществляется консультирование по порядку предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации

о наименовании органа, в который позвонил гражданин, должности, фамилии, имени и отчестве муниципального служащего, принявшего телефонный звонок. Время разговора не должно превышать 10 минут

(за исключением случаев консультирования по порядку предоставления муниципальной услуги в электронной форме). При невозможности муниципального служащего, принявшего телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другого муниципального служащего либо позвонившему гражданину должен быть сообщен номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию, или указан иной способ получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги.

Обращения заявителей по электронной почте и их письменные запросы рассматриваются в управлении, отделах по территориальным округам управления в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и Федеральным законом от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

1.3.6. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» размещаются следующие материалы:

перечень нормативных правовых документов по предоставлению муниципальной услуги;

текст настоящего регламента;

перечень документов для предоставления муниципальной услуги;

адреса, режим работы, время приема заявителей, номера телефонов, адреса электронной почты управления и отделов по территориальным округам;

график работы отделов по территориальным округам с заявителями

в целях оказания содействия при подаче ими заявлений в электронной форме;

образцы заполнения заявителями бланков документов;

информация о порядке обращения за получением результата муниципальной услуги в электронной форме, в том числе образцы заполнения заявителями интерактивных электронных форм документов на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций);

порядок получения консультаций (справок) о предоставлении муниципальной услуги;

сведения о должностных лицах, уполномоченных рассматривать жалобы заявителей на решения и действия (бездействие) управления и отделов по территориальным округам, а также их должностных лиц, муниципальных служащих.

1.3.7. Основными требованиями к информированию заявителей являются:

достоверность представляемой информации;

чёткость в изложении информации;

полнота информирования;

удобство и доступность получения информации;

оперативность представления информации.»;

в) в разделе II «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

абзац первый подраздела 2.5 изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе при поступлении заявления в электронной форме – 30 календарных дней со дня регистрации заявления о признании гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя малоимущими (малоимущим) (далее - заявление).»;

подпункт «г» пункта 2.7.1 подраздела 2.7 изложить в следующей редакции:

«г) подлинники и копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык, подлинники копии свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;»;

пункт 2.7.2 подраздела 2.7 дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) подлинники и копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, отражающих семейные отношения заявителя и членов его семьи, не указанные в подпункте «г» пункта 2.7.1 подраздела 2.7 настоящего регламента.»;

подраздел 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Срок и порядок регистрации заявления заявителя о предоставлении муниципальной услуги и услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги

Срок регистрации заявления:

при поступлении заявления в электронной форме - до 4 часов с момента поступления заявления (в отношении заявлений, поступивших во внерабочее время – в начале очередного рабочего дня);

при поступлении заявления иным способом - в день его поступления.

Заявление регистрируется специалистом отдела по территориальному округу в книге регистрации заявлений о признании граждан и членов их семей малоимущими для принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма,

и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма (далее – книга регистрации заявлений) согласно приложению № 11 к настоящему регламенту.»;

г) в разделе III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения»:

в подразделе 3.2:

дополнить абзацем восемнадцатым следующего содержания:

«Заявления и необходимые документы, поступившие в отдел по территориальному округу в электронной форме во внерабочее время, подлежат рассмотрению в целях их регистрации в начале очередного рабочего дня до рассмотрения заявлений и необходимых документов, поступающих иными способами.»;

абзацы восемнадцатый - двадцатый соответственно считать абзацами девятнадцатым - двадцать первым соответственно;

подраздел 3.5 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Если гражданин-заявитель направил заявление об оказании муниципальной услуги в отдел по территориальному округу или в отдел регистрации и контроля исполнения документов, или в МФЦ по почте, либо через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), приложив копии документов, незаверенные

в установленном порядке, то в течение одного рабочего дня после принятия решения о признании (отказе в признании) семьи гражданина-заявителя (одиноко проживающего гражданина-заявителя) малоимущими ему направляется по почте уведомление о соответствующем принятом решении и возможности получения данного решения на бумажном носителе при предъявлении подлинников документов.».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его опубликования, за исключением абзацев четвёртого – седьмого подпункта «в» пункта 2 настоящего постановления, положения которого вступают в силу с 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 декабря 2017 г. № 1577

Об утверждении плана городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск» на 2018 год

В целях упорядочения организации и проведения городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый план городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск» на 2018 год.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования по социальным вопросам Скоморохову С.А.

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 27.12.2017 № 1577

ПЛАН
городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики
муниципального образования «Город Архангельск» на 2018 год

№ п/п	Мероприятие	Сроки проведения
1	2	3
1.	Новогодние мероприятия	Январь, декабрь
2.	Фестиваль искусств "Рождественский Благовест в Архангельске" Православное Рождество	Январь, декабрь 07 января
3.	Фестиваль мастеров ледовой скульптуры	Январь
4.	Мероприятия, посвященные Дню российского студенчества	Январь
5.	Организация работы методических площадок по обучению представителей молодежи и специалистов, работающих с молодежью	Январь-декабрь
6.	Городской фестиваль молодежного творчества	Январь – декабрь
7.	Фестивали, конкурсы детского и юношеского творчества	Январь – декабрь
8.	Молодежные акции, направленные на профилактику проявлений вандализма в молодежной среде и распространения несанкционированной рекламы; акции добрых дел	Январь – декабрь
9.	Конкурсы профессионального мастерства специалистов сферы культуры	Январь – декабрь
10.	Фестиваль творческих коллективов ветеранов	Январь – декабрь
11.	"Поморские дни карьерной навигации" – мероприятия по профессиональной ориентации молодежи	Январь – декабрь
12.	Фестиваль "Виват, студент!"	Январь – декабрь
13.	Организация информационных, методических, учебных мероприятий для руководителей и специалистов сферы культуры	Январь – декабрь
14.	Информационные, культурно-просветительские акции	Январь – декабрь
15.	Мероприятия к 175-летию со дня рождения Марии Дмитриевны Кривополеновой, Пинежской сказительницы, сказочницы, песенницы	Январь – декабрь
16.	Мероприятия к 325-летию судостроения и Военно-морского Флота России	Январь – декабрь
17.	Мероприятия к 125-летию со дня рождения Бориса Викторовича Шергина	Январь – декабрь
18.	Мероприятия в честь Дня защитника Отечества	Февраль
19.	Фестиваль творческой молодежи городов воинской славы и городов - героев России "Помним. Гордимся. Верим."	Февраль
20.	Мероприятия, посвященные Международному женскому дню 8 марта	Март
21.	Масленица, проводы русской зимы	Февраль
22.	Концертная программа, посвященная годовщине вхождения Крыма в состав Российской Федерации	18 марта
23.	День работника культуры. Церемония вручения специальных профессиональных премий в сфере культуры города Архангельска "Успех" по итогам 2017 года	Март
24.	Чествование родителей лучших учащихся ДШИ, ГДМШ, ДХШ	Апрель
25.	Мероприятия, посвященные 73 годовщине Победы в Великой Отечественной войне. Празднование Дня Победы	Апрель-май 07-09 мая
26.	Дни призывника	Апрель, ноябрь
27.	Форумы социально активной молодежи Архангельска "Молодежь в действии"	Апрель, декабрь
28.	День Весны и Труда	01 мая
29.	День славянской письменности и культуры	24 мая
30.	Общероссийский День библиотек	27 мая
31.	Мероприятия, посвященные Международному дню семьи	Май
32.	Мероприятия, посвященные Международному дню защиты детей	Июнь
33.	Пушкинский день России. День русского языка	06 июня
34.	День России	12 июня
35.	День памяти и скорби (начало Великой Отечественной войны, 1941 год)	22 июня
36.	Празднование Дня города	24-25 июня
37.	Празднование Дня молодежи	Июнь
28.	"Здоровый Архангельск" – летний молодежный марафон, направленный на профилактику негативных явлений в молодежной среде, формирование здорового образа жизни у молодых архангелогородцев	Июнь – август
39.	День рыбака	Июль
40.	День семьи, любви и верности	Июль
41.	День Военно - Морского Флота России	Июль
42.	Организация работы летнего творческого лагеря для молодежи	Июль
43.	День Государственного флага Российской Федерации	22 августа
44.	Мероприятия, посвященные приходу в Архангельск первого союзного конвоя "Дервиш"	Август – сентябрь
45.	День знаний. Праздник, посвященный началу учебного года "Факультатив"	Сентябрь
46.	Мероприятия ко Дню солидарности в борьбе с терроризмом	03 сентября
47.	День работников леса	Сентябрь
48.	Мероприятия, проводимые в рамках Маргаритинской ярмарки	Сентябрь
49.	Международный день музыки	01 октября
50.	Мероприятия, посвященные Дню пожилых людей	Сентябрь – октябрь
51.	Мероприятия, посвященные Дню учителя	Октябрь
52.	День памяти жертв политических репрессий	30 октября
53.	Международный фестиваль джаза	Октябрь
54.	Праздник открытия первой новогодней ёлки	Ноябрь
55.	Мероприятия в честь Дня народного единства	Ноябрь
56.	Мероприятия в честь Дня Архангела Михаила	Ноябрь
57.	Фестиваль "Архангелогородские гостины"	Ноябрь
58.	Мероприятия, посвященные Дню матери	Ноябрь
59.	Вручение премий имени М.В.Ломоносова. Ломоносовские чтения	Ноябрь
60.	Городской конкурс "Женщина года"	Ноябрь
61.	Церемонии вручения премий Главы МО "Город Архангельск" учащимся, педагогическим работникам ДШИ, ГДМШ, ДХШ; чествование лучших детских и юношеских творческих коллективов МУК	Ноябрь – декабрь
62.	Мероприятия, посвященные международному дню инвалидов	Декабрь
63.	Соревнования по танцевальному спорту на Кубок Главы муниципального образования "Город Архангельск" "Снежная румба", открытые первенства города Архангельска по танцевальному спорту	Декабрь
64.	День Героев Отечества	Декабрь
65.	Мероприятия по организации работы Волшебного дома Снеговика	Декабрь
66.	Праздник чествования социально-активной молодежи	Декабрь

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 декабря 2017 г. № 1581

О назначении дублера Главы
муниципального образования «Город Архангельск»
в 2017 году

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 23.09.2016 № 1065 «Об утверждении Положения о дублере Главы муниципального образования «Город Архангельск», на основании протокола заседания конкурсной комиссии по определению дублера Главы муниципального образования «Город Архангельск» в 2017 году от 24.11.2017:

1. Назначить дублером Главы муниципального образования «Город Архангельск» в 2017 году Заозерского Павла Алексеевича.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 декабря 2017 г. № 1587

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Дежневцев, 11

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Архангельск, ул.Дежневцев, д.11 в размере 21 руб. 00 коп. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания собственников помещений товарищества собственников жилья «Дежневцев 11» от 05.12.2017.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 декабря 2017 г. № 1589

О внесении изменения в Порядок выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ на территории
муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства и озеленения города Архангельска, утвержденными решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 № 169, в целях обеспечения надлежащего санитарного, экологического состояния города, улучшения благоустроенности города Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Внести в Порядок выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12.05.2017 № 500, изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.12.2017 № 1589

«ПОРЯДОК
выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ
на территории муниципального образования «Город Архангельск»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Город Архангельск» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства и озеленения города Архангельска, утвержденными решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 № 169.

1.2. Для целей Порядка используются следующие понятия:

заявитель – юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, планирующие производить работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (строительство, ремонт и реконструкция подземных коммуникаций или иные работы, связанные с доступом к ним, а также благоустройство, отсыпка грунта, устройство гостевых автостоянок, установка временных сооружений на территории муниципального образования «Город Архангельск»);

разрешение (ордер) на право производства земляных работ – документ, выдаваемый департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск», дающий право на производство земляных работ, содержащий данные лица, планирующего произвести земляные работы, а также требования к производству земляных работ и дополнительные условия (далее – разрешение (ордер).

1.3. Разрешение (ордер) выдается департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

1.4. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Город Архангельск» выдается на следующие виды работ:

строительство, ремонт и реконструкция подземных коммуникаций или иные работы, связанные с доступом к ним;

благоустройство;

отсыпка грунта;

устройство гостевых автостоянок;

установка временных сооружений.

1.5. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Город Архангельск» выдается на срок не более 45 (сорока пяти) календарных дней, продление разрешения (ордера) возможно 1 (один) раз на срок не более 15 (пятнадцати) календарных дней.

В случае возникновения чрезвычайных обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: военных действий, стихийных бедствий, забастовок, массовых беспорядков, запретительных и ограничительных законодательных решений государственных органов, наступивших после подписания настоящего договора и препятствующих полному или частичному исполнению каких-либо обязательств по исполнению условий, указанных в разрешении (ордере) на право производства земляных работ, срок исполнения обязательств продлевается на время действия таких обстоятельств.

Сторона, для которой в силу вышеуказанных обстоятельств создалась невозможность исполнения каких-либо обязательств по разрешению (ордеру) на право производства земляных работ, обязана немедленно (не позднее 10 суток) известить об этом другую сторону.

Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально подтверждены компетентными государственными органами.

Не уведомление или несвоевременное извещение о наступивших чрезвычайных обстоятельствах лишает соответствующую сторону права ссылаться на какую-нибудь из них в качестве основания, освобождающего ее от ответственности за неисполнение условий (обязательств), указанных в разрешении (ордере) на право производства земляных работ.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Для получения нового, продления или закрытия разрешения (ордера) заявитель обращается с заявлением о выдаче, продлении или закрытии разрешения (ордера) (далее – заявление о выдаче, продлении или закрытии разрешения (ордера):

в любое из отделений Государственного автономного учреждения Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и (или) привлекаемых им организациях;

в отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации;

направляет заказным почтовым отправлением с описью вложения в Администрацию;

направляет через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций).

Заявление о выдаче, продлении или закрытии разрешения (ордера) должно содержать:

для юридических лиц – полное наименование юридического лица, место нахождения (юридический адрес), идентификационный номер налогоплательщика, банковские реквизиты;

для физических лиц – фамилию, имя, отчество, место жительства;
для индивидуальных предпринимателей – фамилию, имя, отчество, место жительства, свидетельство о государственной регистрации ИП;
конкретные сроки, цели, способ, место, причину производства земляных работ.
2.2. К заявлению о выдаче разрешения (ордера) прилагаются следующие документы:
копия свидетельства о постановке на учет в налоговую инспекцию, копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);
рабочий проект (рабочие чертежи) на строительство, ремонт или реконструкцию подземных коммуникаций или на иные работы, связанные с доступом к ним и (или) сводный план сетей, согласованный(ые) в установленном порядке с заинтересованными, контролирующими организациями (службами) и с организациями, эксплуатирующими линейные объекты (электропроводы, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и иные сооружения), находящиеся в пределах границ земельного участка, на котором планируется производство земляных работ, а также с иными лицами, чьи интересы могут быть затронуты при проведении земляных работ;
календарный график производства земляных работ, предусматривающий конкретные виды работ и сроки их выполнения (при выполнении нескольких видов работ);
приказ о назначении работника, ответственного за соблюдение Правил благоустройства и озеленения города Архангельска при производстве земляных работ (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
копия разрешения на строительство объекта (в случае, когда разрешение (ордер) оформляется на производство работ по прокладке внеплощадочных инженерных сетей по объекту капитального строительства (реконструкции);
копия договора подряда на производство земляных работ (в случае, когда производство работ выполняется подрядной организацией);
документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если интересы заявителя представляет его представитель);
согласование и (или) извещение собственников (владельцев, пользователей) земельных участков, используемых для проведения земляных работ;
разрешение на свод зеленых насаждений (в случае, если при производстве земляных работ требуется свод зеленых насаждений);
договор на восстановление участка автомобильной дороги (в случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги).
2.3. Для продления разрешения (ордера) заявитель представляет:
заявление с указанием причин изменения срока производства и (или) восстановления нарушенного благоустройства земляных работ;
оригинал разрешения (ордера);
в случае наступления форс-мажорных обстоятельств извещение, которое должно быть документально подтверждено компетентными государственными органами.
2.4. Для закрытия разрешения (ордера) заявитель представляет:
заявление о закрытии разрешения (ордера);
акт сдачи-приемки выполненных работ по благоустройству территории после производства земляных работ на территории муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.
оригинал разрешения (ордера) на право производства земляных работ, в котором ставится отметка о его закрытии.
2.5. Документы, предусмотренные пунктом 2.2 настоящего Порядка, представляются в двух экземплярах, один из которых – оригинал, представляемый для обозрения, другой – копия документа, прилагаемого к заявлению.
При приеме заявления специалист уполномоченного органа осуществляет проверку приложенных к заявлению копий документов на их соответствие оригиналам и заверяет копии путем проставления штампа уполномоченного органа «копия верна».
Документы, указанные в абзацах втором, седьмом пункта 2.2 настоящего Порядка, представляются заявителем, если данные документы отсутствуют в уполномоченном органе.
2.6. Каждое выданное разрешение (ордер) регистрируется уполномоченным органом и заносится в электронную форму (таблицу).
2.7. В течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания директором департамента градостроительства разрешения (ордера) на право производства земляных работ специалист архитектурно-строительного отдела направляет в адрес администрации территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», на территории которого ведется производство земляных работ, уведомление об открытии ордера.
2.8. Заявление о выдаче, продлении и закрытии разрешения (ордера) подлежит рассмотрению в срок, не превышающий девяти (девяти) рабочих дней со дня его регистрации.
2.9. В случае необходимости немедленного выполнения работ по ликвидации последствий аварийной ситуации владелец линейного объекта или организация, осуществляющая производство земляных работ, до начала производства работ письменно извещает департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о необходимости производства аварийных работ. Наличие извещения о производстве аварийных работ не освобождает владельца линейного объекта или организацию, осуществляющую производство земляных работ, от необходимости получения разрешения (ордера) в течение 3 (трех) дней.
2.10. В случае смены заявителя или подрядчика, указанных в разрешении (ордере), заявитель должен письменно известить департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и приложить соответствующие документы.
2.11. В случае производства земляных работ при среднесуточной температуре окружающего воздуха ниже +50 С срок восстановления нарушенного благоустройства устанавливается до 15 июня следующего года.
2.12. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства в ходе проведения земляных работ должны быть сданы по акту согласно приложению № 2 к настоящему Порядку представителю администрации территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», на территории которого производились земляные работы, и представителю департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (в случае, если земляные работы производились в зоне ответственности указанного департамента).
2.13. Гарантийный срок работ по восстановлению благоустройства территории после производства земляных работ составляет 2 (два) года с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.
В случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги гарантийный срок работ по восстановлению благоустройства территории устанавливается в соответствии с договором на восстановление участка автомобильной дороги.
2.14. Основаниями для отказа в выдаче, в продлении и закрытии разрешения (ордера) являются:
ненадлежащее оформление заявления (при отсутствии сведений о заказчике, подрядчике, подписи заявителя);
непредставление документов, указанных в пунктах 2.2, 2.3, 2.4 настоящего Порядка;
наличие у заявителя незакрытых в установленный срок ранее выданных разрешений (ордеров);
невозможность производства земляных работ в случаях, установленных действующим законодательством;
несоответствие представленных документов требованиям действующего законодательства.
2.15. При наличии оснований для отказа в выдаче, в продлении и закрытии разрешения (ордера) уполномоченный орган направляет заявителю письменное уведомление с указанием причин отказа.
2.16. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ может быть приостановлен уполномоченным органом в случае:
невыполнения условий согласующих организаций;
отклонения от проектных решений и (или) сводного плана сетей.
2.17. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ может быть отозван уполномоченным органом в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о нарушении заявителем абзацев пятого, шестого пункта 2.14 настоящего Порядка.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

пл. В.И. Ленина, д.5, г. Архангельск, 163000
тел. (8182)60-74-61, факс (8182)60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

_____№_____

На_____от _____

Разрешение (ордер)
на право производства земляных работ на территории
муниципального образования «Город Архангельск»

N _____ «__» _____ 20__ г.

Настоящее разрешение (ордер) на право производства земляных работ выдано _____
_____
(наименование юридического лица, ИНН, фамилия, имя, отчество
_____
индивидуального предпринимателя и физического лица)

Настоящим разрешением (ордером) разрешается производство земляных работ: _____
(указывается вид работ)
_____

Место производства земляных работ с указанием границ:
_____

Порядок и условия проведения земляных работ: _____
_____
Способ производства земляных работ: _____
_____
Срок производства земляных работ <*>:
с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.
Срок производства земляных работ продлен до <*>:
«__» _____ 20__ г. . _____ (_____)
(дата продления) (Ф.И.О., подпись)

Лицо, ответственное за производство работ: _____

Срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ до: «__» _____ 20__ г.
Срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ продлен до:
«__» _____ 20__ г._____ (_____)
(дата продления) (Ф.И.О., подпись)

<*> Сроки производства земляных работ определяются отраслевым (функциональным) органом Администрации муниципального образования «Город Архангельск» на основании представленных заявителем документов, исходя из планируемого объема земляных работ и необходимости кратчайшего восстановления нормального движения пешеходов и автотранспорта в месте производства земляных работ. Срок производства земляных работ предусматривает выполнение работ и обратную засыпку в месте производства земляных работ.

Срок действия разрешения (ордера) <**>:
с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.
Срок действия разрешения (ордера) продлен до <**>:
«__» _____ 20__ г. _____ (_____)
(дата продления) (Ф.И.О., подпись)

Расписка лица, которому выдано разрешение (ордер) на право производства земляных работ, об ознакомлении с содержанием раздела 9 Правил благоустройства и озеленения города Архангельска, утвержденных решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 N 169, с указанием обязанности восстановить нарушенное благоустройство в месте производства земляных работ.

Обязуюсь производить земляные работы и восстановить нарушенное благоустройство на месте производства работ в соответствии с требованиями раздела 9 Правил благоустройства и озеленения города Архангельска, утвержденных решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 N 169.

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

Отметка о закрытии разрешения (ордера) с указанием даты, подписи, фамилии, имени, отчества закрывшего разрешение (ордер).

_____ (_____)

<**> Срок действия разрешения (ордера) включает в себя срок проведения земляных работ и срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного (подпись) (Расшифровка подписи)
Сотрудника органа, осуществляющего
Выдачу разрешения (ордера))

М.П

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ

АКТ
СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ПОСЛЕ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

г. Архангельск « __ « _____ 20__ г.

Комиссия в составе:
1.Представитель администрации_____территориального округа МО «Город Архангельск»:_____
(ФИО, должность специалиста)
2. Представитель отдела содержания дорог и безопасности дорожного движения МО «Город Архангельск»: ___
_____
(ФИО, должность специалиста)
3. Представитель заказчика (подрядчика): _____
(название фирмы, ФИО, должность специалиста)

Провели осмотр выполненных работ по благоустройству территории после производства земляных работ_____
(наименование работ)
по адресу:_____

согласно разрешению (ордеру) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Город Архангельск»:
№ _____ от « ____ « _____ 20__ г.,

установили: Благоустройство, нарушенное в процессе производства земляных работ выполнено в полном объеме, замечаний нет.

Срок гарантии 2 года.

Члены комиссии:

Представитель администрации округа МП _____
(подпись)

Представитель отдела содержания дорог
и безопасности дорожного движения МП _____
(подпись)
Представитель подрядчика (заказчика) МП _____
(подпись)

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 декабря 2017 г. № 3982р

Об отклонении проекта межевания территории в границах функциональной зоны по пр.Никольскому муниципального образования «Город Архангельск» и направлении его на доработку

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и с учетом результатов публичных слушаний:

1. Отклонить проект планировки территории в границах функциональной зоны по пр.Никольскому муниципального образования «Город Архангельск» и направить его на доработку.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования **Д.В. Шапошников**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 декабря 2017 г. № 3984р

Об утверждении документации по планировке застроенной территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск», Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36, учитывая результаты публичных слушаний:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания, подготовленные в составе документации по планировке застроенной территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска.
2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» внести изменения в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 25.02.2015 № 472р, согласно проекту планировки застроенной территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска до 01.07.2018.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
4. Контроль за исполнением распоряжения осуществляет заместитель Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошников Д.В.

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования **Д.В. Шапошников**

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 22.12.2017 № 3984р

Проект планировки застроенной территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска

Местоположение.
Информация о разрешенном использовании земельного участка

Застроенная территория находится в границах жилой зоны многоэтажных жилых домов. Кодовое обозначение зоны – Ж-4-3.
Земельный участок, определённый для разработки проекта планировки застроенной территории, расположен в Октябрьском территориальном округе города Архангельска в квартале, ограниченном пр.Обводный канал, ул.Садовой, ул.Суфтина, ул.Логинова.
Проект планировки территории разрабатывается для участка площадью 0,3153 га (по распоряжению Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.11.2013 № 3365р) с учетом дополнительных участков площадью 0,10227 га. Общая площадь территории составляет 0,41757 га.
Благоустройство дворовой территории размещается на уровне отметок окружающей территории.

Размер участка

Площадь земельного участка 0,41757 га.

Климатические данные района строительства

Район строительства – г. Архангельск.
Климатические условия – район IIА.
Расчётная зимняя температура наружного воздуха - 33°С.
Снеговой район – IV.
Расчётное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа (240 кг/м2).
Ветровой район – II.
Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кг/м2).
Зона влажности – влажная.

Современное состояние и использование участка

Граница участка застроенной территории примыкает к красной линии пр.Обводный канал. В границах отведенной территории расположены три жилых ветхих деревянных дома, подлежащих расселению и сносу:
пр.Обводный канал, д.60, к.4;
ул.Садовая, д. 46, к.1;
ул.Цветная, д. 9.

Основание для разработки проекта планировки застроенной территории

Проект разработан на основании:
распоряжения мэра города Архангельска от 30.03.2015 № 895р «О развитии застроенной территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска»;
договора о развитии застроенной территории №15/6(о) от 15.10.2015.
В соответствии:
с градостроительным регламентом;
с техническими регламентами, в т.ч. устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного пользования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий;
с заданием ГИПа.

Социальная инфраструктура

Участок расположен в центральной части города со сложившейся системой учреждений обслуживания. На территории этого квартала находятся учреждения бытового обслуживания, магазины, пекарня. В смежных кварталах расположены: школы, детские сады, городская детская поликлиника, детская стоматологическая поликлиника, библиотека, Архангельский городской культурный центр.

Экологическая характеристика участка

Данных по состоянию атмосферы воздуха, загрязнению почвы, электромагнитным излучениям нет.

Транспортные условия

Основной транспортной магистралью в рассматриваемом квартале является пр.Обводный канал. По нему осуществляется обслуживание пассажирского потока несколькими автобусными маршрутами. Ул.Садовая – улица районного значения, автобусные маршруты по ней отсутствуют. Движение по ул.Логинова (улица районного значения) осуществляется до пр.Обводный канал, далее улица не имеет твердого покрытия, проезд затруднен. Движение по ул.Суфтина (улица местного значения) заканчивается на ул.Логинова, а движение транспорта и пешеходов продолжается по территории жилой застройки.
Граница отведенного участка совпадает с красной линией пр.Обводный канал. Вдоль проезжей части имеется тротуар в асфальтобетонном исполнении. Линия регулирования застройки отодвинута вглубь квартала. Это даёт возможность визуального расширения улицы.
Автомобильная стоянка для проектируемого жилого дома размещается на благоустраиваемой территории: по ул.Садовой (в границах отведенного участка), вдоль пр.Обводный канал и на дворовой территории (за границами отведенного участка).

Инженерно-техническое обеспечение

Сложившаяся жилая застройка обеспечена всеми необходимыми, находящимися в рабочем состоянии, инженерными сетями. Возможна перекладка некоторых сетей на застраиваемой территории и прокладка новых в соответствии с техническими условиями.

Смежные участки

Отведённая территория расположена смежно:
с запада – с пр.Обводный канал;
с востока – с многоэтажным жилым домом (9 этажей);
с севера – с ул.Садовой;
с юга – с малоэтажным жилым домом (1 этаж).

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Категория объекта по молниезащите – II.
Технические решения по защите зданий от грозовых разрядов принимаются по РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».
В перечне потенциально опасных объектов, аварии на которых могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства являются: хранилища хлора ОАО «Соломбальский ЦБК», а также железнодорожная станция Архангельск – город. Аварии на них могут привести к проливам жидкого хлора с образованием облака паров хлора.
Оповещение при угрозе химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала «Внимание всем!» и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в случае аварий на проектируемом объекте

В целях обеспечения сохранности существующих строений и безопасности при производстве работ в разделе «Организация строительства» необходимо разработать соответствующие мероприятия и конструктивные решения.

Благоустройство

Благоустройство территории выполняется в соответствии с действующими на момент проектирования строительными нормами и правилами. Форма здания, его постановка на местности и его внутренняя планировка определены в соответствии с соблюдением санитарно-гигиенических условий в отношении инсоляции и проветривания жилых помещений. До соседних зданий устроены достаточные нормативные разрывы с учётом не затенения соседних зданий и инсоляции дворовой территории.
Здание Г – образной формы, которое вместе с окружающей застройкой организует пространство двора. Входы в общественную часть здания расположены со стороны улицы Садовой и пр.Обводный канал, с северной и западной сторон соответственно. Входы в жилую часть здания организованы со стороны двора. На дворовом пространстве расположены комплексные игровые и спортивные площадки, хозяйственные площадки, озеленение в виде газона, посадки деревьев и кустарника. Предусмотрен пожарный проезд, освещение территории. Гостевые парковочные площадки размещены вдоль проезда, устроенного вдоль пр.Обводный канал (на территории общего пользования), по ул.Садовой и на дворовой территории. Нарушенное в ходе строительства благоустройство прилегающей территории должно быть восстановлено.

Проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Уровень ответственности здания – II.
Степень огнестойкости – II.
Класс конструктивной пожарной опасности – СО.
Рассматриваемая территория расположена в городе, отнесённом к 1 категории по ГО, и попадает в зону возможных сильных разрушений и радиоактивного заражения.
Категория ГО объекту не присваивается. Для передачи сигналов гражданской обороны, а также для оповещения персонала о мероприятиях гражданской обороны предусматривается к использованию следующие средства связи:
телефонная связь;
городская радиотрансляция;
городское телевидение.
Оповещение при угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала «Внимание всем!» и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.
Аналогично, оповещение о воздушной (ракетной и авиационной) опасности проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области в общей системе оповещения населения подачей сигнала «Внимание всем!» и передачей речевого сообщения о воздушной тревоге по радио и местному телевидению.
При проектировании объекта предусматриваются конструктивные, объёмно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:
возможность эвакуации людей наружу до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие опасных факторов пожара;
возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
нераспространение пожара на рядом расположенные здания.
В процессе строительства обеспечивается:
приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом и утвержденных в установленном порядке;
соблюдение требований пожарной безопасности, предусмотренных ППБ 01-03, пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;
наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;
возможность безопасной эвакуации и спасения людей на объекте.
Все требования выполняются в соответствии с действующими нормативно-техническими документами.
Пожарная безопасность жилого здания обеспечивается:
системой предотвращения пожара;
системой противопожарной защиты;
организационно-техническими мероприятиями.
Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.
Противопожарная защита жилого дома достигается:
применением технических средств противопожарной защиты;
применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
объемно-планировочными и техническими решениями;
регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций и отделочных материалов;
проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности.
Ближайшая пожарная часть № 1 расположена по адресу: проезд Бадигина, 20. Расстояние до объекта - 2,0 километра, время прибытия расчета 5 минут.

Требования по сносу зданий и сооружений

В границах отведённой территории по пр.Обводный канал, 60, корп.4, ул.Садовой, 46, корп.1 и ул.Цветной, 9 расположены три деревянных ветхих малоэтажных жилых дома, подлежащих расселению и сносу.

Охрана памятников истории и культуры

На территории существующей застройки памятники истории и культуры не выявлены.

Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения

Система пешеходных путей в рассматриваемой жилой застройке сложившаяся. На пути маломобильных групп населения не встречается непреодолимых препятствий. В местах пересечения тротуара с проезжей частью выполняются специальные съезды. С улицы обеспечивается беспрепятственный доступ в проектируемое здание, далее – в холл с лифтами для подъема на необходимый этаж. Площадки перед входом в здание приподняты от тротуара на минимальную высоту, которую человек на инвалидной коляске способен преодолеть.
Дождеприемные решетки и лотки устанавливаются на проезжей части.

Технико-экономические показатели

Наименование	Единица измерения	Показатели	Примечание
Площадь участка под капитальное строительство	га	0,41757	
Площадь застройки	га	0,1281	
Процент застройки	%	31	
Коэффициент плотности застройки		3,70	
Этажность		14	
Общая площадь квартир	$м^2$	11800	
Расчетное количество жителей	чел.	297	40 м2 на 1-го жителя согласно заданию Заказчика
Площадки общего пользования различного назначения:	га	0,0428	
- в границах отведенного участка	га	0,0428	10%
Озеленение:	га	0,17841	
- в границах отведенного участка	га	0,10171	24%

Реконструкция сложившейся жилой застройки выполняется в соответствии с нормативными требованиями по проектированию СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в части норм обязательного применения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521. При реконструкции учтена нормативная продолжительность инсоляции и освещённость территории. Дворовая территория хорошо освещается, площадь, занимаемая площадками различного назначения соответствует нормам (не менее 10% общей площади территории).

Технико-экономические показатели потребности социального, культурно-бытового, торгового назначения

Численность населения	Количество мест				
	Детские дошкольные учреждения	Общеобразовательные школы	Торговля		Предприятия общественного питания
			Продовольственные товары	Непродовольственные товары	
Многоэтажный жилой дом на 297 жителей	30 мест	24 места	21,0 $м^2$	9,0 $м^2$	2

Застраиваемый участок находится на территории жилой застройки ограниченной ул.Садовой, пр.Обводный канал, ул.Логинова, ул.Суфтина. На данной территории и в пешеходной доступности от проектируемого здания располагаются предприятия обслуживания первой необходимости: магазины, бытовое обслуживание (парикмахерские, ремонт бытовой и компьютерной техники), почтовое отделение, детские поликлиники, предприятия питания. На пересечении ул.Логинова и ул.Воскресенской располагается Архангельский городской культурный центр.

В настоящее время на данной территории, ограниченной ул.Садовой, пр.Обводный канал, ул.Логинова, ул.Суфтина, отсутствуют дошкольные и общеобразовательные учреждения.

Ближайшие дошкольные учреждения располагаются по адресу:)
д/с № 178 «Россияночка» – пешеходная доступность 4 минуты (299 метров);
д/с № 162 «Рекорд» – пешеходная доступность 5 минут (410 метров);
д/с № 119 «Поморочка» – пешеходная доступность 7 минут (560 метров);
д/с № 180 «Парусок» – пешеходная доступность 8 минут (650 метров);
д/с № 31 «Ивушка» – пешеходная доступность 9 минут (710 метров);
д/с № 66 «Беломорочка» – пешеходная доступность 11 минут (880 метров).

Ближайшие общеобразовательные учреждения располагаются по адресу:
школа № 45 – пешеходная доступность 4 минуты (350 метров);
школа № 11 – пешеходная доступность 5 минут (440 метров);
школа № 10 – пешеходная доступность 9 минут (760 метров);
школа № 4 – пешеходная доступность 11 минут (950 метров);

Физкультурно-спортивные центры, стадион «Труд» и спортивный центр с плавательным бассейном располагаются на расстоянии около километра в 14 минутах ходьбы.

Вертикальная планировка

Естественный рельеф местности данной жилой застройки ровный, с малозаметным уклоном. Отведенный участок примыкает к красной линии пр.Обводный канал. Проспект имеет слабый естественный уклон от 3-10‰. Вертикальная планировка территории существующей застройки основана на сохранении опорных точек, которыми являются высотные отметки красных линий, определяющие взаимное высотное расположение всех зданий. Высотные отметки проектируемого здания приняты исходя из архитектурно-планировочного решения. На следующей стадии проектирования они уточняются.

Отвод поверхностных вод с рассматриваемого участка осуществляется посредством ливневой канализации с устройством дополнительных дождепреемных колодцев или лотков.

Расчетные показатели автостоянок

Наименование	Расчетная единица	Радиус обслуживания, м.	Количество м/м		Примечание
			норма-тивное	по проекту	
Многоэтажный жилой дом на 297 жителей	См. расчет ниже	100	28	28	
Административные помещения на 79 сотрудников	5-7 мест на 100 сотруд-ников	100	4	4	
Всего парковочных мест			32	32	В т. ч 4 места для инвалидов

В соответствии с пунктом 11.19 СП 42.13330.2011 открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, при этом в жилых районах следует располагать 25 %.

Согласно данным департамента градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» индивидуальный парк легковых автомобилей составляет 356 автомобилей на 1000 жителей.

Расчет парковочных мест для жителей дома:
Количество автомобилей, принадлежащих жильцам:
297*0,356= 109 автомобилей;
Количество машино-мест на земельном участке:
109*0,25= 29 машино-мест.

Расчет накопления твёрдых бытовых отходов

Наименование	Коли-чество	Расчетная единица	Накопление отходов $м^3$/ год			Количество бачков емкостью 0,75 $м^3$ в сутки
			ТБО	КГМ	Всего	
Многоэтажный жилой дом на 297 жителя	297	ТБО – 1,59 $м^3$/ год КГМ – 0,080 $м^3$/ г	472,3	23,8	496,1	1,60 $м^3$
Административная часть здания (79 сотрудника)	79	ТБО – 1,59 $м^3$/ год КГМ – 0,080 $м^3$/ г	125,6	3,9	129,5	0,40 $м^3$
Всего бачков в помещении для мусоросборников						(2,00 $м^3$) 3 бачка

Бытовые отходы складируются в специальном помещении. Доступ в него с внутреннего проезда.

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 22.12.2017 № 3984р

Проект межевания застроенной территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска

Проект межевания территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.11.2015 № 3365р «О подготовке проекта планировки застроенной территории площадью 0,3153 га в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска».

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство»; СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516 (с изменениями и дополнениями);

проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 25.02.2015 № 472р;

Топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

Кадастровый план территории № 29/ИСХ/17-279629 от 03.08.2017, выданный филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:040616.

Застроенная территория находится в границах жилой зоны многоэтажных жилых домов. Кодовое обозначение зоны – Ж-4-3.

Проект межевания территории разрабатывается для участка площадью 3153 кв.м (по распоряжению Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.11.2015 № 3365р) и дополнительных участков площадью 1023 кв.м. Общая площадь территории составляет 4176 кв.м.

Проект межевания данной территории выполняется в 4 этапа:

1 этап – образование земельного участка 29:22:040616:ЗУ1 площадью 2121 кв.м; разрешенное использование - для размещения многоэтажных жилых домов.

2 этап – объединение образуемого земельного участка 29:22:040616:ЗУ1 и двух существующих земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040616:890 и 29:22:040616:30 в единый участок 29:22:040616:ЗУ2 площадью 3839 кв.м; разрешенное использование - для размещения многоэтажных жилых домов.

29:22:040616:890 площадью 1032 кв.м, местоположение: г.Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул.Садовая, дом 46, корп.1, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома;

29:22:040616:30 площадью 686 кв.м, местоположение: г.Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул.Цветная, дом 9, категория земель –земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоэтажных жилых домов.

Перед объединением необходимо изменить вид разрешенного использования у земельного участка с кадастровым номером 29:22:040616:890 на «для размещения многоэтажных жилых домов».

3 этап – раздел существующего земельного участка 29:22:040616:15 на два земельных участка номер 29:22:040616:15:ЗУ3 площадью 337 кв.м и 29:22:040616:15:ЗУ4 площадью 106 кв.м:

29:22:040616:15 – площадью 443 кв.м, местоположение: г.Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пр.Обводный канал, дом 60, корп.4, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации жилого дома.

4 этап – объединение участка 29:22:040616:15:ЗУ3 и участка, образовавшегося на 2м этапе – 29:22:040616:ЗУ2 в единый участок 29:22:040616:ЗУ 5 площадью 4176 кв.м, разрешенное использование - для размещения многоэтажных жилых домов:

29:22:040616:15:ЗУ3 – площадью 337 кв.м., категория земель – емли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации жилого дома;

29:22:040616:ЗУ2 – площадью 3839 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения многоэтажных жилых домов.

Перед объединением необходимо изменить вид разрешенного использования у земельного участка с кадастровым номером 29:22:040616:15:ЗУ3 на «Для размещения многоэтажных жилых домов».

Итоговый образуемый земельный участок:

29:22:040616:ЗУ5 площадью – 4176 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения многоэтажных жилых домов.

Конфигурация и расположение образуемых земельных участков показаны на прилагаемом чертеже проекта межевания.

Линии регулирования застройки установлены по всему периметру территории на расстоянии 3 м от красной линии застройки и границы проектируемой территории.

На территории существующей застройки памятники истории и культуры не выявлены.

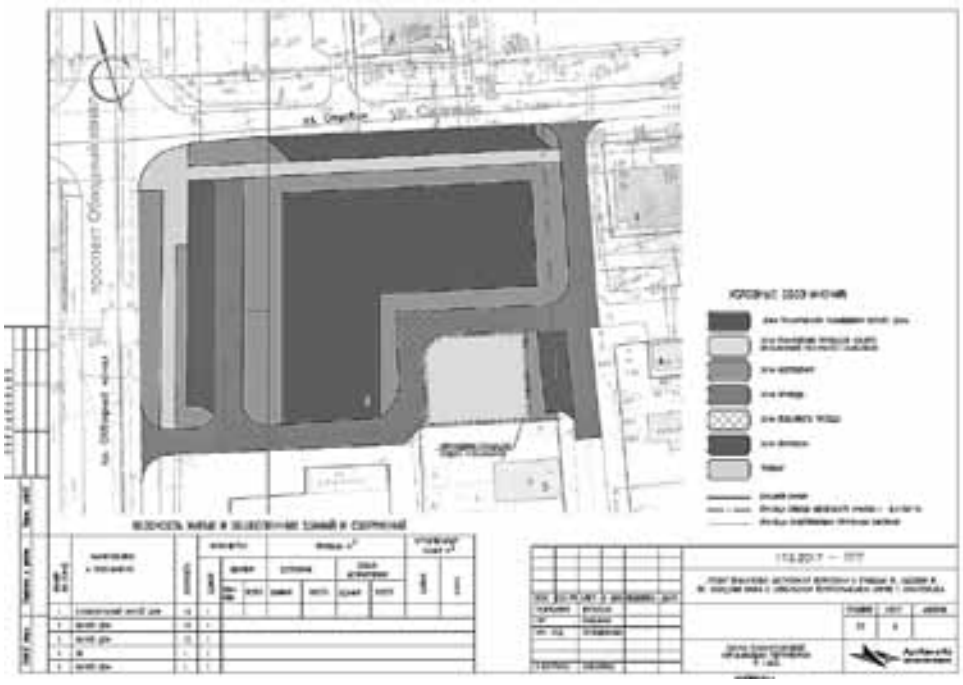
Таблица 1. Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Этап	Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	29:22:040616:ЗУ1	2121 кв.м	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажных жилых домов
2	29:22:040616:ЗУ2	3839 кв.м	29:22: 040616:ЗУ1 Земли населенных пунктов Разрешенное использование- для размещения многоэтажных жилых домов 29:22:040616:890 Земли населенных пунктов Разрешенное использование - для эксплуатации многоквартирного жилого дома 29:22:040616:30 Земли населенных пунктов Разрешенное использование - размещение многоэтажных жилых домов	Земли населенных пунктов Разрешенное использование - для размещения многоэтажных жилых домов
3	29:22:040616:ЗУ3	337 кв.м	29:22:040616:15 Земли населенных пунктов Разрешенное использование - эксплуатация жилого дома	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажных жилых домов
	29:22:040616:ЗУ4	106 кв.м		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: - для эксплуатации жилого дома
4	29:22:040616:ЗУ5	4176 кв.м	29:22:040616:ЗУ2 Земли населенных пунктов Разрешенное использование - для размещения многоэтажных жилых домов 29:22:040616:ЗУ3 Земли населенных пунктов Разрешенное использование - для размещения многоэтажных жилых домов	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: - для размещения многоэтажных жилых домов

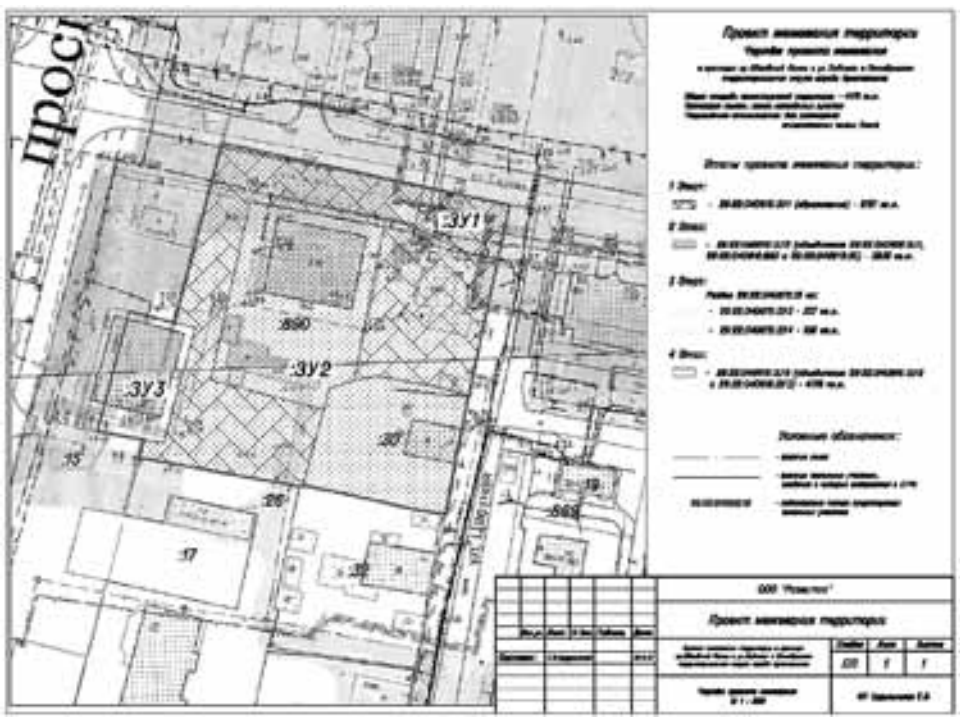
Таблица 2. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:040616:ЗУ1	652438,39	2520299,56
	652441,99	2520300,50
	652441,29	2520304,50
	652464,54	2520310,95
	652465,60	2520306,70
	652501,93	2520316,27
	652489,33	2520374,40
	652450,86	2520366,13
	652452,57	2520359,88
	652454,87	2520347,56
	652454,03	2520343,40
	652453,90	2520342,98
	652453,91	2520342,98
	652485,00	2520349,00
	652490,00	2520322,00
	652454,00	2520314,00
	652448,04	2520336,83
	652448,04	2520336,84
	652433,45	2520332,84
	652432,62	2520333,47
	652432,50	2520331,91
29:22:040616:ЗУ2	652501,93	2520316,27
	652489,33	2520374,40
	652450,86	2520366,13
	652444,22	2520364,86
	652437,24	2520363,34
	652426,86	2520361,35
	652427,01	2520360,58
	652427,90	2520355,06
	652430,20	2520345,11
	652432,62	2520333,47
	652432,50	2520331,91
	652438,39	2520299,56
	652441,99	2520300,50
	652441,29	2520304,50
	652464,54	2520310,95
	652465,60	2520306,70
29:22:040616:15:ЗУ3	652467,88	2520297,51
	652465,60	2520306,70
	652464,54	2520310,95
	652441,29	2520304,50
	652441,99	2520300,50
	652443,64	2520291,11
29:22:040616:15:ЗУ4	652468,86	2520293,59
	652467,88	2520297,51
	652443,64	2520291,11
	652444,40	2520286,76
29:22:040616:ЗУ5	652501,93	2520316,27
	652489,33	2520374,40
	652450,86	2520366,13
	652444,22	2520364,86
	652437,24	2520363,34
	652426,86	2520361,35
	652427,01	2520360,58
	652427,90	2520355,06
	652430,20	2520345,11
	652432,62	2520333,47
	652432,50	2520331,91
	652438,39	2520299,56
	652441,99	2520300,50
	652443,64	2520291,11
	652467,88	2520297,51
	652465,60	2520306,70

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту планировки застроенной
территории в границах ул.Садовой
и пр.Обводный канал в Октябрьском
территориальном округе г.Архангельска



ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания застроенной
территории в границах ул.Садовой
и пр.Обводный канал в Октябрьском
территориальном округе г.Архангельска



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 декабря 2017 г. № 3992р

О внесении изменений в состав общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта “Формирование комфортной городской среды” в муниципальном образовании “Город Архангельск”

1. Внести изменения в состав общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22.11.2017 № 3542р, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования
«Город Архангельск» **И.В. Годзиш**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 25.12.2017 № 3992р

«СОСТАВ
общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Город Архангельск»

Акишин Виталий Сергеевич	-	заместитель Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству (председатель комиссии)
Кривонкин Никита Константинович	-	директор департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
Малахова Елена Андреевна	-	начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
Альбицкий Сергей Александрович	-	член регионального штаба Общероссийского национального Фронта в Архангельской области, руководитель рабочей группы "Общество и власть: прямой диалог"
Боровикова Татьяна Фёдоровна	-	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Виноградова Надежда Ивановна	-	заместитель председателя Архангельского областного Собрания депутатов (по согласованию)
Воронцов Иван Александрович	-	председатель общественного совета Северного территориального округа муниципального образования "Город Архангельск" (по согласованию)
Дерягин Максим Владимирович	-	заместитель председателя Архангельской межрайонной организации Всероссийского общества инвалидов
Дудников Вадим Николаевич	-	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Елагин Михаил Владимирович	-	директор департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Жигалов Сергей Николаевич	-	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Зарипов Роман Рашитович	-	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Заря Виктор Николаевич	-	депутат Архангельского областного Собрания депутатов, заместитель председателя комитета по жилищной политике и коммунальному хозяйству (по согласованию)
Иконников Михаил Юрьевич	-	директор департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Климова Наталья Алексеевна	-	директор муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Кобылко Нина Ивановна	-	координатор-инспектор РОО "Народная инспекция Архангельской области" по муниципальному образованию "Город Архангельск"
Корельский Максим Владимирович	-	заместитель председателя Архангельской городской Думы (по согласованию)
Левицкий Франц Анатольевич	-	руководитель комитета строительства и архитектуры Молодежного правительства Архангельской области
Львов Виталий Игоревич	-	председатель общественного совета федерального партийного проекта "Городская среда" в Архангельской области
Малиновский Сергей Владимирович	-	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Петухова Елена Викторовна	-	начальник МУ "Информационно-расчетный центр" (по согласованию)
Пономарев Сергей Алексеевич	-	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Сырова Валентина Васильевна	-	председатель Архангельской городской Думы (по согласованию)
Тропин Алексей Юрьевич	-	директор НП "СРО УН "Гарант", член Совета Национального объединения СРО управляющих недвижимостью (по согласованию)
Фролов Александр Михайлович	-	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Чечулин Петр Александрович	-	директор департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Ялунина Наталья Юрьевна	-	начальник отдела правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2017 г. № 4010р

О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории в границах ул.Кирпичного завода

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск» и Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовить и провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории в границах ул.Кирпичного завода (проекта планировки и проекта межевания).
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования **И.В. Годзиш**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2017 г. № 4011р

О внесении изменений в проект межевания застроенной территории в границах ул.Воскресенской, ул.Карла Либкнехта, пр.Советских космонавтов в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск», Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36, учитывая результаты публичных слушаний:

1. Внести изменения в проект межевания застроенной территории в границах ул.Воскресенской, ул.Карла Либкнехта, пр.Советских космонавтов в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска, утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2546р, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования **И.В. Годзиш**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 27.12.2017 № 4011р

Проект межевания
застроенной территории в границах ул.Воскресенской, ул.Карла Либкнехта, пр.Советских космонавтов в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска

В границах территории проектирования поставлены на государственный кадастровый учет три земельных участка:
1. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050501:4, собственником которого является ООО «Агентство-ТС», площадью 558 кв.м.
2. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050501:25, находящийся в собственности Администрации МО «Город Архангельск», площадью 577 кв.м.
3. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:050501:32, находящийся государственной собственности, площадью 30 кв.м.

Площадь участка территории проектирования составляет 4169 кв.м, общая площадь участков с кадастровыми номерами 29:22:050501:4, 29:22:050501:25 и 29:22:050501:32 составляет 1165 кв.м. Площадь участка в границах территории проектирования, планируемая для предоставленияООО «Агентство-ТС», составляет 3004 кв.м.

Красные линии приняты на основании Проекта планировки территории и совпадают с границами территории, утвержденной распоряжением мэра города Архангельска от 30.11.2011 № 3085р «О развитии застроенной территории в границах ул.Воскресенской, ул.Карла Либкнехта, пр.Советских Космонавтов в Ломоносовском территориальном округе».

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений приняты на основании проекта планировки территории.

Границы территорий объектов культурного наследия, границы зонс особыми условиями использования территорий и границы зон действия публичных сервитутов не выявлены.

Таблица 1. Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:050501:ЗУ1	3004 кв.м	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажного жилого дома (вторая очередь строительства)

29:22:050501:ЗУ2	4169 кв.м	Кадастровый номер 29:22:050501:ЗУ1 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажного жилого дома (вторая очередь строительства) Кадастровый номер 29:22:050501:25 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: эксплуатация многоквартирного жилого дома Кадастровый номер 29:22:050501:4 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации индивидуального жилого дома Кадастровый номер 29:22:050501:32 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для установки и эксплуатации временного металлического гаража без права капитального строительства и создания объектов недвижимости	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения многоэтажного жилого дома (вторая очередь строительства)

Таблица 2. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:050501:ЗУ1	651594,16	2519970,03
	651597,86	2519977,13
	651601,23	2519975,39
	651597,54	2519968,29
	651621,04	2519956,17
	651635,31	2519984,03
	651651,49	2519973,67
	651667,71	2520006,48
	651619,47	2520032,03
	651576,02	2519982,30
	651576,49	2519982,02
	651586,44	2519976,66
	651585,34	2519974,57
	651636,71	2519996,13
	651637,90	2519998,49
	651636,99	2519998,92
	651646,35	2520016,43
	651637,33	2520021,26
	651626,28	2520027,65
	651620,10	2520020,96
	651612,34	2520011,16
	651632,35	2519998,78
	651632,15	2519998,38
29:22:050501:ЗУ2	651637,79	2519947,53
	651651,49	2519973,67
	651667,71	2520006,48
	651619,47	2520032,03
	651576,02	2519982,30
	651576,49	2519982,02
	651586,44	2519976,66
	651585,34	2519974,57
	651594,16	2519970,03
	651597,54	2519968,29
	651621,04	2519956,17

Приложение
к проекту межевания застроенной территории в границах ул.Воскресенской, ул.Карла Либкнехта, пр.Советских космонавтов в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2017 г. № 4012р

О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск» и Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовить и провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой (проекта планировки и проекта межевания).
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования **И.В. Годзиш**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2017 г. № 4013р

Об отклонении предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Отклонить предложение Министерства имущественных отношений Архангельской области (вх. от 22.11.2017 № 12338) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» в части включения в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-4-2 основного (либо условно разрешенного) вида использования земельных участков «для размещения объектов общественного питания» по причине его несоответствия проекту планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул.Логинова и пр.Обводный канал, утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р (с изменениями).
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования **И.В. Годзиш**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2017 г. № 4014р

О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта «О внесении изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск» и Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатовот 01.09.2005 № 36:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовить и провести публичные слушания по обсуждению проекта «О внесении изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск».
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования **И.В. Годзиш**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2017 г. № 4015р

О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта «О внесении изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск» и Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатовот 01.09.2005 № 36:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовить и провести публичные слушания по обсуждению проекта «О внесении изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск».
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования **И.В. Годзиш**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2017 г. № 4016р

Об отклонении проекта межевания территории в границах пр.Новгородского, ул.Воскресенской, пр.Советских космонавтов и ул.Поморской и направлении его на доработку

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и с учетом результатов публичных слушаний:

1. Отклонить проект планировки территории в границах пр.Новгородского, ул.Воскресенской, пр.Советских космонавтов и ул.Поморской и направить его на доработку.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования **И.В. Годзиш**

Городская газета
АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ
№ 102 (690) от 29.12.2017 16+
Главный редактор:
С. К. ЦАРЕВА

Учредитель: Мэрия г. Архангельска
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61.
Издатель: МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и НАО. Свидетельство ПИ № ТУ 29-00259 от 11.03.2011

Телефон редакции:..... 21-42-83
➔ Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Южная, 5, офис 5.).
➔ Заказ № 0754. Подписано в печать: по графику 21:00, фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.
➔ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

➔ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.
➔ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Перепечатка материалов без согласия редакции газеты не допускается.
➔ Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом. Материалы, отмеченные знаком ☐, печатаются на правах рекламы.